

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473 (dalje u tekstu: Banka)

i

Arena Hospitality Group d.d., Pula, Smareglina 3, OIB: 47625429199 (dalje u tekstu: Izdavalatelj)

sklopili su dana 31.8.2017. sljedeći

UGOVOR O OBAVLJANJU POSLOVA SPECIJALISTIČKE TRGOVINE

UVODNE ODREDBE

Predmet Ugovora

Članak 1.

Ovim Ugovorom o obavljanju poslova specijalističke trgovine (dalje u tekstu: Ugovor) stranke utvrđuju međusobna prava i obveze vezane uz poslove specijalističke trgovine koje će Banka, kao održavatelj tržišta (Specijalist), obavljati za redovne dionice oznake ARNT-R-A, čiji je izdavalatelj Arena Hospitality Group d.d. (dalje u tekstu: Dionica ili Dionice) i koje su na dan sklapanja ovog Ugovora uvrštene na Službeno tržište kojim upravlja Zagrebačka burza d.d. (dalje u tekstu: Zagrebačka burza d.d. ili Burza).

Članak 2.

Poslovi specijalističke trgovine (održavanja tržišta) definirani su odredbom članka 3. stavak 1. točka 9. Zakona o tržištu kapitala (dalje u tekstu: ZTK), a pobliže su definirani i uređeni odredbama Pravila i drugih akata Zagrebačke burze d.d. kojima se uređuju parametri vezani za status, prava i obveze specijalista (dalje u tekstu: Akti Burze).

Svrha Ugovora

Članak 3.

Svrha ovoga Ugovora je osigurati likvidnost Dionica na Burzi u okviru dogovorenih parametara specijalističke trgovine.

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, PIN (OIB) 92963223473 (hereinafter referred to as the "Bank")

and

Arena Hospitality Group d.d., Pula, Smareglina 3, PIN (OIB): 47625429199 (hereinafter referred to as the "Issuer")

on 31 August 2017 entered into the following

SPECIALIST ACTIVITIES AGREEMENT

PREAMBLE

Subject Matter of the Agreement

Article 1

By entering into this Specialist Activities Agreement (hereinafter referred to as the "Agreement") the parties have regulated their mutual rights and obligations relating to the specialist activities on the Stock Exchange the Bank will, as a market maker (Specialist), carry out in respect of the ordinary registered shares under the ticker ARNT-R-A, issued by Arena Hospitality Group d.d. (hereinafter referred to as a "Share" or the "Shares") being, on the date of this Agreement, listed on the Official Market of the Zagreb Stock Exchange, Inc. (hereinafter referred to as the "Zagreb Stock Exchange" or "Stock Exchange").

Article 2

Specialist (market maker) activities are defined in Article 3, paragraph 1, item 9 of the Capital Market Act (hereinafter referred to as "ZTK") and are more closely defined and set by the provisions of the Rules and other regulatory documents of the Zagreb Stock Exchange regulating the parameters relating to the status, rights and obligations of specialists (hereinafter referred to as the "Stock Exchange Documents").

Purpose of the Agreement

Article 3

The purpose of this Agreement is to ensure the liquidity of the Shares on the Stock Exchange within the framework of the agreed specialist trading parameters.

PRAVA I OBVEZE STRANAKA
Usluge specijalista

Članak 4.

Specijalist će prilikom obavljanja Poslova specijalističke trgovine postupati na način propisan odredbama Zakona o tržištu kapitala i Pravilima Zagrebačke burze d.d. važećim na taj dan.

Specijalist se obvezuje da će za vrijeme redovnog dnevnog trgovanja u elektroničkom sustavu Zagrebačke burze d.d. izlagati specijalističke ponude istovremeno na strani kupnje i prodaje na način i pod uvjetima propisanim važećim Pravilima Zagrebačke burze d.d. te će nastojati pospješiti i osigurati likvidnost Dionica.

Specijalist se nadalje obvezuje da će za vrijeme trajanja obavljanja Poslova specijalističke trgovine temeljem ovog Ugovora savjesno i s profesionalnom pažnjom nastojati zadovoljavati kriterije uspješnosti specijalista definirane Pravilima i drugim aktima Zagrebačke burze d.d. kojima se uređuju parametri vezani za status, prava i obveze specijalista.

