

## Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2017.

31.12.2017.

## Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD

Matični broj (MB): 03275388

Matični broj subjekta (MBS): 080034838

Osobni identifikacijski broj (OIB): 73037001250

Tvrtna izdavateljica: TEHNIKA d.d.

Poštanski broj i mjesto: 10000

ZAGREB

Ulica i kućni broj: ULICA GRADA VUKOVARA 2774

Adresa e-pošte: franjo.katic@tehnika.hr

Internet adresa: www.tehnika.hr

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 710

(krajem godine)

Konsolidirani izvještaj: DA

Šifra NKD-a: 4120

Tvrtnke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

TEHNIKA SPV d.o.o.	KOPRIVNICA	2097892
TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.	ZAGREB	2294273
ZAGREB TREND d.o.o.	ZAGREB	1217313
TEHNIKA ESOP d.o.o.	ZAGREB	1882508
ZLATNO JEZERO d.o.o.	KOPRIVNICA	2163497
TEHNIKA d.o.o.	KISELJAK	BIH
PLAVI PROSTOR d.o.o.	ZAGREB	2953840
TEHNIKA VRBANI d.o.o.	ZAGREB	2835169
TRITICUM d.o.o.	ZAGREB	2275937
TEHNIKA ZVONIMIR d.o.o.	ZAGREB	4590236
TK ULAGANJA d.o.o.	ZAGREB	2672260
TEHNIKA FILIAL	MOLNDAL	KRALJEVINA ŠVEDSKA

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Franjo Katić

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 01 6301 153

Telefaks: 01 6187 697

Adresa e-pošte: franjo.katic@tehnika.hr

Prezime i ime: Zlatko Sirovec, struč.spec.ing.grad.

(osoba ovlaštene za zastupanje)

## Dokumentacija za objavu:

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

u PDF formatu

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2017.

Obveznik: TEHNIKA d.d. (konsolidirano)			
Naziv pozicija	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>511.088.066</b>	<b>482.180.727</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	<b>41.041.886</b>	<b>40.841.846</b>
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	10.550.984	10.350.944
3. Goodwill	006	30.490.902	30.490.902
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>427.015.619</b>	<b>383.437.329</b>
1. Zemljište	011	94.380.199	94.458.017
2. Građevinski objekti	012	139.594.378	123.303.234
3. Postrojenja i oprema	013	25.804.730	21.584.408
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	4.410.716	4.528.078
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017	3.552.109	240.659
8. Ostala materijalna imovina	018		
9. Ulaganje u nekretnine	019	159.273.487	139.322.933
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	<b>43.030.561</b>	<b>57.901.552</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	5.178.437	4.341.216
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	9.287.736	53.401.433
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	28.564.388	158.903
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>326.496.916</b>	<b>290.238.894</b>
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	<b>160.593.073</b>	<b>145.515.513</b>
1. Sirovine i materijal	036	18.108.878	21.039.433
2. Proizvodnja u tijeku	037	99.272.603	78.217.816
3. Gotovi proizvodi	038	27.169.555	18.687.641
4. Trgovačka roba	039	3.211.244	2.262.961
5. Predujmovi za zalihe	040	10.874.226	24.119.135
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	1.956.567	1.188.527
7. Biološka imovina	042		
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	<b>121.997.865</b>	<b>118.967.998</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	106.944.536	109.692.710
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	182.288	301.412
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	9.235.256	2.593.613
6. Ostala potraživanja	049	5.635.885	6.380.263
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	<b>37.817.043</b>	<b>13.539.444</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	15.328.848	13.539.444
7. Ostala financijska imovina	057	22.488.195	0
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	<b>6.088.835</b>	<b>12.215.939</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	<b>171.991.178</b>	<b>90.216.369</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	<b>1.009.576.160</b>	<b>862.635.990</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>325.263.538</b>	<b>185.267.036</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	170.514.000	170.514.000
II. KAPITALNE REZERVE			
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)</b>	<b>065</b>	<b>55.397.053</b>	<b>55.397.053</b>
1. Zakonske rezerve	066	8.992.198	8.992.198
2. Rezerve za vlastite dionice	067	15.996.410	15.996.410
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	34.063.472	34.063.472
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	64.471.917	64.471.917
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	154.467	682.491
<b>V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)</b>	<b>072</b>	<b>92.177.988</b>	<b>94.519.539</b>
1. Zadržana dobit	073	92.177.988	94.519.539
2. Preneseni gubitak	074		
<b>VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)</b>	<b>075</b>	<b>926.291</b>	<b>-141.782.711</b>
1. Dobit poslovne godine	076	926.291	0
2. Gubitak poslovne godine	077		141.782.711
VII. MANJINSKI INTERES	078	6.093.739	5.936.664
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	<b>49.063.981</b>	<b>41.049.670</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	4.883.000	4.883.000
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	44.180.981	36.166.670
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>251.724.051</b>	<b>249.867.878</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	28.341.701	28.176.180
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	223.343.733	221.688.672
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092	38.617	3.026
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>339.590.300</b>	<b>346.197.533</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	53.958.842	45.874.343
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	40.098.010	37.643.433
4. Obveze za predujmove	097	96.611.596	104.987.771
5. Obveze prema dobavljačima	098	121.305.286	135.358.834
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	13.842.800	1.875.830
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	5.017.650	4.904.988
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	5.750.378	13.174.186
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	368.976	368.976
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	2.636.762	2.009.272
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	<b>43.934.290</b>	<b>40.253.773</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>1.009.576.160</b>	<b>862.635.990</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	319.169.799	179.330.372
2. Pripisano manjinskom interesu	110	6.093.739	5.936.664

