

VUPIK d.d.

Vukovarski poljoprivredno industrijski kombinat d.d.

Vukovar

Sajmište 113 c

SKRAĆENI PROSPEKT

za uvrštenje svih redovnih dionica izdavatelja

VUPIK d.d.

u Kotaciju javnih dioničkih društava Zagrebačke burze

Vukovar, rujan 2005.

SADRŽAJ

| | |
|--|----|
| 1.UVOD | 1 |
| 1.1. OSNOVNI PODACI O IZDAVATELJU | 1 |
| 1.2. PODACI O TEMELJNOM KAPITALU | 1 |
| 1.3. KVALIFIKACIJSKA STRUKTURA ZAPOSLENIH NA DAN 31.08.05. | 2 |
| 1.4. PODACI O UNUTRAŠNJOJ ORGANIZACIJI IZDAVATELJA | 2 |
| 1.5. ZAKONSKE OSNOVE | 5 |
| 1.5.1. Zakonska osnova za uvrštenje u Kotaciju javnih dioničkih društava burze | 5 |
| 1.5.2. Oporezivanje | 5 |
| 2.PODACI O DIONICAMA | 6 |
| 2.1. VRSTE I KARAKTERISTIKE DIONICA | 6 |
| 2.1.1. Izdane serije dionica | 6 |
| 2.2. PRAVA SADRŽANA U DIONICAMA | 6 |
| 2.3. PODMIRENJE FINACIJSKIH OBVEZA PREMA VLASNICIMA DIONICA | 7 |
| 3.PODACI O IZDAVATELJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA | 8 |
| 3.1. POVJESNI PREGLED VUPIK-a | 8 |
| 3.2. IZNOS UPISANOG I UPLAĆENOG KAPITALA | 9 |
| 3.2.1. Temeljni kapital | 9 |
| 3.2.2. Podaci o emisijama vrijednosnih papira | 9 |
| 3.3. VLADAJUĆE DRUŠTVO | 10 |
| 3.3.1. Povezane osobe | 10 |
| 3.3.2. Vlastite dionica | 10 |
| 4.PODACI O PREDMETU POSLOVANJA IZDAVATELJA | 11 |
| 4.1. PREDMET POSLOVANJA | 11 |
| 4.2. OPIS PREDMETA POSLOVANJA | 12 |
| 4.3. OVISNOST O TUĐIM PATENTIMA , LICENCAMA I UGOVORIMA | 13 |
| 4.4. PODACI O VAŽNIJIM TEKUĆIM INVESTICIJAMA | 14 |
| 4.5. PODACI O SUDSKIM I DRUGIM SPOROVIMA | 14 |

| | |
|---|----|
| 5.ČIMBENICI RIZIKA | 15 |
| 5.1. OPĆENITO O RIZICIMA | 15 |
| 5.2. POLITIČKI RIZICI | 15 |
| 5.3. EKONOMSKI RIZICI | 15 |
| 5.3.1. Tehnički i proizvodni rizici | 15 |
| 5.3.2. Financijski rizici | 15 |
| 5.4. TEČAJNI RIZICI | 16 |
| 6.PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU IZDAVATELJA | 17 |
| 6.1. FINANCIJSKA IZVJEŠĆA | 17 |
| 6.1.1. Bilanca stanja na dan 31.12. 2003. i 2004. godine | 17 |
| 6.1.2. Bilanca stanja na dan 31.12.2004 i 30.06.2005. godine | 21 |
| 6.1.3. Račun dobit i gubitka za 2003. i 2004. godinu | 24 |
| 6.1.4. Račun dobiti i gubitka za 6 mjeseci 2004. i 2005.godine | 27 |
| 6.1.5. Izvještaj o novčanom tjekovima za 2003. i 2004. godinu | 29 |
| 6.1.6. Izvještaj o novčanim tjekovima za 2005.godinu | 30 |
| 6.2. REVIZIJA FINANCIJSKIH IZVJEŠĆA | 31 |
| 6.2.1. Podaci o revizoru | 31 |
| 6.2.2. Mišljenje revizora | 31 |
| 7.PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA | 33 |
| 7.1. UPRAVA | 33 |
| 7.2. NADZORNI ODBOR | 35 |
| 8. PODACI O OSTALIM ZNAČAJNIM ČINJENICAMA | 37 |
| 8.1. TRGOVANJE DIONICAMA IZDAVATELJA | 37 |
| 8.2. DIVIDENDA | 37 |
| 9.IZJAVA I POTPISNICI PROSPEKTA | 38 |

Članovi Nadzornog odbora i Uprave društva Vukovarski poljoprivredno industrijski kombinat d.d. skraćeno VUPIK d.d. (U daljem tekstu Izdavalj) čija su imena u ovom skraćenom prospektu, prihvaćaju odgovornost za sadržaj skraćenog prospekta.

Prema uvjerenju, svim saznanjima i podacima kojima članovi Nadzornog odbora i Uprave Izdavalja raspoložu, podaci iz ovog skraćenog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Izdavalja. Podaci iz skraćenog prospekta daju cjelovit i istinit prikaz prava sadržanih u vrijednosnim papirima na koje se odnose, a činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog skraćenog prospekta nisu izostavljane.

Ovaj skraćeni prospekt ne predstavlja ponudu za prodaju ili poziv za kupnju od strane ili za račun Izdavalja ili od strane ili za račun druge osobe koja je s njime povezana. Skraćeni prospekt se ne smije smatrati preporukom za kupnju dionica Izdavalja, a svaki potencijalni ulagatelj upućuje se na vlastitu ocjenu financijskog položaja i poslovanja Izdavalja, te se upućuje pažljivo razmotriti poglavlje «Čimbenici rizika».

U razdoblju od 15 dana od odobrenja ovog skraćenog prospekta, svaka zainteresirana osoba može dobiti cjelokupni skraćeni prospekt na uvid kod Izdavalja na adresi: Vukovar, Sajmište 113 c, svakim radnim danom u vremenu od 9 do 14 sata.