Povrh kriterija iz prethodnog stavka ovog članka Ugovora Specijalist se obvezuje da će za vrijeme obavljanja Poslova specijalističke trgovine temeljem ovog Ugovora isticati cijenu na strani kupnje i prodaje Dionica na način da:

- maksimalna razlika u cijeni između specijalističkih ponuda za kupnju i prodaju neće biti veća od 2%;
- minimalni iznos veličine istovremeno istaknutih ponuda za kupnju i prodaju koje Specijalist mora izložiti u trgovinskom sustavu iznositi će 125.000 kuna;
- razdoblje tijekom kojeg će držati istaknute ponude za kupnju i prodaju Dionica neće biti kraće od 95% vremena svakog trgovinskog dana tijekom kontinuirane trgovine.

Obavljanje Poslova specijalističke trgovine prati Zagrebačka burza d.d., koja na svojim Internet stranicama javno objavljuje mjesečni izvještaj o ispunjenju obveza po specijalistu i po dionici. Navedeni izvještaj, zajedno s izvještajem Specijalista o poduzetim aktivnostima i obavljanju Poslova specijalističke trgovine, osnova je za

RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE PARTIES
Specialist Services

Article 4

Specialist will in the performance of Specialist Activities act as prescribed by the then-valid provisions of the Capital Market Act and Rules of the Zagreb Stock Exchange.

Specialist undertakes to, on each trading day in the electronic system of the Zagreb Stock Exchange, quote specialist buy and sell orders and, in accordance with the terms and conditions prescribed by the valid Rules of the Zagreb Stock Exchange, attempt to improve and secure the liquidity of the Shares.

Specialist further undertakes to do its best to meet the criteria of successfulness for Specialists in the performance of Specialist Activities under this Agreement, conscientiously and with due professional care, as defined by the Rules and other regulations of the Zagreb Stock Exchange setting the parameters relating to the specialist status, rights and obligations.

In addition to the criteria from the preliminary paragraph of this Agreement, Specialist undertakes to, while this Agreement is in effect, display the sell and buy Share price in order that:

- the maximum specialist buy and sell order spread is 2%;
- the minimum size of simultaneous buy and sell orders quoted by the Specialist in the trading system is HRK 125,000;
- the period during which the bids for purchase and sale will be displayed shall not be shorter than 95% of the time of each trading day during the continuous trading.

The performance of Specialist Activities is monitored by the Zagreb Stock Exchange, which publishes a monthly report on the fulfilment of specialist obligations and obligations per share on its official web page. This report, together with the Specialist's report on the activities undertaken in performing the Specialist Activities is the basis for establishing whether the Specialist is meeting its

utvrđenje ispunjava li Specijalist obveze iz ovog Ugovora.

U slučaju neispunjenja, odnosno djelomičnog ispunjenja obveza iz ovog Ugovora, zbog krivnje ili nepažnje na strani Specijalista, što će se utvrditi prema mjesečnom izvještaju kojeg Izdavatelju dostavi Specijalist te izvještaju kojeg objavljuje Zagrebačka burza d.d., Specijalist će platiti Izdavatelju ugovornu kaznu u iznosu koji odgovara naplaćenju mjesečnoj naknadi za onaj mjesec tijekom kojeg Specijalist nije ispunio obveze iz ovog Ugovora. Ova ugovorna kazna dospijeva u roku od 7 (sedam) dana od objave mjesečnog izvještaja Zagrebačke burze d.d. o ispunjenju obveza specijalista.

Ukoliko zbog promjene razreda u koji je Dionica raspoređena, promjene minimalnih parametara vezanih za položaj, prava i obveze Specijalista propisanih Odlukom i Pravilima Zagrebačke burze d.d., ili bilo kojeg drugog razloga zbog kojega se Ugovor ne može dalje izvršavati sukladno parametrima ugovorenima odredbom članka 4. stavka 2. ovog Ugovora, Ugovor će se realizirati sukladno novim uvjetima koje propiše i objavi Zagrebačka burza d.d. ili, podredno, uvjetima o kojima bi se stranke prethodno pisano sporazumjele.