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obveznik: TEHNIKA d.d. (konsolidirano)			
Naziv/pozicija	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	594.041.629	588.307.829
1. Prihodi od prodaje	112	502.889.677	514.237.112
2. Ostali poslovni prihodi	113	91.151.952	74.070.717
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	598.019.542	731.239.669
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	1.590.721	29.872.588
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	435.929.855	437.598.595
a) Troškovi sirovina i materijala	117	88.383.959	92.900.187
b) Troškovi prodane robe	118	24.852.582	25.993.433
c) Ostali vanjski troškovi	119	322.693.314	318.704.975
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	81.742.987	86.379.509
a) Neto plaće i nadnice	121	49.907.905	53.452.276
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	19.465.285	20.888.297
c) Doprinosi na plaće	123	12.369.797	12.038.936
4. Amortizacija	124	33.375.958	31.820.442
5. Ostali troškovi	125	37.030.309	33.699.204
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	2.540.231	217.892
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	2.540.231	217.892
7. Rezerviranja	129	3.129.605	105.884.905
8. Ostali poslovni rashodi	130	2.679.876	5.766.534
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	20.225.203	21.603.766
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	1.297.831	3.923.457
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	18.761.617	14.658.780
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	162.639	765.308
5. Ostali financijski prihodi	136	3.116	2.256.211
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	14.744.500	20.452.610
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	487.800	4.022.965
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	14.254.600	14.911.109
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	0	1.391.229
4. Ostali financijski rashodi	141	2.100	127.307
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	0	0
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	0	0
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	0	0
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	0	0
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	614.266.832	609.911.585
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	612.764.042	751.692.279
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	1.502.790	-141.780.694
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	1.502.790	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	141.780.694
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	576.499	2.017
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	926.291	-141.782.711
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	926.291	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	141.782.711

<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	934.782	-141.774.706
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-8.491	-8.005
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>			
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	<b>926.291</b>	<b>-141.782.711</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	<b>45.220</b>	<b>11.510</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne I	160	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	45.220	11.510
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>	<b>9.044</b>	<b>2.302</b>
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	<b>36.176</b>	<b>9.208</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	<b>962.467</b>	<b>-141.773.503</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	970.958	-141.765.498
2. Pripisana manjinskom interesu	170	-8.491	-8.005

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obveznik: TEHNIKA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tokuća godina
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	1.502.790	-141.780.694
2. Amortizacija	002	33.375.958	31.820.442
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	13.093.729
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	36.214.553	0
5. Smanjenje zaliha	005	5.005.368	0
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	41.236.551	113.358.162
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>117.335.220</b>	<b>16.491.639</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	70.326.168	0
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	0	6.042.431
3. Povećanje zaliha	010	0	15.077.560
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	58.388.746	0
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>128.714.914</b>	<b>21.119.991</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>11.379.694</b>	<b>4.628.352</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	27.899	217.824
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	0	0
3. Novčani primici od kamata	017	19.147.215	10.164.697
4. Novčani primici od dividendi	018	2.703	6.738
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	36.991.339	42.989.998
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>56.169.158</b>	<b>53.378.257</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	39.010.471	54.502.955
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>39.010.471</b>	<b>54.502.955</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>17.158.685</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>0</b>	<b>1.123.698</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	252.244.727	140.142.114
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	23.704.137	24.431.479
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>275.948.864</b>	<b>164.573.593</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	289.045.055	134.408.128
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	720.308	18.286.311
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>289.765.363</b>	<b>152.694.439</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>0</b>	<b>11.879.154</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>13.816.499</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	6.127.104
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	8.037.508	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	14.126.343	6.088.835
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	0	6.127.104
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	8.037.508	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	6.088.835	12.215.939

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od **1.1.2017** do **31.12.2017**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	170.514.000	170.514.000
2. Kapitalne rezerve	002	0	0
3. Rezerve iz dobiti	003	55.397.053	55.397.053
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	92.177.988	94.519.539
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	926.291	-141.782.711
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	154.467	682.491
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>319.169.799</b>	<b>179.330.372</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016	6.093.739	5.936.664
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>6.093.739</b>	<b>5.936.664</b>
<b>17 a. Pripisano imateljima kapitala matice</b>	<b>018</b>	<b>319.169.799</b>	<b>179.330.372</b>
<b>17 b. Pripisano manjinskom interesu</b>	<b>019</b>	<b>6.093.739</b>	<b>5.936.664</b>