1.UVOD

1.1.OSNOVNI PODACI O IZDAVATELJU

| | |
|--|--|
| Tvrtka | VUKOVARSKI POLJOPRIVREDNO INDUSTRIJSKI KOMBINAT d.d. |
| Skraćeni naziv | VUPIK d.d. |
| Sjedište | VUKOVAR, Sajmište 113/c |
| Datum osnivanja | 1947. |
| Naziv suda kod kojega se vodi registar u koji je upisan izdavatelj | Trgovački sud u Osijeku |
| MBS | 030041432 |
| Broj žiro računa | 2360000-1101380485 2390001-1100025478 2393000-1102023224 2485003-1100241965 |
| Broj zaposlenih | 980 (31.08.05.) |
| Pravni oblik vlasništva | Dioničko društvo |

1.2.PODACI O TEMELJNOM KAPITALU

| | |
|--|--|
| UKUPAN BROJ EMISIJA | 2 |
| Vrsta vrijednosnog papira po pojedinoj emisiji | Seriya «A» dionice na ime Seriya «B» dionice na ime |
| Rod vrijednosnog papira po pojedinoj emisiji | Seriya «A» redovne dionice Seriya «B» redovne dionice |
| Broj izdanih vrijednosnih papira po pojedinoj emisiji i ukupno | Seriya «A» 1.397.396 Seriya «B» 7.777 Ukupno 1.405.173 |
| Nominalna vrijednost vrijednosnog papira po pojedinoj emisiji | Seriya «A» 400,00 kn Seriya «B» 400,00 kn |
| UKUPAN NOMINALNI IZNOS | 562.069.200,00 KN |

1.3.KVALIFIKACIJSKA STRUKTURA ZAPOSLENIH NA DAN 31.08.2005.

| Stručna sprema | Broj djelatnika |
|----------------|-----------------|
| VSS | 89 |
| VŠSS | 58 |
| SSS | 101 |
| VKV | 108 |
| KV | 415 |
| NKV | 209 |
| Ukupno | 980 |

1.4.PODACI O UNUTRAŠNJOJ ORGANIZACIJI IZDAVATELJA

VUPIK d.d. Vukovar osnovan je 1947.g. kao Savezno poljoprivredno dobro. Pravni kontinuitet nije prekinut do danas. Pretvorbom društvenog poduzeća 1994.g. je promjenjen oblik organiziranja u dioničko društvo Vukovarsko poljoprivredno industrijski kombinat, skraćenog naziva VUPIK d.d. Vukovar.VUPIK d.d. Vukovar registriran je na Trgovačkom sudu u Osijeku pod brojem 030041432, osnovna djelatnost je uzgoj žitarica i drugih usjeva i nasada.

Društvo je organizirano kroz djelatnosti, poslovne jedinice, obračunske jedinice, sektore i službe. Djelatnosti imaju slijedeće ustrojstvo:

1.DJELATNOST RATARSTVO

- PJ Ovčara
- PJ Bobota
- PJ Orlovača

2.DJELATNOST STOČARSTVO

- PJ Svinjogojstvo
- PJ Govedarstvo
- PJ Klaonica

3.DJELATNOST VINOGRADARSTVO I VINARSTVO

- PJ Vinogradarstvo
- PJ Vinarstvo

4.DJELATNOST PREHRAMBENE INDUSTRIJE

- PJ Tvornica stočne hrane
- PJ Silos
- PJ Sjemenarstvo

5. DJELATNOST USLUGA I TRGOVINE

-PJ Poljoprivredne usluge

-PJ Hotel

-PJ Trgovina

6. PJ POSLOVNE USLUGE

-Služba interne kontrole

-Služba plana i analize

-SEKTOR ZA PRAVNE, KADROVSKE I OPĆE POSLOVE

-Služba za pravne, kadrovske i opće poslove

-Služba zaštite na radu

-FINANCIJSKI SEKTOR

-Financijska služba

-Računovodstvena služba

-KOMERCIJALNI SEKTOR

-Služba nabave

-Služba prodaje

-Služba marketinga

7. PJ USLUŽNE DJELATNOSTI

8. PJ PAVLOMIR

Organi društva su:

-Skupština

-Nadzorni odbor

-Uprava

Skupština društva je organ dioničara VUPIK-a d.d. u kojem oni odlučuju o svojim pravima i obvezama u VUPIK-u d.d.

Skupštinu VUPIK-a d.d. u skladu sa odredbama Zakona o trgovačkim društvima, čine svi dioničari koji raspolažu dionicama VUPIK-a d.d.

Skupština odlučuje, između ostalog, o izboru i razrješenju Nadzornog odbora.

Nadzorni odbor je organ zadužen za stručan i objektivan nadzor poslovanja VUPIK-a d.d., a sastoji se od 5 članova.

Uprava je organ koji vodi poslove VUPIK-a d.d. i zastupa VUPIK d.d. bez ograničenja. Sastoji se od 5 članova, predsjednik Uprave-glavni direktor i 4 direktora.

Upravu imenuje Nadzorni odbor na vrijeme od 5 godina.

UPRAVA

| PJ POSLOVNE USLUGE | Djelatnost RATARSTVO | Djelatnost STOČARSTVO | Djelatnost VINOGRADARSTVO I VINARSTVO | Djelatnost PREHRAMBENA INDUSTRIJA | Djelatnost USLUGA I TRGOVINE | PJ USLUŽNE DJELATNOSTI | PJ PAVLOMIR |
|---|-------------------------|--------------------------|--|---|------------------------------------|------------------------------|----------------|
| Služba plana i analiza | PJ OVČARA | PJ SVINJOGOJSTO | PJ VINOGRADARSTVO | PJ T S H | PJ POLJOPRIV. USLUGE | | |
| Služba interne kontrole | PJ BOBOTA | PJ GOVEDARSTVO | PJ VINARSTVO | PJ SILOS | PJ HOTEL | | |
| SEKTOR ZA PRAVNE KADROVSKE I OPĆE POSLOVE | PJ ORLOVAČA | PJ KLAONICA | | PJ SJEMENARSTVO | PJ TRGOVINA | | |
| Služba za pravne kadrovske i opće poslove | | | | | | | |
| Služba ZNR | | | | | | | |
| FINANCIJSKI SEKTOR | | | | | | | |
| Financijska služba | | | | | | | |
| Računovodstvena služba | | | | | | | |
| KOMERCIJALNI SEKTOR | | | | | | | |
| Služba nabave | | | | | | | |
| Služba prodaje | | | | | | | |
| Služba marketinga | | | | | | | |

1.5.ZAKONSKE OSNOVE

1.5.1.Zakonska osnova za uvrštenje u Kotaciju javnih dioničkih društava burze

Prema Zakonu o tržištu vrijednosnih papira (NN 84/2002) (dalje u tekstu ZTV), članak 114, javnim dioničkim društvima se smatraju dionička društva koja izdaju dionice javnom ponudom, odnosno dionička društva koja imaju više od 100 dioničara, a pri tome njihov temeljni kapital iznosi najmanje 30,000.000,00 kn.