Specijalist se obvezuje jednom mjesečno dostaviti Izdavatelju izvještaj o poduzetim aktivnostima i obavljanju Poslova specijalističke trgovine, uključujući i analizu prosječnog spread-a, prosječne količine i prometa trgovanja svih vrijednosnih papira i specijalista na Zagrebačkoj burzi d.d. Izvještaj se dostavlja Izdavatelju do 10. (desetog) u mjesecu za prethodni mjesec u obliku i sadržaju iz kojeg će, između ostalog, biti jasno vidljivo ispunjavanje obveza Specijalista po svakom trgovinskom danu, pri čemu uz prethodnu pisanu suglasnost Specijalista Izdavatelj ima pravo i dodatno odrediti oblik i sadržaj predmetnog izvještaja, te od Specijalista zatražiti dostavu takvih podataka, a Specijalist u tom slučaju ima obvezu dostaviti i takve podatke Izdavatelju (pod uvjetom da je Specijalist u mogućnosti dostaviti takve podatke). Specijalist će Izdavatelju dostavljati

obligations accepted under this Agreement.

In case of non-fulfilment or partial fulfilment of obligations from this Agreement due to Specialist's fault or omission which shall be determined by reference to the monthly report provided by the Specialist to the Issuer and the monthly report published by the Zagreb Stock Exchange, Specialist will pay liquidated damages to the Issuer in the amount equal to the invoiced monthly fee for the month in which Specialist failed to meet its obligations under this Agreement. The liquidated damages will become due for payment within 7 (seven) days from the publication of the monthly report of the Zagreb Stock Exchange on the specialist's fulfilment of obligations.

If, due to a change to the class of the Share, a change to the minimum parameters relating to the status, rights and obligations of the Specialist prescribed by the Decision and Rules of the Zagreb Stock Exchange, or for any other reason whatsoever due to which the performance of the Agreement may not continue in accordance with the parameters set in the provision of Article 4, paragraph 2 of this Agreement, the Agreement will be fulfilled in accordance with new provisions prescribed and published by the Zagreb Stock Exchange or, secondly, in accordance with the provisions agreed on in writing by and between the parties.

Specialist undertakes to submit monthly reports on the activities undertaken in performing the Specialist's Activities to the Issuer, including the analysis of the average spread, average volumes and trade traffic in all securities and by all specialists via the Zagreb Stock Exchange. The report shall be delivered to the Issuer by the 10th day of the month for the previous month in the form and content from which, among other things, the fulfilment of the Specialist's obligations per each trading day shall be clearly visible, whereby the Issuer, upon the Specialist's prior written consent has the right to further specify the form and content of the respective report and request the submission of such information from the Specialist, and the Specialist shall provide such information (so long as the Specialist is able to provide such information). The Specialist shall also, upon a special request of the Issuer, submit to the Issuer a report on the activities undertaken in performing the Specialist's Activities within 3 days

izvještaj o poduzetim aktivnostima u obavljanju Poslova specijalističke trgovine Dionicama Izdavatelja i na poseban zahtjev Izdavatelja, u roku od 3 radna dana od dostave pisanog zahtjeva Izdavatelja.

Naknada

Članak 6.

Izdavatelj će za obavljanje Poslova specijalističke trgovine plaćati Banci naknadu utvrđenu dodatkom ovog Ugovora.

Ugovor s Burzom

Članak 7.

Banka se obvezuje u roku ne dužem od 5 trgovinska dana od dana potpisa ovog Ugovora podnijeti Burzi zahtjev za obavljanje poslova Specijalista.

Banka se obvezuje udovoljiti svim uvjetima i pretpostavkama za stjecanje statusa Specijalista propisanog Aktima Burze, te potpisati s Burzom ugovor o obavljanju poslova Specijalista za Dionice.

Izvješćivanje Burze i HANFE

Članak 8.

Stranke su suglasne da će se podaci o ovom Ugovoru, kao i podaci o trgovanju koje će Banka obavljati u realizaciji ovoga Ugovora biti dostavljani Burzi na način i u obujmu predviđenima Aktima Burze.

Također, Banka će obavijestiti Hrvatsku agenciju za nadzor financijskih usluga (dalje u tekstu: HANFA) o početku obavljanja poslova Specijalista, odnosno o prestanku obavljanja istih.