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

## BILJEŠKE UZ TEMELJNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA ZA 01-12/2017. GODINE

### 1. OPĆI PODACI O DIONIČKOM DRUŠTVU

TEHNIKA d.d. Zagreb je osnovana 1947. godine kao građevinsko poduzeće za djelatnost iz područja građevinarstva. Temeljna djelatnost dioničkog društva je izvođenje građevinskih radova i pružanje usluga iz područja:

- visokogradnje (stanovi, javni, industrijski i drugi objekti),
- niskogradnje i hidrogradnje,
- instalaterskih i završnih radova u građevinarstvu,
- proizvodnje građevinskog materijala, rezane građe i ploča, te proizvodnje finalnih proizvoda od betona i od drveta,
- usluga projektiranja i konzaltinga za sve vrste građevinskih, instalaterskih i završnih, hidro-tehničkih i drugih sličnih radova,
- usluga iznajmljivanja nekretnina i
- usluga upravljanja nekretninama.

Uz temeljnu djelatnost dioničko društvo u okviru sporedne djelatnosti obavlja i druge usluge i to:

- smještaj i prehranu radnika,
- trgovinu na veliko i malo građevinskim materijalima i proizvodima za građevinarstvo,
- ekonomske, organizacijske i tehnološke usluge,
- promet roba i posredovanje, te
- usluge popravka i održavanja strojeva i motornih vozila.

U dosadašnjem tijeku poslovanja dioničko društvo je prošlo kroz više faza razvoja i organizacijskih oblika. Isto tako su se u proteklom periodu mijenjali proizvodni kapaciteti i resursi dioničkog društva. Tehnika d.d. Zagreb je od 1992. godine organizirana kao jedinstveno dioničko društvo sa četiri sektora, koji su podijeljeni na niže navedene organizacijske cjeline, od radnih jedinica i pogona do gradilišta i to:

#### 1. URED GLAVNOG DIREKTORA

#### 2. PROIZVODNO TEHNIČKI SEKTOR

##### 2.1. RJ Građenje Zagreb



- 2.2. RJ Građenje Koprivnica
- 2.3. RJ Mehanizacija
  - Strojni park sa servisnom radionicom
  - Vozni park
- 2.4. RJ Građevinski proizvodi
  - Pogon Beton
  - Pogon Građevni elementi
- 2.5. RJ INO gradilišta

### **3. SEKTOR MARKETING**

- 3.1. Odjel kalkulacija
- 3.2. Odjel ugovaranja
- 3.3. Obrtni odjel
- 3.4. Tržišna izgradnja, vlastite investicije i propaganda

### **4. EKONOMSKI SEKTOR**

- 4.1. Financije
- 4.2. Komercijala
- 4.3. Računovodstvo
- 4.4. Skladišno poslovanje

### **5. ZAJEDNIČKI POSLOVI**

- 5.1. Pravna služba
- 5.2. Opće kadrovski poslovi
- 5.3. Informatika
- 5.4. RJ Ugostiteljstvo
  - Smještaj
  - Prehrana
- 5.5. Samozaštita

Društvo je od 2002. do 31.12.2017. godine osnovalo petnaest društava kćeri u stopostotnom vlasništvu i to:

- Tehnika nekretnine d.o.o. Zagreb
- Tehnika Sopot d.o.o. Zagreb
- Tehnika centar Samobor d.o.o. Zagreb
- Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica
- Tehnika Kiseljak d.o.o. Kiseljak, Bosna i Hercegovina
- Tehnika AG d.o.o. Beograd, Srbija
- Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb
- Zagreb trend d.o.o. Zagreb
- Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica
- Plavi Prostor d.o.o. Zagreb
- Triticum d.o.o. Zagreb

- Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb
- TK Ulaganje d.o.o. Zagreb
- Alfa lokal Knežija d.o.o. Zagreb
- Tehnika Zvonimir d.o.o. Zagreb

Društva kćeri Tehnika nekretnine d.o.o. Zagreb, Tehnika Sopot d.o.o. Zagreb i Tehnika centar Samobor d.o.o. Zagreb su prodana Konzumu d.d. Zagreb 30.09.2007. godine, dok je društvo kćer Tehnika AG d.o.o. Beograd likvidirano zbog nedostatka posla i nerentabilnosti 2014. godine. Početkom 2014. godine kupljeno je društvo kćer TK Ulaganje d.o.o. Zagreb, u 2016. godine društvo kćer Alfa lokal Knežija d.o.o. Zagreb koje je pripojeno Matici i osnovano društvo kćer Tehnika Zvonimir d.o.o. Zagreb.