Sva dionička društva su obvezna, sukladno članku 114. ZTV-a uvrstiti svoje dionice u Kotaciju javnih dioničkih društava burze ili uređenog javnog tržišta u roku od trideset dana od izdavanja dionica javnom ponudom, odnosno od ispunjavanja predhodno navedenih uvjeta.

Kako Izdavalatelj ima 1395 dioničara i temeljni kapital u iznosu od 562,069.200,00 kn, ispunjava uvjete propisane ZTV-om, pa je dužan sukladno tome postupiti.

1.5.2.Oporezivanje

Trenutno važeći zakonski propisi na kojima se temelji oporezivanje vlasnika dionice su slijedeći: Zakon o porezu na dobit (NN 127/2000), Pravilnik o porezu na dobit (NN54/2001), Zakona o porezu na dohodak (NN 127/2000) i Pravilnik o porezu na dohodak (NN 54/2001).

Prema tim propisima, prodaja dionica se ne oporezuje, dok dividenda podliježe oporezivanju i to prema slijedećim pravilima: a) dividenda koju ostvare domaće i strane fizičke osobe, oporezuje se po poreznoj stopi od 15% s time da se u nekim općinama, na iznos poreza, obračunava i prerez po stopi određenoj odlukom lokalne uprave; b) dividenda koju ostvari domaća pravna osoba, se ne oporezuje; c) dividenda koju ostvari strana pravna osoba, oporezuje se kao porez po odbitku po stopi od 15%, osim kad je sa državom u kojoj strani primatelj dividende ima sjedište, u primjeni ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja.

Međutim, za svakog vlasnika dionica, porezni tretman se može razlikovati u zavisnosti o specifičnim situacijama koje ovdje nisu razmatrane. Isto tako, svaka eventualna promjena u postojećim propisima, može imati porezne posljedice na vlasnike dionica. Sukladno tome, svaki sadašnji i budući vlasnik dionica, trebao bi se savjetovati sa poreznim savjetnicima o mogućim poreznim posljedicama koje za njega mogu proizaći iz vlasništva ili drugog raspolaganja dionicama.

2. PODACI O DIONICAMA

2.1. VRSTE I KARAKTERISTIKE DIONICA

2.1.1. Izdane serije dionica

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 562.069.200,00 kuna i podjeljen je na dionice kako slijedi:

| Oznaka serije | Datum izdavanja | Rod i vrsta dionice | Broj dionica | Nominalni iznos | |
|---------------|-----------------|----------------------------|--------------|-----------------|-------------------|
| | | | | 1 dionice | ukupno |
| A | 24.12.2003. | redovne, koje glase na ime | 1.397.396 | 400,00 kn | 558.958.400,00 kn |
| B | 13.04.2005. | redovne, koje glase na ime | 7.777 | 400,00 kn | 3.110.800,00 kn |
| UKUPNO | | | 1.405.173 | | 562.069.200,00 kn |

Sve dionice serije «A» izdane su kao osnivačke dionice i dionice serije «B» su u nematerijaliziranom obliku i postoje samo u obliku elektroničkih zapisa na računima vrijednosnih papira u kompjuterskom sustavu Središnje depozitarne agencije d.d.

Oznake pod kojima se vode dionice Izdavatelja u Središnjoj depozitarnoj agenciji:

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Izdavateljeva oznaka serije dionica | SDA oznaka dionica |
| A | VPIK-R-A |
| B | VPIK-R-A |

2.2. PRAVA SADRŽANA U DIONICAMA

Dioničar ima pravo sudjelovati u radu i odlučivanju Glavne skupštine s tim da jedna dionica daje pravo na jedan glas.

Dioničar ima pravo sudjelovati u podjeli dobiti sukladno odredbama ZTD-a i odlukama organa Izdavatelja.

Dioničar ima pravo biti obaviješten o radu Izdavatelja i svim podacima koji su važni za odlučivanje na skupštini u Društvu, kao i druga prava koja su utvrđena Statutom Izdavatelja.

2.3.PODMIRENJE FINANCIJSKIH OBVEZA PREMA VLASNICIMA DIONICA

Sve isplate dioničarima Izdavatelja, Izdavatelj obavlja direktno ili preko Središnje depozitarne agencije.

3.PODACI O IZDAVATELJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA

3.1.POVJESNI PREGLED VUPIK-a d.d.

VUPIK d.d. je pravni slijednik bivših organizacijskih oblika poljoprivrednih kombinata. Osnovan je 1947.godine kao Poljoprivredno dobro Vukovar u cilju poljoprivredne proizvodnje na području grada Vukovara i okolnih naselja.

Od 1964.god. poljoprivredno dobro se organizira u PIK Vukovar (poljoprivredno industrijski kombinat) sa sjedištem u Vukovaru. Oblik i način organiziranja je u skladu sa tadašnjim ustrojem društva sa svim karakteristikama istog. U tim godinama PIK VUKOVAR obrađuje velike površine zemlje od Osijeka do Iloka i Tovarnika. Koncentracija kapitala i kadrova omogućuje da PIK VUKOVAR postane značajan faktor u proizvodnji poljoprivrednih proizvoda u tadašnjoj državi a i da stalno proširuje djelatnosti u više stupnjeve obrade poljoprivrednih proizvoda.

PIK VUKOVAR od 1974. godine VUPIK ima financijske snage za izgradnju 2 silosa (silos Dunav sa mlinom, pekarom i tvornicom stočne hrane i silos Đergaj), klaonice, svinjogojskih i govedarskih farmi, sade se vinogradi i izgrađena je vinarija sa punionicom. Zadnja velika investicija je izgradnja hotela "Dunav" 1980. god. u središtu grada Vukovara.

Od 1991. do 1998.god. zbog ratnih djelovanja svoj pravni kontinuitet u Republici Hrvatskoj nastavlja u Zagrebu, a na poljoprivrednim površinama proizvodnja se nastavlja u različitim oblicima.