U pogledu obveze obavješćivanja javnosti o postotku glasačkih prava koja Banka stekne u Izdavatelju prilikom izvršavanja ovoga ugovora, stranke su suglasne da će Banka koristiti iznimku iz čl. 427. st. 1. t. 4. ZTK, te će o istome prethodno pravovremeno obavijestiti HANFU.

Povjerljivost

Članak 9.

Ugovorne strane se obvezuju da neće, bez prethodne pisane suglasnosti druge Ugovorne strane, otkrivati neovlaštenim osobama ili bilo kojoj trećoj strani povjerljive informacije koje se

from the day of the delivery of the Issuer's written request.

Fee

Article 6

For the performance of Specialist Activities the Issuer will pay the Bank a fee as set out in the Appendix to this Agreement.

Agreement with the Stock Exchange

Article 7

The Bank undertakes, no later than within five trading days from the Agreement signing date, to submit to the Stock Exchange a request for the performance of Specialist Activities.

The Bank undertakes to meet all the conditions and requirements for acquiring the Specialist status as prescribed in the Stock Exchange Documents and sign a Specialist Agreement with the Stock Exchange for the Shares.

Stock Exchange and HANFA reporting

Article 8

The parties have agreed that any data about this Agreement and information about the trading the Bank will be performing under this Agreement will be delivered to the Stock Exchange in a way and in the scope specified in the Stock Exchange Documents.

Also, the Bank will notify the Croatian Financial Services Supervisory Agency (hereinafter: HANFA) on the commencement and cessation of its Specialist activities.

As for the obligation to inform the public of the percentage of voting rights acquired by the Bank in the Issuer in the course of the performance of this Agreement, the parties have agreed that the Bank will use the exemption from Article 427, paragraph 1, item 4 of ZTK, and will submit a timely preliminary notification of the same to HANFA.

Confidentiality

Article 9

The Parties undertake not to disclose confidential information to unauthorized persons or any third party relating to or connected with this Agreement, without the prior written consent of the other Party, including, but not limited to, commercial, financial, technical or strategic information entrusted by one Party to the other

odnose ili su u vezi s ovim Ugovorom, što uključuje, ali nije ograničeno na komercijalne, financijske, tehničke ili strateške informacije koje je jedna ugovorna strana povjerila drugoj tijekom trajanja ovog Ugovora bilo pisanim bilo usmenim putem.

Niti jedna ugovorna strana neće biti odgovorna za otkrivanje ili korištenje podataka koji sukladno ovom Ugovoru predstavljaju povjerljive informacije, a koji:

- a) već jesu ili postanu poznati javnosti, osim putem povrede ovog Ugovora; ili
- b) se moraju otkriti na temelju zakona sukladno zahtjevu nadležnog tijela, ali samo u mjeri u kojoj je to potrebno temeljem zakona i uz obvezu prethodne pisane obavijesti drugoj ugovornoj strani.

Obveza čuvanja povjerljivosti podataka ostaje na snazi i nakon prestanka važenja ovog Ugovora, bez vremenskog ograničenja. Ugovorna strana koja povrijedi obvezu čuvanja povjerljivosti podataka iz ovog članka, bit će odgovorna za štetu koja je nastala za drugu ugovornu stranu kao posljedica povrede obveza čuvanja povjerljivosti podataka u skladu s odredbama ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će imati pravo, u skladu s potrebama, ali svakako uz prethodnu pisanu suglasnost druge Ugovorne strane, učiniti povjerljive informacije dostupnim svojim povezanim društvima (u smislu odredbi važećeg Zakona o trgovačkim društvima), s tim da je u tom slučaju Ugovorna strana koja je učinila povjerljive informacije dostupnim svojem povezanom društvu/ima, obvezna osigurati da društvo/a kojima su povjerljive informacije učinjene dostupnim s istima postupaju na način definiran ovim Ugovorom. Prethodno navedena obveza pribavljanja pisane suglasnosti Specijalista ne odnosi se na davanje informacija povezanim društvima Izdavatelja.

Ugovorne strane su obvezne djelovati u skladu sa svim primjenjivim zakonima i propisima vezanim uz zaštitu podataka i u tu svrhu su dužne putem ugovora o radu, internih propisa ili na bilo koji drugi pravno prihvatljiv način obvezati svoje radnike, suradnike i pomoćnike na čuvanje povjerljivost podataka i informacija koje smatraju povjerljivim. U slučaju kršenja navedenih obveza,

Party during the term of this Agreement either in writing or orally.