Isto tako Društvo je tijekom 2004. godine osnovalo Društvo kćer Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb u kojem na dan 31.12.2017. godine ima udjele od 47,7773%. Vrijednost dioničkog kapitala upisanog u sudski registar iznosi 170.514.000,00 kuna i ista je usklađena sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Društvo je u cijelosti privatizirano uz slijedeću vlasničku strukturu kapitala:

Redni broj	Opis pozicija	Broj dionica		Postotak učešća	
		31.12.2016.	31.12.2017.	31.12.2016.	31.12.2017.
1.	Privatno vlasništvo - zaposleni	20.968	17.587	11,07%	9,28%
2.	Privatno vlasništvo – ranije zaposleni	36.024	35.918	19,01%	18,96%
3.	Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb	37.891	37.891	20,00%	20,00%
4.	Privatno vlasništvo – vanjski dioničari	93.608	97.095	49,41%	51,25%
5.	Dionice u portfelju (trezorske dionice)	969	969	0,51%	0,51%
	<b>UKUPNO:</b>	<b>189.460</b>	<b>189.460</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Na kraju 2017. godine dioničko društvo je imalo 705 zaposlenih radnika na bazi sati rada, od čega je u tuzemstvu radilo 640 radnika, a u inozemstvu 65 radnika. Tehnika je angažirana u domeni svoje djelatnosti na području Republike Hrvatske, u Bosni i Hercegovini, u Alžiru i u Švedskoj.

Društvo je s 31.12.1997. godine uskladilo statut i druge akte s odredbama Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine RH broj 111/93).

## **2. TEMELJ ZA IZRADU FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA**

Financijski izvještaji: "Bilanca", "Račun dobiti i gubitka", "Izvještaj o novčanom tijeku" i "Izvještaj o promjenama kapitala", koji su predmet ovog izvještaja, zasnovani su na obračunu za 01-12/2017. godine koji je sastavljen u skladu sa zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

Obračunsko razdoblje na koje se odnose naprijed navedeni financijski izvještaji teče od 01.01. do 31.12.2017. godine.

### **3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Temeljne računovodstvene politike primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 01-12/2017. godine prikazane su u slijedećim točkama.

#### **3.1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga**

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem i na stranom tržištu iskazani su u skladu s propisima po fakturiranoj vrijednosti. Prihodi s naslova izvođenja radova na investicijskim objektima i objektima stambene tržišne izgradnje obračunavaju se po metodi stupnja dovršenosti projekta.

#### **3.2. Troškovi proizvodnje sadržani u realiziranim proizvodima i uslugama**

Troškovi proizvodnje sadržani u realiziranim proizvodima i uslugama čine sve troškove koji se odnose na fakturiranu realizaciju za 01-12/2017. godine i izvanredne rashode promatranog razdoblja.

#### **3.3. Prihodi od kamata**

Kamate nastale po osnovi potraživanja iz poslovnih odnosa obračunate su do 31.12.2017. godine i iskazane su u Računu dobiti i gubitka kao financijski prihodi.

#### **3.4. Rashodi od kamata**

Kamate nastale po osnovi obveza obračunate su do 31.12.2017. godine i iskazane u Računu dobiti i gubitka kao financijski rashodi.

#### **3.5. Pozitivne i negativne tečajne razlike**

Pozitivne i negativne tečajne razlike iskazane u Računu dobiti i gubitka predstavljaju obračunate razlike nastale tijekom obračunskog razdoblja po potraživanjima i obvezama u stranoj valuti, kao razlike tečaja hrvatske kune od datuma fakturiranja do datuma naplate, odnosno datuma plaćanja fakture.

Isto tako kao pozitivne i negativne tečajne razlike u Računu dobiti i gubitka iskazana su i prepravljena (svođenja) potraživanja i obveza, te novčanih sredstava u stranoj valuti primjenom srednjeg tečaja za devize Hrvatske narodne banke na dan 31.12.2017. godine.

#### **3.6. Materijalna imovina**

Ulaganja u materijalnu imovinu evidentiraju se po nabavnim vrijednostima. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost novonabavljenih sredstava uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u funkciju.

Stvari i oprema razvrstavaju se u dugotrajnu materijalnu imovinu ukoliko im je vijek uporabe duži od godine dana, a pojedinačna nabavna vrijednost u trenutku nabave veća od 3.500,00 kuna.

Sredstva koja uporabom postepeno prenose vrijednost na nove proizvode, a čija je pojedinačna nabavna vrijednost u trenutku nabave niža od 3.500,00 kuna iskazuju se kao sitni inventar.

Za promatrani period nije vršen rashod niti prodaja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine.

### **3.7. Amortizacija**

Obračun amortizacije materijalne imovine obavljen je pojedinačno za svako materijalno ulaganje primjenom linearne metode po stopama koje su jednake ili niže od stopa propisanih člankom 12. Zakona o porezu na dobit, koji se poreznom obvezniku priznaju kao porezno dozvoljeni rashod.

Osnovica za obračun amortizacije za svako materijalno ulaganje je nabavna vrijednost. Obračun amortizacije obavljen je za sva sredstva u vlasništvu društva bez obzira na njihov stupanj korištenja tijekom 2017. godine.

Otpis vrijednosti sitnog inventara obavlja se kalkulatивно po unaprijed utvrđenim stopama na nabavnu vrijednost svake pojedinačne grupe inventara.

### **3.8. Zalihe**

Zalihe sirovina i materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara iskazane su po prosječnim ponderiranim nabavnim ili prodajnim cijenama u ovisnosti od toga koja je cijena niža.