Od 1998. godine, nakon reintegracije, VUPIK nastavlja proizvodnju kao jedinstveno poduzeće. Ratne štete su znatne, dolazi do izdvajanja PJ Vinogradarstva Ilok a VUPIK svoje poslovanje nastavlja u danim okolnostima. Godine 1994. VUPIK se organizira kao dioničko društvo u većinskom vlasništvu Hrvatskog fonda za privatizaciju.

| | |
|--|--|
| Tvrtka | VUKOVARSKI POLJOPRIVREDNO INDUSTRIJSKI KOMBINAT d.d. |
| Skraćeni naziv | VUPIK d.d. |
| Sjedište | VUKOVAR, Sajmište 113/c |
| Datum osnivanja | 1947. |
| Naziv suda kod kojega se vodi registar u koji je upisan izdavatelj | Trgovački sud u Osijeku |
| MBS | 030041432 |
| Broj žiro računa | 2360000-1101380485 2390001-1100025478 2393000-1102023224 2485003-1100241965 |
| Broj zaposlenih | 980 |
| Pravni oblik vlasništva | Dioničko društvo |

3.2. IZNOS UPISANOG I UPLAĆENOG KAPITALA

3.2.1. Temeljni kapital

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 562.069.200,00 kuna (slovima: petstošezdesetdvamilijunašezdesetdevettisućadvijestotine kuna).

Temeljni kapital iz predhodnog stavka podjeljen je na: 1.405.173 (slovima: jedan milijun četiristopet tisuća sto sedamdeset tri) dionica redovnih koje glase na ime, svaka u nominalnoj vrijednosti od 400,00 kn (slovima: četiristo kuna).

3.2.2. Podaci o emisijama vrijednosnih papira

| | |
|--|--|
| UKUPAN BROJ EMISIJA | 2 |
| Vrsta vrijednosnog papira po pojedinoj emisiji | Seriya «A» dionice na ime Seriya «B» dionice na ime |
| Rod vrijednosnog papira po pojedinoj emisiji | Seriya «A» redovne dionice Seriya «B» redovne dionice |
| Broj izdanih vrijednosnih papira po pojedinoj emisiji i ukupno | Seriya «A» 1.397.396 Seriya «B» 7.777 Ukupno 1.405.173 |
| Nominalna vrijednost vrijednosnog papira po pojedinoj emisiji | Seriya «A» 400,00 kn Seriya «B» 400,00 kn |
| UKUPAN NOMINALNI IZNOS | 562.069.200,00 KN |

3.3.VLADAJUĆE DRUŠTVO

Izdavatelj je društvo u kojem većinski udio ima Hrvatski fond za privatizaciju a preostali udio čine mali dioničari.

Izdavatelj ima ukupno 1395 diončara (na dan 31.08.2005.) koji raspolažu sa 1.405.173 glasa u glavnoj skupštini Izdavatelja.

Prema stanju upisa na računima vlasnika za dionice Izdavatelja u sustavu Središnje depozitarne agencije na dan 31.08.2005. godine, slijedi pregled stanja prema broju glasova:

| Dioničar | Broj dionica | Broj glasova | Ukupan nominalni iznos kn | % od ukupnog broja glasova | % od temeljnog kapitala koje daje pravo glasa | % od ukupnog temeljnog kapitala |
|--------------------------------|--------------|--------------|---------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|
| Hrvatski fond za privatizaciju | 1.157.348 | 1.157.348 | 462.939.200,00 | 82,364 | 82,364 | 82,364 |
| Mali dioničari(1394 osoba) | 247.825 | 247.825 | 99.130.000,00 | 17,636 | 17,636 | 17,636 |
| Ukupno | 1.405.173 | 1.405.173 | 562.069.200,00 | 100 | 100 | 100 |

3.3.1.Povezane osobe

Prema saznanjima uprave i nadzornog odbora Izdavatelja, nema povezanih osoba.

3.3.2.Vlastite dionica

Izdavatelj nema vlastitih dionica.

4. PODACI O PREDMETU POSLOVANJA IZDAVATELJA

4.1. PREDMET POSLOVANJA

Cjelokupni predmet poslovanja Izdavatelja prema izvodu iz sudskog registra je slijedeći:

| | |
|------------|---|
| 1 01 | Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njima |
| 1 15 | Proizvodnja hrane i pića |
| 1 63.12 | Skladištenje robe |
| 1 70.12 | Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina |
| 1 70.31 | Agencije za promet nekretnina |
| 1 55.23.1 | Ostali smještaj za boravak turista |
| 18 05 | Ribarstvo, uzgoj riba i usluge povezane s njima |
| 18 55 | Hoteli i restorani |
| 18 60.24 | Cestovni prijevoz robe |
| 18 63.1 | Prekrcaj tereta i skladištenje |
| 18 63.11.2 | Prekrcaj tereta u riječnim lukama (pristaništima) |
| 18 70.2 | Iznajmljivanje vlastitih nekretnina |
| 18 | Kupnja i prodaja, osim oružja, streljiva, lijekova i otrova |
| 18 | Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu |
| 18 | Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi |
| 18 | Mjenjački poslovi |
| 18 | Skladištenje i promet sredstava za zaštitu bilja |

Izdavatelj u svom sastavu ima jednu podružnicu pod nazivom :

VUPIK d.d. Vukovar, Podružnica za trgovinu Zagreb

Sjedište podružnice je Zagreb, Zeleni trg 2

Djelatnosti podružnice:

| | | |
|---|---------|---|
| 4 | 01 | Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njima |
| 4 | 05 | Ribarstvo, mrjestilišta i ribnjaci, te usluge |
| 4 | 15 | Proizvodnja hrane i pića |
| 4 | 51.1 | Posredovanje u trgovini |
| 4 | 51.2 | Trgovina na veliko poljoprivrednim sirovinama, živom stokom |
| 4 | 51.3 | Trgovina na veliko hranom, pićima, duhan. proizvodima |
| 4 | 51.41 | Trgovina na veliko tekstilom |
| 4 | 51.42 | Trgovina na veliko odjećom i obućom |
| 4 | 51.43 | Trgovina na veliko el. aparatima za kućanstvo |
| 4 | 51.44 | Trgovina na veliko staklom, tapetama, sapunima |
| 4 | 51.45 | Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom |
| 4 | 51.47 | Trgovina na veliko ostalim proizvodima za kućanstvo |
| 4 | 51.6 | Trgovina na veliko strojevima, opremom i priborom |
| 4 | 51.7 | Ostala trgovina na veliko |
| 4 | 52.1 | Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama |
| 4 | 55.11 | Hoteli i moteli, s restoranom |
| 4 | 63.11.2 | Prekrcaj tereta u pristaništima |
| 4 | 63.12 | Skladištenje robe |
| 4 | 70.12 | Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina |
| 4 | 70.31 | Agencije za promet nekretnina |

Podružnicu zastupa Vlasta Crk JMBG 1402955308209 pojedinačno i samostalno.