The Parties will not be liable for disclosure or use of the information which are considered confidential under this Agreement which:

- a) become available to the public other than as a result of a breach of this Agreement,
- b) have to be disclosed as required by law, under the order of a competent body, but only to the extent required by law and with the obligation of the disclosing Party to provide the other Party with a prior written notification thereon.

The obligation to maintain confidentiality of information shall remain in force even after the expiry of this Agreement, for an unlimited period of time. The Party breaching the obligation to maintain confidentiality of information under this Article shall be liable for damages incurred to the other Party as a result of breach of the confidentiality obligations in accordance with the provisions of this Agreement.

The Parties agree to be entitled, if needed, to make confidential information available to their affiliated companies (as defined in the provisions of the applicable Companies Act), but in any event subject to prior written consent of the other Party, in which case the Party that disclosed the confidential information to its affiliated company(ies) shall be obliged to ensure that the company(ies) to which the confidential information is made available acts in the manner defined in this Agreement. The aforementioned obligation to obtain written consent of the Specialist does not apply to disclosing information to the affiliated companies of the Issuer.

The Parties are obliged to act in accordance with all applicable laws and regulations related to the data protection and are required to ensure, by means of labour contracts, internal regulations and any other legally acceptable means, that their respective employees, associates and assistants comply with the confidentiality duty and protect the confidentiality of information. In the event of breach of the above obligations, the Issuer and the Specialist, respectively, shall undertake all actions and activities needed to protect the Specialist and

izdavatelj, odnosno Specijalist se obvezuje poduzeti sve potrebne radnje i aktivnosti kako bi zaštitio Specijalista, odnosno Izdavatelja od mogućih pravnih zahtjeva trećih osoba.

Trgovanje za vlastiti račun Članak 10.

Kada radi izvršavanja ovoga Ugovora Banka kupuje i prodaje Dionice, takve transakcije će se uvijek i isključivo sklapati u ime i za račun Banke.

Banka će u potpunosti biti autonomna u davanju naloga za kupnju i prodaju Dionica i Izdavatelj neće moći utjecati na cijene istaknute u nalogima za kupnju i prodaju, kao niti na bilo koju drugu činjenicu vezanu uz naloge.

Ukoliko bi za vrijeme trajanja ovoga Ugovora Izdavatelj stjecao vlastite Dionice ili druge vrijednosne papire sukladno programu otkupa vlastitih dionica, otkup Dionice niti drugih vrijednosnih papira neće se obavljati putem Banke.

Zaštita klijenta Članak 11.

Za sve vrijeme trajanja ovog Ugovora Banka će Izdavatelju osigurati zakonom propisanu zaštitu obzirom na provedeno razvrstavanje klijenta, o čemu je izdavatelj prethodno obaviješten.

Izdavatelj ima pravo zatražiti razvrstavanje u drugu kategoriju klijenata, i time ishoditi drugačiju razinu zaštite.

Izdavatelj je dužan izvijestiti Banku o svakoj promjeni koja bi mogla utjecati na njegovu kategorizaciju.

Ako sazna da Izdavatelj više ne ispunjava uvjete propisane za kategoriju u koju je razvrstan, Banka će savjesno procijeniti nove činjenice i okolnosti koje se odnose na znanje, iskustvo, financijsku situaciju i ulagačke ciljeve klijenta, te temeljem toga po potrebi izvršiti ponovno razvrstavanje Izdavatelja kako bi mu osigurala odgovarajuću zaštitu.

Rizici Članak 12.

the Issuer, respectively against any third party claims.

Trading for Own Account Article 10

When for the purpose of fulfilment of this Agreement the Bank buys and sells the Shares, such transactions will always and exclusively be concluded in the name and for the account of the Bank.

The Bank will be completely autonomous in issuing buy and sell orders for the Shares and the Issuer will neither be able to influence the prices shown in the orders, nor any other fact relating to the orders.

If while this Agreement is in effect the Issuer acquires own Shares or other securities in accordance with the program to repurchase own shares, the Share repurchase and other securities will not be carried out through the Bank.