Zalihe nedovršene proizvodnje, gotovih proizvoda i trgovačke robe su iskazane po cijeni koštanja proizvodnje, odnosno nabave, ili po prodajnim cijenama ukoliko su iste niže od cijena koštanja proizvodnje, odnosno cijena nabave.

Cijena koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda obuhvaća sve direktne troškove proizvodnje i pripadajući dio općih troškova proizvodnje.

### **3.9. Potraživanja po osnovi prodaje proizvoda i usluga**

Potraživanja po osnovu prodaje proizvoda i usluga obuhvaćaju sva potraživanja za prodane proizvode i obavljene usluge tijekom 2017. godine.

Za sumnjiva i sporna potraživanja koja nisu naplaćena u ugovorenim rokovima obavljena je procjena realnosti naplate i obavljen ispravak vrijednosti na teret troškova poslovanja.

U nastavku su navedeni i obrazloženi najznačajniji podaci iz Računa dobiti i gubitka, Bilance i ostalih aktivnosti Društva za 2017. godinu i to kako slijedi.

#### **a) Račun dobiti i gubitka**

Kao što je vidljivo iz Računa dobiti i gubitka za 01-12/2017. godine Društvo je ostvarilo ukupan prihod u iznosu od 609.911.584,75 kuna ili 81,17 milijuna EUR-a, što je za 0,71% manje od prihoda prethodne godine i za -35,52% manje od planiranog prihoda za 2017. godinu.

Od ukupno ostvarenog prihoda na Tehniku d.d. (tuzemno poslovanje) odnosi se 462.243.335,52 kune, na Tehniku ESOP d.o.o. Zagreb 0,00 kuna, na Tehniku SPV d.o.o. Koprivnica 9.566.697,37 kuna, na Tehniku projektiranje d.o.o. Zagreb 2.633.401,63 kune, na Zagreb Trend d.o.o. Zagreb 2.140.394,47 kuna, na Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica 462.570,21 kunu, na Plavi prostor d.o.o. Zagreb 291.476,30 kuna, na Triticum d.o.o. Zagreb 9.699.986,33 kune, na Tehniku Vrbani d.o.o. Zagreb 12.803.066,29 kuna, na TK Ulaganja d.o.o. Zagreb 2.152.583,76 kuna, na Tehniku Zvonimir d.o.o. Zagreb 52.493.789,10 kuna, na RJ Alžir 23.650.857,27 kuna, na Tehniku Kiseljak d.o.o. Kiseljak 442.272,50 kuna i na Tehniku Filial Švedska 31.331.153,50 kuna.

Ukoliko ostvarenje ukupnog prihoda promatramo po vrstama stjecanja, vidimo da se na poslovne prihode odnosi 588.307.829,27 kuna, te na financijske prihode 21.603.755,48 kuna. Kod poslovnih prihoda iznos od 371.987.094,01 kunu se odnosi na prihode za poznatog investitora, iznos od 82.867.481,57 kuna na prihode od prodaje stanova (tržišna izgradnja), iznos od 28.508.756,99 kune na prihode od trgovine i iznos od 104.944.496,70 kuna na ostale poslovne prihode.

Ako pogledamo ukupne rashode vidimo da su isti veći od rashoda za isto razdoblje prethodne godine, te da njihovo povećanje nije u korelaciji sa povećanjem ukupnih prihoda. Naime ukupni prihod je smanjen za -0,71%, dok su rashodi povećani za 22,67%. Za 2017. godinu struktura rashoda je znatno promijenjena u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Iz pregleda rashoda poslovne djelatnosti vidljivo je da su povećani troškovi materijala za 3.927.227,79 kuna, troškovi energije za 285.527,77 kuna, troškovi otpisa sitnog inventara za 303.471,52 kune, troškovi transportnih usluga za 538.766,71 kunu, troškovi građevinskog rada drugih za 20.863.930,40 kuna, troškovi komunalnog i vodnog doprinosa za 2.925.715,47 kuna, troškovi održavanja osnovnih sredstava za 376.035,05 kuna, troškovi reklame i propagande za 16.528,62 kune, troškovi ostalih komunalnih usluga za 63.499,65 kuna, troškovi rezerviranja za 102.755.300,25 kuna, troškovi reprezentacije za 22.743,61 kunu, bankovnih usluga i članarina za 326.123,30 kuna, troškovi plaća i doprinosa na bruto plaće za 4.594.136,95 kuna, troškovi bolovanja do 42 dana za 42.385,73 kune, troškovi prodanih proizvoda za 1.140.851,74 kune i ostali poslovni rashodi za 3.086.657,65 kuna.

Do smanjenja troškova došlo je kod troškova obrtničkih usluga za -25.426.261,92 kune, troškova ostalih obrtničkih usluga za -2.597.290,52 kune, troškova najamnine i zakupnine za -749.262,95 kuna, troškova amortizacije za -1.555.516,47 kuna, naknada troškova radnicima za -1.289.660,32 kune, troškova neproizvodnih usluga za -452.690,86 kuna, troškova osiguranja za -195.344,52 kune, ostalih nematerijalnih troškova za -109.556,71 kunu, troškova poreza i doprinosa koji ne ovise o poslovnom rezultatu za -1.391.367,90 kuna, troškova usklađivanja kratkotrajne financijske imovine za -2.322.338,76 kuna, troškova ostalih prava zaposlenika za -241.351,33 kune. Isto tako došlo je do smanjenja zaliha nedovršene proizvodnje za -29.872.588,20 kuna.