4.2.OPIS PREDMETA POSLOVANJA

Osnovne djelatnosti Izdavatelja su proizvodnja ratarskih kultura, stočarstvo, vinogradarstvo i vinarstvo te uslužne djelatnosti trgovine i ugostiteljstva.

Izdavatelj raspolaže sa 7.800 ha poljoprivrednog zemljišta. Ratarska proizvodnja je organizirana na tri ratarske poslovne jedinice na kojima se uz vrlo suvremenu tehnologiju proizvode ratarske kulture. Ulaganjem u suvremena sredstva (tarktori, priključni strojevi, specijalizirani strojevi) Izdavatelj je u mogućnosti na vrijeme poduzeti tehnološke mjere potrebne za kvalitetnu i visokodohodovnu poljoprivrednu proizvodnju te ostvariti visoke prinose po kvaliteti i kvantiteti. U ratarskoj strukturi proizvodnje zastupljene su žitarice (pšenica, kukuruz, ječam, zob,...), industrijsko bilje (šećerna repa, soja, suncokret, uljana repica,...), sjemenska roba (sjemenska pšenica, kukuruz, ječam, soja, suncokret, šećerna repa,...)

PROIZVODNJA RATARSKIH KULTURA

| Red. broj | GODINA | 2004. | | |
|-----------|-------------|-------|--------|----------|
| | | ha | kg/ha | Ukupno t |
| 1. | PŠENICA | 1.421 | 6.161 | 8.598 |
| 2. | OZ. JEČAM | 302 | 5.998 | 1.811 |
| 3. | JARI JEČAM | 62 | 4.080 | 250 |
| 4. | U. REPICA | 731 | 2.656 | 1.941 |
| 5. | SUNCOKRET | 582 | 2.493 | 1.451 |
| 6. | SOJA | 1.084 | 3.193 | 3.461 |
| 7. | ŠEĆ. REPA | 1.740 | 59.711 | 103.897 |
| 8. | KUKURUZ | 2.110 | 7.210 | 13.929 |
| 9. | SJ. KUKURUZ | 208 | 2.414 | 502 |

Skladištenje, sušenje, obrada i čuvanje žitarica djelatnost je silosa kapaciteta 57000 t.

Dio žitarica prerađuje se u stočnu hranu za potrebe stočarske proizvodnje.

Stočarska proizvodnja podjeljena je na svinjogojstvo i govedarstvo. Svinjogojska proizvodnja obavlja se na dvije farma (farma Ovčara i farma Sotin). Na farmi Ovčara proizvodnja svinja organizirana je od krmača do tovljenika a na farmi Sotin obavlja se tov tovljenika. Godišnja proizvodnja se kreće na razini cca 20 000 tovljenika.

Govedarska proizvodnja odvija se na farmi muznih krava Jakobovac sa kapacitetom 570 muznih krava i godišnjom proizvodnjom cca 3 500 000 litara mlijeka. Prema zahtjevima tržišta, proizvodnja je koncentrirana na proizvodnju mlijeka visoke kvalitete (extra klase) koje ima i najvišu cijenu. Dio govedarske proizvodnje usmjeren je u proizvodnju junečeg i goveđeg mesa i to cca 300 kom. junadi godišnje.

| Red. br. | Opis | 2002.g. | 2003.g. | 2004.g. |
|----------|----------------------------|---------|---------|---------|
| 1. | Početni broj krava | 581 | 574 | 574 |
| 2. | Proizvedeno mlijeka u lit. | 3531414 | 3479214 | 3429829 |
| 3. | % mliječne masti | 3.86 | 3.93 | 3.92 |

Proizvedenu količinu tovljenika i junadi preradi klaonica u Sotinu u meso i mesne prerađevine. Time se postiže finalizacija stočarske proizvodnje do polugotovih i gotovih proizvoda čime se osigurava veći financijski efekt na tržištu.

Na površini od 325 ha vinograda Izdavatelj proizvodi uglavnom vinske sorte grožđa. Najviše se uzgaja graševina na oko 75% površina, a ostale sorte su traminac, rizvanac, frankovka, pinot sivi, zeleni silvanac. Proizvodnja se odvija na dva lokaliteta i to Vučedol i Sotin. Uzgojeni oblik vinograda ja dvostruki guyot. Godišnja proizvodnja grožđa je cca 3 000 000 kg. Proizvedeno grožđe prerađuje se u vino u vinariji Izdavatelja kapaciteta 2 000 000 litara vina. Vinarija i podrum su opremljeni dostatnim brojem tankova za smještaj i njegu vina te linijom za punjenje vina u boce.

| Red.broj | Vino proizvedeno u | 2003.g. | 2004.g |
|----------|--------------------|--------------|---------------|
| 1. | Graševina | 320.000 lit. | 670.000 lit |
| 2. | Frankovka | 62.000 lit | 100.000 lit |
| 3. | R. rizling | 90.000 lit | 200.000 lit |
| 4. | Traminac | 35.000 lit | 80.000 lit |
| 5. | Z. silvanac | 30.000 lit | 35.000 lit |
| 6. | Rizvanac | 35.000 lit | 35.000 lit |
| 7. | Sivi pinot | 35.000 lit | 35.000 lit |
| 8. | Stolno bijelo | 100.000 lit | 190.000 lit |
| | UKUPNO | 707.000 lit | 1.355.000 lit |

U uslužnim djelatnostima organizira se poljoprivredna proizvodnja sa kooperantima na oko 2 000 ha. u sklopu uslužnih djelatnosti Izdavatelj obavlja ugostiteljsku djelatnost u hotelu «Dunav» i trgovinsku djelatnost u 6 maloprodajnih prodavaonica.

4.3.OVISNOST O TUĐIM PATENTIMA, LICENCAMA I UGOVORIMA

Poslovanje Izdavatelja , kao ni njegovih pravnih prednika, ne ovisi o tuđim patentima i licencama. U posljednjih godinu dana od izrade ovog prospekta, Izdavatelj nije sklapao nikakve ugovore s trećim osobama koji bi mogli imati značajnijeg utjecaja na poslovanje. Sklapani su isključivo ugovori u okvirima uobičajenog i redovitog poslovanja Izdavatelja.