Client Protection Article 11

While this Agreement is in effect, the Bank will ensure legally prescribed protection for the Issuer in accordance with the classification of the client of which the Issuer has been notified in advance.

The Issuer may request classification of the client to a different category, and in that way a different protection level will apply.

The Issuer has to notify the Bank of any change that may affect its classification.

If it comes to the Bank's knowledge that the Issuer no longer meets the conditions prescribed for the category the Issuer has been assigned to, the Bank will conscientiously assess new facts and circumstances relating to the knowledge, experience and financial status and investment goals of the client and accordingly and as necessary assign the Issuer to a different category in order to ensure proper protection.

Risks Article 12

The Issuer acknowledges its awareness of all the

Izdavatelj potvrđuje da su mu poznati svi rizici povezani s tržištem kapitala općenito, kao i rizici vezani za poslove održavanja tržišta posebice, te je odluku o sklapanju ovoga Ugovora donio samostalno, na temelju informacija i drugih podataka koje mu je Banka prezentirala ili su mu bili neposredno dostupni.

Ograničenje odgovornosti

Članak 13.

Banka neće biti odgovorna ukoliko zbog tehničkog kvara na linijama ili sustavu trgovanja Burze ne bude u mogućnosti zadavati naloge za kupnju i prodaju Dionica, niti će biti odgovorna ukoliko do takve nemogućnosti dođe zbog više sile – izvanrednih vanjskih događaja nastalih nakon sklapanja Ugovora, a prije dospelosti obveze, koji se u vrijeme sklapanja Ugovora nisu mogli predvidjeti, niti ih je Ugovorna strana mogla spriječiti, izbjeći ili otkloniti te za koje nije odgovorna ni jedna ni druga strana, a koji uključuje, ali nije ograničen na elementarne nepogode, ratno stanje, štrajk, embargo, restrikcije.

U slučaju događaja više sile, pogođena Ugovorna strana će: a) uložiti sve svoje napore kako bi ispunila svoje obveze iz ovog Ugovora i uklonila smetnju i b) o tome čim će biti u mogućnosti, a nastojeći da to bude u roku od 48 (četrdeset osam) sati pisanim putem obavijestiti drugu Ugovornu stranu, s naznakom uzroka i odgovarajućim dokazima, o postojanju događaja više sile.

Ugovorne strane su suglasne da u slučaju događaja više sile, čiji uzroci traju više od 30 (trideset) dana, svaka Ugovorna strana zadržava pravo raskinuti ovaj Ugovor pisanom obaviješću s trenutnim učinkom, pri čemu će svaka Ugovorna strana imati pravo raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka navedenih 30 dana ako joj bude prijetila šteta i/ili razumno ocijeni da je opravdano očekivati da će viša sila trajati duže od navedenih 30 dana.

Članak 14.

Poslove specijalističke trgovine Dionicama obavljat će ovlašteni djelatnici Banke koji neće obavljati druge poslove koji se, izravno ili neizravno, odnose na financijske instrumente Izdavatelja.

risks connected with the capital market in general and also and especially the risks connected with market making, and has made the decision to enter into this Agreement independently and based on the information and other data presented by the Bank or made directly available to it.

Limited Liability

Article 13

The Bank will not be liable if due to technical malfunction on the lines or in the trading system of the Stock Exchange it is not able to display buy and sell orders for the Shares and will also not be liable if such inability occurs due to force majeure, i.e. - extraordinary external events that arose after the conclusion of the Agreement and before the maturity of the obligation, which could not have been anticipated at the time of the conclusion of the Agreement, nor could have been prevented, avoided or eliminated by the Party, and for which none of the Parties are responsible, including, but not limited to, natural disasters, war, strike, embargo, restrictions.

In case of a force majeure event, the affected Party shall: (a) use all its efforts to fulfil its obligations under this Agreement and remove the respective disturbances and (b) as soon as possible but endeavouring that this is done within 48 (forty eight) hours, notify in writing the other Party of any such force majeure event, providing the indication of cause and appropriate evidence thereon.

The Parties agree that, in case of a force majeure event lasting for more than 30 (thirty) days, each Party reserves the right to terminate this Agreement by written notice with immediate effect, whereby each Party shall have the right to terminate this Agreement even before the expiry of the aforementioned 30 (thirty) days if the Party will be faced with damages and/or reasonably determines that the force majeure event is likely to last for more than the aforementioned 30 days.