Od poslovanja za 2017. godinu ostvaren je gubitak u iznosu od -141.780.693,09 kuna dok je za isto razdoblje prethodne godine ostvaren neto dobitak u iznosu od 926.290,85 kuna.

Od ostvarenog rezultata na Tehniku d.d. (tuzemno poslovanje) se odnosi -104.333.057,34 kune, na Tehniku ESOP d.o.o. Zagreb -8.005,26 kuna, na Tehniku SPV d.o.o. Koprivnica 15.465,61 kunu, na Tehniku projektiranje d.o.o. Zagreb -1.605.850,90 kuna, na Zagreb trend d.o.o. Zagreb 47.075,26 kuna, na Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica -2.529.399,06 kuna, na Plavi prostor d.o.o. Zagreb 14.794,84 kune, na Triticum d.o.o. Zagreb -5.503.594,54 kune, na Tehniku Vrbani d.o.o. Zagreb 1.383.676,05 kuna, na TK Ulaganje d.o.o. Zagreb -54.787,29 kuna, na Tehniku Zvonimir d.o.o. Zagreb 519.253,90 kuna, na Tehniku Kiseljak d.o.o. Kiseljak -505.900,84 kune, na RJ Alžir -31.788.091,95 kuna i na Tehnika Filial Švedska 2.564.136,37 kuna.

U usporedbi s prethodnim razdobljem u kojem je ostvarena neto dobit u iznosu od 926.290,85 kuna, za 2017. godinu ostvaren je gubitak u iznosu od -141.782.710,53 kune. Prema planu za 2017. godinu Društvo je planiralo ostvariti dobit u iznosu od 19.341.569,00 kuna. Osnovni razlog smanjenja ostvarene realizacije i manje neto dobiti od planirane leži prvenstveno u nedovoljnoj popunjenosti kapaciteta, posebno za prvi kvartal, u smanjenju marži za radove po ugovorima za poznatog investitora te zbog naših internih problema i slabosti. Očekivanja koja su najavljena u izvještaju za razdoblje 01-09/2017. godine na žalost su se ostvarila i na negativni rezultat poslovanja Društva posebno je utjecalo usklađenje odnosno otpis potraživanja od društava u sustavu koncerna Agrokor, te prekidi realizacije određenih ugovora od kojih je svakako najznačajniji prekid ugovora o prodaji društva kćeri Zagreb trend d.o.o. Zagreb. Isto tako na rezultat su negativno utjecale i promjene ugovornih kondicija ugovora o najmu između društava u sustavu koncerna Agrokor i društava kćeri Tehnike d.d. Zagreb. Bez utjecaja „Lex Agrokor“ ostvareni rezultat iz redovnog poslovanja Društva za 2017. godinu bi bio znatno bolji od iskazanog, odnosno oko nule.

Sve aktivnosti za 2017. godine obavili smo sa 705 zaposlenika i ostvarili ukupan mjesečni prihod po zaposlenom od 9.595,02 EUR-a, te gubitak po zaposlenom u iznosu od -26.765,99 EUR-a. Prosječna mjesečna neto plaća po zaposleniku u tuzemstvu iznosi 5.660,00 kuna i veća je od plaće za prethodno razdoblje za 5,5%.

## **b) Bilanca**

Ako pogledamo usporedne podatke iz Bilance, vidimo da je došlo do promjena stanja sredstava, obveza i kapitala Društva u odnosu na prethodnu godinu.

Kao što se vidi iz Bilance, sredstva Društva (aktiva) su smanjena za -146.940.170,01 kunu odnosno za -14,55%. Vrijednost kapitala je smanjena za -139.996.502,47 kuna, dok su obveze smanjene za -6.943.667,54 kune, odnosno za -1,01%.

Kod dugotrajne imovine Društva, koja je ukupno gledano smanjena, povećana je dugotrajna financijska imovina za 14.870.990,56 kuna, a smanjena je dugotrajna nematerijalna imovina za -200.039,93 kune i dugotrajna materijalna imovina za -43.578.289,20 kuna.

Kod kratkotrajne imovine koja je ukupno gledano smanjena za -118.032.831,44 kuna, povećana su novčana sredstva za 6.127.104,29 kuna, a smanjene zalihe za -15.077.559,92 kune potraživanja za -3.029.966,92 kune, kratkotrajna financijska imovina za -24.277.600,13 kuna i plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi za -81.774.808,76 kuna.

U okviru dugotrajne materijalne imovine povećana je vrijednost zemljišta i alata, pogonskog i uredskog inventara i transportnih sredstava, a smanjena vrijednost građevinskih objekata, postrojenja i opreme, materijalne imovine u pripremi te nekretnina u najmu (Gimnazija u Koprivnici, Škola i vrtić Vrbani Zagreb, Konzum u Ivancu i Zaboku, Konzum Vrbani).