4.4.PODACI O VAŽNIJIM TEKUĆIM INVESTICIJAMA

Najvažnije investicije Izdavatelja u toku su:

- 1.Izgradnja farme krava na Jakobovcu kapaciteta 400 krava ukupne vrijednosti 25,000.000 kuna.
- 2.Izgradnja farme krava na Boboti kapaciteta 400 krava ukupne vrijednosti 25,000.000 kuna.
- 3.Sanacija crpne stanice na Grabovu i osposobljavanje sistema za navodnjavanje kapaciteta 577 ha ukupne vrijednosti 1,000.000 kuna.
- 4.Sanacija tovilišta za svinje sa tečnom ishranom za 3000 tovljanika.
- 5.Podizanje 17 ha vinograda.

4.5.PODACI O SUDSKIM I DRUGIM SPOROVIMA

U posljednjih godinu dana, Izdavatelj ne vode nikakve sudske sporove koji bi mogli izazvati bitne poremećaje u poslovanju Izdavatelja.

Sudski spor iz 2000. godine koji Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva vodi protiv Izdavatelja je pred okončanjem budući je utuženi iznos u postupku konsolidacije u 2001. godini dijelom otpisan a dijelom reprogramiran.

5. ČIMBENICI RIZIKA

5.1. OPĆENITO O RIZICIMA

Ulaganje u vrijednosne papire, a posebno u dionice je uvijek rizično. Rizici proizilaze iz vanjskog okruženja izdavatelja i iz kvalitete poslovanja izdavatelja.

Prije odluke o kupovini dionica investitor treba biti upoznat sa potencijalnim rizicima koji utječu na vrijednost dionica koja može fluktuirati bez obzira na kvalitetu poslovanja izdavatelja. Sa druge strane kvaliteta poslovanja izdavatelja bitno utječe na ponudu i potražnju za dionicama izdavatelja te konačno i na vrijednost istih.

5.2. POLITIČKI RIZICI

Ulazak Republike Hrvatske u europske asocijacije još nije definiran a proces tranzicije nije završen, a zakonodavstvo se još uvijek prilagođava europskoj regulativi što ne isključuje političke rizike. Međutim Republika Hrvatska se nalazi u sve stabilnijem širem i užem političkom okruženju, pa je za pretpostaviti smanjivanje političkih rizika.

5.3. EKONOMSKI RIZICI

Aktivnosti kojima se Izdavatelj bavi izlažu ga tehnološkim i financijskim rizicima, uključujući učinke promjena tržišnih cijena, promjena deviznog tečaja, te kamatnih stopa.

5.3.1. Tehnološki i proizvodni rizici

U poljoprivrednoj proizvodnji postoji cjeli niz okolnosti na koje se može utjecati sa različitim uspjehom. Klimatski mikro i makro uvjeti bitno utječu na konačni uspjeh proizvodnje koji oscilira iz godine u godinu. Svojom stručnošće, znanjem i iskustvom voditelji proizvodnje raznim tehnološkim mjerama nastoje optimalizirati proizvodnju naročito u ratarskoj, stočarskoj i vinogradarskoj proizvodnji i time tehnološke rizike smanjiti na najmanju moguću mjeru. Od iznenadnih rizika Izdavatelj se štiti osiguranjem kod osiguravajućih kuća.

5.3.2. Financijski rizici

Vodeće aktivnosti Izdavatelja usmjerene su na proizvodnju lako utržive, tražene i standardizirane robe (žitarice, mlijeko, meso, vino,...). Profiliranjem kvalitetnih kupaca, rizik naplate potraživanja nastoji se svesti na najmanju moguću mjeru. Planiranjem sjetve najprofitabilnijih kultura te ugovaranje cijelokupne proizvodnje sa otkupljivačima uz poznate elemente nastoji se izbjeći rizik fluktuacije cijena poljoprivrednih proizvoda.

Osvremenjivanjem proizvodnje i modernizacijom osnovnih sredstava podiže se kvaliteta proizvoda što osigurava više prodajne cijene kod standardizirane robe.

5.4. TEČAJNI RIZICI

Izdavatelj posluje u tržišnim uvjetima i ne može izbjeći rizik tečajnih promjena iako većinu svojih proizvoda Izdavatelj prodaje na domaćem tržištu. Neizbježne nabavke koje su značajno povezane sa inputima (gorivo, herbicidi) izlaže Izdavatelja tečajnim rizicima i utječe na konačan rezultat poslovanja Izdavatelja.

6. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU IZDAVATELJA

6.1. FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

6.1.1. Bilanca stanja na dan 31.12.2003. i 31.12.2004.

u kunama i lipama

| Red broj | POZICIJA | IZNOS | |
|----------|--|----------------|----------------|
| | | 31.12.2003. | 31.12.2004. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | AKTIVA | | |
| | A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | | |
| 2. | B. DUGOTRAJNA IMOVINA (stalna sredstva) | 588,380,128,44 | 594,471.668,93 |
| 3. | I Nematerijalna imovina | 65.877,00 | |
| 4. | 1. Osnivački izdaci | | |
| 5. | 2. Izdaci za istraživanje i razvoj | | |
| 6. | 3. Patenti, licencije, koncesije, zaštitni znaci i ostala slična prava | 65.877,00 | |
| 7. | 4. Goodwill | | |
| 8. | 5. Predumovi za nematerijalna sredstva | | |
| 9. | II Materijalna imovina | 545,954.851,41 | 547,227.254,33 |
| 10. | 1. Zemljišta i šume | 128,127.037,80 | 126,945.930,39 |
| 11. | 2. Građevinski objekti | 346,231.493,21 | 343,338.175,66 |
| 12. | 3. Postrojenja i oprema (strojevi) | 57,563.866,92 | 55,632.539,58 |
| 13. | 4. Alati, pogonski i uredski inv. nam. i trans. uređaji (sredstva) | | |
| 14. | 5. Predumovi za materijalna sredstva | | |
| 15. | 6. Materijalna sredstva u pripremi | 6,265.441,46 | 10,878.550,68 |
| 16. | 7. Stambene zgrade i stanovi | | |
| 17. | 8. Ostala materijalna imovina | 7,767.012,02 | 10,432.058,02 |
| 18. | III Financijska imovina | 42,359.400,03 | 47,244.414,60 |
| 19. | 1. Udjeli (dionice) u povezanim poduzećima | 41,239.298,24 | 46,124.312,81 |
| 20. | 2. Zajmovi povezanim poduzećima | | |
| 21. | 3. Sudjelujući interesi (participacije) | | |
| 22. | 4. Ulaganja u vrijednosne papire | 440.169,79 | 440.169,79 |
| 23. | 5. Dani krediti, depoziti i kaucije | 679.932,00 | 679.932,00 |
| 24. | 6. Obavezna dugoročna ulaganja | | |
| 25. | 7. Otkup vlastitih dionica | | |
| 26. | 8. Ostala dugoročna ulaganja | | |