Article 14

Specialist activities relating to the Shares will be carried out by authorized Bank clerks who will not carry out any other assignments which are directly or indirectly connected with the Issuer's financial instruments.

Otkaz i raskid Ugovora

Članak 15.

Svaka ugovorna strana može raskinuti ovaj Ugovor pisanom obaviješću upućenom preporučenom dostavom.

Otkazni rok je 30 (trideset) dana i počinje teći od dana primitka otkaza. Ukoliko zadnji dan roka pada u nedjelju ili neradni dan, zadnji dan roka bit će prvi sljedeći radni dan.

Specijalist se obvezuje o prestanku Ugovora obavijestiti Zagrebačku burzu bez odgode.

Članak 16.

Svaka ugovorna strana može raskinuti ovaj Ugovor s trenutnim učinkom, pisanom obaviješću upućenom preporučenom dostavom, ako druga ugovorna strana grubo ili u više navrata povrijedi bilo koju obvezu iz ovog Ugovora, zakona i/ili Pravila.

U slučaju raskida zbog povrede Ugovora, svaka ugovorna strana ima pravo na naknadu štete koju je izravno pretrpjela zbog povrede Ugovora koju je učinila druga ugovorna strana.

Ovaj se Ugovor raskida s učinkom od dana zaprimanja pisane obavijesti Ugovorne strane koja raskida Ugovor u kojoj se navodi jedan od niže navedenih razlog za raskid i to s trenutnim učinkom, odnosno bez davanja naknadnog roka za otklanjanje povrede:

a) prestanak uvrštenja Dionica na uređeno tržište ili u slučaju privremene obustave trgovanja Dionicama;

b) otvaranje stečajnog/pred stečajnog postupka nad Izdavateljem ili Specijalistom;

c) neizvršavanje poslova specijalističke trgovine kako su definirani člancima 2. i 4. ovog Ugovora.

Obavijest o raskidu ovog Ugovora nekog od prethodno navedenih razloga potrebno je što je moguće prije, po nastupu relevantnih okolnosti,

Agreement Cancellation and Termination

Article 15

Each of the parties hereto may terminate this Agreement by a written notice to the other party sent by registered mail.

The notice period is 30 (thirty) days and commences on the date of delivery of the letter of notice. If the last day of the notice period is Sunday or a non-working day, the last day of the notice period will be the first following business day.

Specialist undertakes to notify immediately the Zagreb Stock Exchange on the cancellation/termination of this Agreement.

Article 16

Each of the contracting parties may terminate this Agreement immediately in writing by sending a notice of termination by registered mail if the other party has severely or repeatedly breached any obligation under this Agreement, laws and/or Rules.

In case of termination as a result of a breach of the Agreement, each of the Parties is entitled to a compensation of damages directly caused by a breach of Agreement made by the breaching party.

This Agreement shall be terminated with effect from the date of receipt of a written notice of the Party terminating the Agreement, stating one of the reasons for termination listed below, with immediate effect, i.e. without providing a further period for remedying the breach:

a) delisting of Shares from trading on the regulated market or in the event of temporary suspension of trading of Shares;

b) opening of insolvency/pre-insolvency proceedings against the Issuer or the Specialist;

c) due to non-fulfilment of the Specialist Activities as specified in Article 2 and 4 of this Agreement.

The notice of termination of this Agreement for the reasons stated above shall, as soon as possible after the occurrence of any of the abovementioned event, be sent to the other Party by registered post.

pisaním putem preporučenom poštanskom pošiljkom poslati drugoj Ugovornoj strani.

ZAVRŠNE ODREDBE

Početak specijalističke trgovine

Članak 17.

Specijalist će Poslove specijalističke trgovine iz ovog Ugovora početi ispunjavati nastupom događaja koji uslijedi kasnije:

- 11.9.2017. ili
- danom stjecanja statusa Specijalista sukladno Pravilima Zagrebačke burze d.d.

Važenje Ugovora

Članak 18.

Ugovor neće proizvoditi daljnje pravne učinke među strankama ukoliko Banka izgubi status Specijalista odlukom Burze ili nadležnog tijela. U tom slučaju, Ugovor prestaje važiti danom kada Banka izgubi status Specijalista.