U okviru dugotrajne financijske imovine povećana je vrijednost danih zajmova, depozita i sl., a smanjena je vrijednost sudjelujućih interesa (udjela) i ostale dugotrajne financijske imovine.

U okviru kratkotrajne imovine povećane su zalihe sirovina i materijala, predujmovi za zalihe, potraživanja od kupaca, potraživanja od zaposlenika, ostala potraživanja i novčana sredstva, a smanjene zalihe proizvodnje u tijeku, zalihe trgovačke robe, zalihe gotovih proizvoda, dugotrajne imovine namijenjene prodaji, potraživanja od države i drugih institucija, dani zajmovi i depoziti, ostala financijska imovina i plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi.

Kapital i rezerve su, kao što je naprijed navedeno, smanjeni za -139.996.502,47 kuna. U okviru kapitala i rezervi ostao je nepromijenjen temeljni kapital i sve rezerve iz dobiti, povećana je zadržana dobit i revalorizacijske rezerve, a smanjena dobit poslovne godine i manjinski interesi.

Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove su smanjena za -8.014.311,44 kune, a dugoročne obveze su smanjene za -1.856.173,01 kunu. Dugoročne obveze se odnose na dugoročne depozite u iznosu od 28.176.180,00 kuna, dugoročne kredite u iznosu od 221.688.672,27 kuna i odgođenu poreznu obvezu u iznosu od 3.206,00 kuna.

Obveze za zajmove se odnose na obvezu za depozit prema Agrokoru d.d. Zagreb u iznosu od 28.176.180,00 kuna. Obveze po dugoročnim kreditima se odnose na kredit od Kreditne banke Zagreb za tekuću likvidnost u iznosu od 24.916.518,07 kuna, kredit od Erste&steirmarkische banke u iznosu od 49.752.534,04 kune, kredit od Addiko bank d.d. Zagreb za Tehniku SPV d.o.o. Koprivnica u iznosu od 53.752.298,93 kune, na kredit od BKS banke Klagenfurt i Zagreb u iznosu od 41.400.007,83 kune za potrebe Triticuma d.o.o. Zagreb, na kredit od Kreditne banke Zagreb za Tehniku Vrbani d.o.o. Zagreb (Škola i vrtić Vrbani) u iznosu od 44.477.057,60 kuna i na kredit od Zagrebačke banke Zagreb za potrebe TK ulaganja u iznosu od 7.390.255,80 kuna.

Kod kratkoročnih obveza, koje su povećane za 6.607.332,71 kunu, povećane su obveze za predujmove, obveze prema dobavljačima i obveze za poreze, doprinose i slična davanja, a smanjene su obveze za zajmove i depozite, obveze prema bankama, obveze po vrijednosnim papirima, obveze prema zaposlenicima i ostale kratkoročne obveze dok su obveze s osnova udjela u rezultatu ostale iste.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja su smanjeni u odnosu na 2017. godinu za -3.680.515,80 kuna.

### **c) Izvještaj o novčanom tijeku**

Iz izvještaja o novčanom tijeku „Tehnika“ d.d. Zagreb za 2017. godinu proizlazi da je došlo do povećanja novčanih sredstava u odnosu na prethodnu godinu za 6.127.104,29 kuna.

Do povećanja novčanih sredstava došlo je kod financijskih aktivnosti, a do smanjenja novčanih sredstava došlo je iz poslovnih i investicijskih aktivnosti.

#### **I Poslovne aktivnosti**

Kod poslovnih aktivnosti došlo je do smanjenja novčanih sredstava za -4.628.351,65 kuna.

Povećanje novčanih sredstava kod poslovnih aktivnosti proizlazi iz amortizacije (31.820.441,77 kuna), smanjenja vrijednosti zaliha (28.322.468,35 kuna), smanjenja ostalih kratkoročnih potraživanja (8.790.605,42 kune), smanjenja plaćenih troškova budućeg razdoblja i nedospjele naplate prihoda (81.774.808,76 kuna), povećanja obveza prema dobavljačima (14.053.547,25 kuna), povećanja obveza za primljene predujmove (8.376.175,73 kune), povećanja obveza za poreze i doprinose (7.423.807,58 kuna) i rashoda od kamata i plaćenih kamata (4.052.679,67 kuna).

Do smanjenja novčanih sredstava kod poslovnih aktivnosti došlo je s naslova gubitka tekuće godine (-141.782.710,57 kuna), smanjenja potraživanja od kupaca (-2.748.174,27 kuna), povećanja potraživanja po danim predujmovima (-13.244.908,43 kune), smanjenja dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove (-8.014.311,44 kune), smanjenja obveza za izdane mjenice (-11.966.970,42 kune), smanjenja odgođenog plaćanja troškova i prihoda budućeg razdoblja (-3.680.515,80 kuna), smanjenja ostalih kratkoročnih obveza (-4.792.831,02 kune) te prihoda od kamata i naplaćenih kamata (-3.012.464,23 kune).