| Red. Broj | POZICIJA | IZNOS | |
|-----------|--|----------------|----------------|
| | | 31.12.2003. | 31.12.2004. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 27. | IV Potraživanja | | |
| 28. | 1. Potraživanja od povezanih poduzeća | | |
| 29. | 2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit | | |
| 30. | 3. Ostala potraživanja | | |
| 31. | C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (obrtna sredstva) | 97,792.714,92 | 141,942.763,58 |
| 32. | I Zalihe | 70,947.040,69 | 77,281.217,76 |
| 33. | 1. Sirovine i materijal | 20,737.691,80 | 20,679.401,63 |
| 34. | 2. Proizvodnja u tijeku (nedovršena proizvodnja i polupriz.) | 23,624.006,79 | 20,043.472,79 |
| 35. | 3. Trgovačka roba | 3,315.950,97 | 2,103.069,50 |
| 36. | 4. Gotovi proizvodi | 20,342.299,98 | 32,394.288,37 |
| 37. | 5. Predujmovi | 2,927.091,15 | 2,060.985,47 |
| 38. | II Potraživanja | 25,466.113,38 | 64,069.390,65 |
| 39. | 1. Potraživanja od povezanih poduzeća | 6,564.807,12 | 8,850.789,36 |
| 40. | 2. Potraživanja od kupaca | 10,842.352,18 | 30,539.917,85 |
| 41. | 3. Potraživanja od više plaćene svote po osnovi dobiti | | |
| 42. | 4. Potraživanja od zaposlenih | 1,530.400,78 | 1,286.453,68 |
| 43. | 5. Potraživanja od države i drugih institucija | 3,063.590,02 | 20,620.666,35 |
| 44. | 6. Ostala potraživanja | 3,464.963,28 | 2,771.563,41 |
| 45. | III Financijska imovina | 668.488,78 | 410.117,14 |
| 46. | 1. Udjeli (dionice) u povezanim poduzećima | | |
| 47. | 2. Zajmovi povezanim poduzećima | | |
| 48. | 3. Vrijednosni papiri | 2.264,82 | 36.163,29 |
| 49. | 4. Dani krediti, depoziti i kaucije | 666.223,96 | 373.953,85 |
| 50. | 5. Otkup vlastitih dionica | | |
| 51. | 6. Ostala kratkoročna ulaganja | | |
| 52. | IV Novac na računu i u blagajni | 711.072,07 | 182.038,03 |
| 53. | D. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA | 1,862.955,93 | 324.688,06 |
| 54. | E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA | | |
| 55. | F. UKUPNA AKTIVA | 688,035.799,29 | 736,739.120,57 |
| 56. | G. IZVANBILANČNI ZAPISI | 17,453.079,90 | 38,264.159,00 |

| Red. Broj | POZICIJA | IZNOS | |
|-----------|--|----------------|----------------|
| | | 31.12.2003. | 31.12.2004. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 57. | PASIVA | | |
| | A. KAPITAL I REZERVE | 503,230.924,00 | 513,073.981,50 |
| 58. | I. Upisani kapital | 558,958.400,00 | 562,069.200,00 |
| 59. | II. Premije na emitirane dionice (kapitalni gubitak) | | |
| 60. | III. Revalozacijska rezerva | | |
| 61. | IV. Rezerve | | 1,121.202,00 |
| 62. | IV.a) zakonske rezerve | | 1,121.202,00 |
| 63. | IV.b) rezerve za vlastite dionice | | |
| 64. | IV.c) statutarne rezerve | | |
| 65. | IV.d) ostale rezerve | | |
| 66. | V. a) Zadržana dobit | 20,424.045,16 | |
| 67. | V. b) Preneseni gubitak | 51,842.273,05 | 56,848.678,00 |
| 68. | VI. a) Dobit tekuće godine | | 6,732.257,50 |
| 69. | VI. b) Gubitak tekuće godine | 24,309.248,11 | |
| 70. | B. DUGOROČNA REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE | | |
| 71. | B.1) rezerviranja za mirovine i slične troškove (obveze) | | |
| 72. | B.2) rezerviranja za poreze i doprinose | | |
| 73. | B.3) ostala rezerviranja | | |
| 74. | C. DUGOROČNE OBVEZE | 83,399.968,02 | 79,913.362,09 |
| 75. | 1. Obveze prema povezanim poduzećima | | |
| 76. | 2. Obveze s osnove zajma | 8,467.252,47 | 6,673.794,72 |
| 77. | 3. Obveze prema kreditnim institucijama | 23,638.072,21 | 19,137.479,77 |
| 78. | 4. Obveze za predujmove | | |
| 79. | 5. Obveze prema dobavljačima | | |
| 80. | 6. Obveze po vrijednosnim papirima | | |
| 81. | Ostale dugoročne obveze, uključivši porez i socijalno osiguranje | 51,294.643,34 | 54,102.087,60 |

| Red. Broj | P O Z I C I J A | I Z N O S | |
|--------------|---|----------------|----------------|
| | | 31.12.2003. | 31.12.2004. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 82. | D. KRATKOROČNE OBVEZE | 101,404.907,27 | 143,751.776,98 |
| 83. | 1.Obveze prema povezanim poduzećima | 93.931,48 | 2,626.138,80 |
| 84. | 2.Obveze s osnova zajmova | | 1,900.000,00 |
| 85. | 3.Obveze prema kreditnim institucijama | 33,710.621,63 | 29,417.575,78 |
| 86. | 4.Obveze za predujmove,depozite i jamstva | 7,521.090,26 | 2,281.900,54 |
| 87. | 5.Obveze prema dobavljačima | 35,774.197,50 | 42,139.410,80 |
| 88. | 6.Obveze prema mjenicama i čekovima | | |
| 89. | 7.Obveze prema zaposlenima | 5,566.282,38 | 2,898.146,84 |
| 90. | 8.Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe | 16,145.323,08 | 58,783.913,13 |
| 91. | 9.Obveze po osnovi djela u rezultatu | | |
| 92. | 10.Ostale kratkoročne obveze | 2,594.000,94 | 3,704.691,09 |
| 93. | E. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA | | |
| 94. | F. UKUPNA PASIVA | 688,035.799,29 | 736,739.120,57 |
| 95. | G. IZVANBILANČNI ZAPISI | 17,453.079,90 | 38,264.159,00 |