Promjena sjedišta

Članak 19.

Izdavatelj je suglasan da mu se dostava obavijesti vezanih za realizaciju ovoga Ugovora te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizidu iz ovog Ugovora obavlja na adresi sjedišta naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora.

Izmjene i dopune Ugovora

Članak 20.

Ovaj Ugovor stranke mogu izmijeniti i/ili dopuniti samo u pisanom obliku, na isti način i u istom obliku kako je sklopljen i ovaj Ugovor.

Nadležnost

Članak 21.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore (Zagrebačkim pravilima).

Broj izabranih sudaca bit će tri.

Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Primjena općih uvjeta

Članak 22.

FINAL PROVISIONS

Commencement of Specialist Activities

Article 17

The Specialist will commence the performance of Specialist Activities under this Agreement starting with whichever of the following two events occurs later:

- 11 September 2017; or
- the date of acquiring the status of a Specialist under the Rules of the Zagreb Stock Exchange.

Validity of Agreement

Article 18

This Agreement will have no further legal effects between the parties if the Bank loses its Specialist status with the decision of the Stock Exchange or the competent authority. In such case, the Agreement will cease to be valid on the date of the Bank losing its Specialist status.

Change of Registered Address

Article 19

The Issuer has agreed to the delivery of the notifications relating to the fulfilment of this Agreement and of any legal papers arising out of this Agreement to the registered address specified in the header of this Agreement.

Amendments and Modifications to the Agreement

Article 20

The parties hereto may amend and/or modify this Agreement only in writing and in the same form in which this original has been made and signed.

Jurisdiction

Article 21

Any dispute arising out of this Agreement and in relation to it, including disputes relating to its validity, breach or termination, as well as legal effects arising therefrom, will be finally resolved by arbitration and in accordance with the valid Arbitration Rules of the Permanent Arbitration Court of the Croatian Chamber of Commerce (Zagreb Rules).

Three arbitrators will be nominated.

The place of arbitration will be Zagreb.

Application of the General Terms and Conditions

Article 22

Na međusobna prava i obveze stranaka iz ovoga Ugovora primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. koje je Uprava Banke usvojila dana 6. srpnja 1999. godine.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i pristaju na njihovu primjenu te izrijekom potvrđuju da im je pri sklapanju ovog Ugovora uručen primjerak istih.

Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primjene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

U slučaju međusobnog neslaganja između odredbi ovog Ugovora i Općih uvjeta poslovanja Zagrebačke banke d.d., prednost imaju odredbe ovog Ugovora.

Broj primjeraka
Članak 23.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka na hrvatskom i engleskom jeziku, od koji po 2 (dva) za svaku stranku. U slučaju razlike u interpretaciji, hrvatska verzija će prevladati.

Za / For:

Zagrebačka banka d.d.:

Marko Remenar
Član Uprave
Member of the Management Board



Ivo Balen
Direktor Tržišta
Head of Markets

Mutual rights and obligations of the parties under this Agreement will be subject to the General Terms and Conditions of Business of Zagrebačka banka d.d. adopted by the Management Board of the Bank on 6 July, 1999.

By signing this Agreement the parties hereto acknowledge that they have read and understood the General Terms and Conditions of Business of Zagrebačka banka d.d. and accept them and expressly confirm that they have been given a copy of that document at the signing of this Agreement.

The parties hereto hereby agree that in accordance with the General Terms and Conditions of Business of Zagrebačka banka d.d. this contract relationship will be subject also to any amendment and modification to the General Terms and Conditions of Business of Zagrebačka banka d.d. adopted while this Agreement is in effect.

In the event of a conflict between this Agreement and the General Terms and Conditions of Business, this Agreement shall take precedence.

Counterparts
Article 23

This Agreement is made in 4 (four) identical counterparts, in Croatian and English language, 2 (two) for each of the parties. In a case of discrepancies in interpretation, the Croatian version shall prevail.

Arena Hospitality Group d.d.

Reuel Israel Gavriel Slonim
Glavni izvršni direktor
Chief Executive Director

Milena Petković
Izvršni direktor
Executive Director

Arena Hospitality Group d.d.
Pula, Smaragdinica ulica 2 (1)