#### **II Investicijske aktivnosti**

Kod investicijskih aktivnosti došlo je do smanjenja novčanih sredstava za -1.123.698,44 kune.

Povećanje novčanih sredstava kod investicijskih aktivnosti proizlazi s naslova smanjenja investicija u dugotrajnu materijalnu imovinu (11.957.887,36 kuna), smanjenja ulaganja u vrijednosne papire (837.221,51 kunu), smanjenja potraživanja za dugoročno oročena sredstva (28.405.484,59 kuna) i smanjenja potraživanja po danim kratkoročnim kreditima (1.789.404,76 kuna).

Smanjenje novčanih sredstava u okviru investicijskih aktivnosti proizlazi s naslova povećanja potraživanja po danim dugoročnim kreditima (-44.113.696,66 kuna).

#### **III Financijske aktivnosti**

Kod financijskih aktivnosti je došlo do povećanja novčanih sredstava za 11.879.154,38 kuna.

Povećanje novčanih sredstava kod financijskih aktivnosti proizlazi s naslova povećanja kapitala od tečajnih razlika (1.415.260,03 kune), povećanja revalorizacijskih rezervi (528.023,60 kuna) i smanjenja ostalih kratkoročnih ulaganja (22.488.195,37 kuna).



Do smanjenja novčanih sredstava u okviru financijskih aktivnosti došlo je s naslova smanjenja obveza po dugoročnim zajmovima i kreditima (-1.820.582,14 kuna), smanjenja obveza prema manjinskim interesima (-157.075,53 kune), smanjenja obveza po kratkoročnim zajmovima i kreditima (-10.539.076,08 kuna) i smanjenja odgođene porezne obveze (-35.590,87 kuna).

Dioničko društvo je tijekom 2017. godine bilo likvidno uz otežano izvršavanje financijskih obveza prema poslovnim partnerima, zaposlenima, dioničarima i društvenoj zajednici, s prosječnim dnevnim saldonom kunskog računa u tuzemstvu u iznosu od 10.647.378,63 kune.

Na kraju izvještajnog razdoblja Društvo iskazuje saldo svih novčanih sredstava na kunskim i deviznim računima i u gotovini u iznosu od 12.215.938,86 kuna.

#### d) Ostale aktivnosti

Za promatrani period Društvo nije vršilo dokapitalizaciju, niti je vršilo otkup dionica u portfelj od zaposlenika koji su napuštali Društvo, niti je vršilo prodaju dionica iz portfelja. Zaključno sa 31.12.2017. godine u portfelju se nalazi 969 dionica za što je plaćeno 2.983.085,87 kuna.

#### e) Tekuće poslovanje

Prema podacima od 31.01.2018. godine Društvo je od ukupno ugovorenih radova koji se prenose u 2018. godinu u iznosu od 982.946.000,00 kuna izvelo 414.769.000,00 kuna u 2017. godini, dok prelazni radovi za 2018. godinu iznose 412.745.000,00 kuna te 155.432.000,00 za 2019. godinu. Radovi pred ugovaranjem i projekti u pripremi iznose 361.025.000,00 kuna, od čega se 262.525.000,00 kuna odnosi na 2018. godinu, a 98.500.000,00 kuna na 2019. godinu.

Napominjem na kraju da je u ugovorenim radovima za 2018. i 2019. godinu kalkuliran znatno veći postotak marže, te je za očekivati da bi se uz poduzete mjere restrukturiranja i reorganizacije (ukidanje neprofitabilnih pogona, značajno smanjenje neproizvodnih radnika, poboljšanje organizacije rada, itd.) trebao postići pozitivan i puno bolji rezultat poslovanja nego u 2017. godini.

Direktor računovodstva:

Franjo Katić, dipl. eoc.



Glavni direktor:

Zlatko Sirovec, struč. spec. ing. građ.

**TEHNIKA d.d. ZAGREB**

Ulica grada Vukovara 274, HR – 10000 Zagreb

[www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)

Konsolidirano

Zagreb, 14.02.2018.

## **IZJAVA UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 01-12/2017.**

Temeljem Zakona o računovodstvu (Narodne novine RH broj 78/15) Uprava je osigurala da su financijski izvještaji društva Tehnika d.d. Zagreb i njegovih ovisnih društava (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom „Grupa“) za poslovanje od 01.01. do 31.12.2017. godine pripremljeni i izrađeni u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima („MRS“), Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja („MSFI“) i hrvatskim zakonskim propisima, tako da daju objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Grupe za razdoblje 01-12/2017. godine.

Nakon provedenih istraživanja Uprava razumno očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju slijedeće:

- odabir i dosljednu primjenu prikladnih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavljivanje i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima;
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Grupa nastaviti poslovati nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Grupe. Također, Uprava se brine da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Grupe te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Potpisali u ime Društva:

Direktor računovodstva:

Franjo Katić, dipl.ecc.

Uprava:

Zlatko Sirovec, struč. spec. ing. građ.



A handwritten signature in blue ink, corresponding to Zlatko Sirovec.