6.1.2. Bilanca stanja na dan 31.12.2004. i 30.06.2005.

| Redni broj | POZICIJA | IZNOS | |
|------------|--|----------------|----------------|
| | | 31.12.2004. | 30.06.2005. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | AKTIVA | | |
| | A.POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | | |
| 2 | B.DUGOTRAJNA IMOVINA(stal.sredstva) (red.br.3+9+18+27) | 594,471.668,93 | 586,169.386,93 |
| 3 | I.Nematerijalna imovina (red.br.4+5+6+7+8) | 0.00 | 0.00 |
| 4 | 1.Osnivački izdaci | | |
| 5 | 2.Izdaci za istraživanje i razvoj | | |
| 6 | 3.Patenti,licenc,konces,zašt.znaci isl. | 0.00 | 0.00 |
| 7 | 4.Goodwill | | |
| 8 | 5.Predumovi za nemater,sredstva | | |
| 9 | II.Materijalna imovina (red.br.10+11+12+13+14+15+16+17+) | 547,227.254,33 | 544,838.106,87 |
| 10 | 1.Zemljište i šume | 126,945.930,39 | 126,945.930,39 |
| 11 | 2.Građevinski objekti | 343,338.175,66 | 343,346.846,66 |
| 12 | 3.Postrojenja i oprema (strojevi) | 55,632.539,58 | 51,926.615,04 |
| 13 | 4.Alati,pog.iured inv.,namještaj,transp.sred. | | |
| 14 | 5.Predumovi za materijalna sredstva | | |
| 15 | 6.Materijalna sredstva u pripremi | 10,878.550,68 | 10,858.931,89 |
| 16 | 7.Stambene zgrade i stanovi | | |
| 17 | 8.Ostala materijalna imovina | 10,432.058,02 | 11,759.782,89 |
| 18 | III.Financijska imovina (red.br.19+20+21+22+23+24+25+26+) | 47,244.414,60 | 41,331.280,06 |
| 19 | 1.Udjeli(dionice) u pov.poduzećima | 46,124.312,81 | 40,211.178,27 |
| 20 | 2.Zajmovi povezanim poduzećima | 0.00 | |
| 21 | 3.Sudjelujući interesi (participacije) | | |
| 22 | 4.Ulaganja u vrijednosne papire | 440.169,79 | 440.169,79 |
| 23 | 5.Dani krediti,depoziti i kaucije | 679.932,00 | 679.932,00 |
| 24 | 6.Obvezna dugoročna ulaganja | | |
| 25 | 7.Otkup vlastitih dionica | | |
| 26 | 8.Ostala dugoročna ulaganja | | |
| 27 | IV.Potraživanja (red.br.28+29+30) | 0.00 | 0.00 |
| 28 | 1.Potraživanja od povezanih poduzeća | | |
| 29 | 2.Potraživanja po osnovi prod.na kredit | | |
| 30 | 3.Ostala potraživanja | | |
| 31 | C.KRATKOTRAJNA IMOVINA (obrt.sred.) (red.br.32+38+45+52) | 141,942.763,58 | 167,674.917,95 |
| 32 | I.Zalihe (red.br.33+34+35+36+37) | 77,281.217,76 | 110,455.713,02 |
| 33 | 1.Sirovine i materijali | 20,679.401,63 | 24,831.368,58 |
| 34 | 2.Proizvodnja u tijeku(nedovr.polupr.) | 20,043.472,79 | 47,193.591,47 |

| | | | |
|----|--|----------------|----------------|
| 35 | 3.Trговаčka roba | 2,103.069,50 | 228.855,57 |
| 36 | 4.Gotovi proizvodi | 32,394.288,37 | 34,346.184,01 |
| 37 | 5.Predumovi | 2,060.985,47 | 3,855.713,39 |
| 38 | II.Potraživanja (red.br.39+40+41+42+43+44) | 64,069.390,65 | 55,109.847,11 |
| 39 | 1.Potraživanja od povezanih poduzeća | 8,850.789,36 | 9,697.569,82 |
| 40 | 2.Potraživanja od kupaca | 30,539.917,85 | 29,057.216,11 |
| 41 | 3.Potraživanja od više pl.svote po osn.dob. | | |
| 42 | 4.Potraživanja od zaposlenih | 1,286.453,68 | 1,367.996,59 |
| 43 | 5.Potraživanja od države i dr.inst | 20,620.666,35 | 10,142.180,95 |
| 44 | 6.Ostala potraživanja | 2,771.563,41 | 4,844.883,64 |
| 45 | III.Financijska imovina (red.br.46+47+48+49+50+51) | 410.117,14 | 559.916,50 |
| 46 | 1.Udjeli(dionice) u pov.poduzećima | 0,00 | |
| 47 | 2.Zajmovi povezanim poduzećima | | |
| 48 | 3.Vrijednosni papiri | 36.163,29 | 0,00 |
| 49 | 4.Dani krediti,depoziti i kaucije | 373.953,85 | 559.916,50 |
| 50 | 5.Otkup vlastitih dionica | | |
| 51 | 6.Ostala kratkoročna ulaganja | | |
| 52 | IV.Novac na računu i u blagajni | 182.038,03 | 1,549.441,32 |
| 53 | D.PLACENI TROŠK.BUDUĆ.RAZDOB. | 324.688,06 | 324.688,06 |
| 54 | E.GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA | | |
| 55 | F.UKUPNA AKTIVA (red.br.1+2+31+53+54) | 736,739.120,57 | 754,168.992,94 |
| 56 | G.IZVANBILANČNI ZAPISI | 38,264.159,00 | 20,160.464,14 |
| 57 | PASIVA A. KAPITAL I REZERVE red.br.58+59+60+61+66-67+68-69) | 513,073.981,50 | 491,003.443,65 |
| 58 | I. Upisani kapital | 562,069.200,00 | 562,069.200,00 |
| 59 | II.Premije na emitirane dionice(kap.gub.) | | |
| 60 | III.Revalorizacijska rezerva | | |
| 61 | IV.Rezerve | 1,121.202,00 | 1,121.202,00 |
| 62 | IV.a) zakonske rezerve | 1,121.202,00 | 1,121.202,00 |
| 63 | IV.b)rezerve za vlastite dionice | | |
| 64 | IV.c)statutarne rezerve | | |
| 65 | IV.d) ostale rezerve | | |
| 66 | V.a) zadržana dobit | 0,00 | 0,00 |
| 67 | V.b) preneseni gubitak | 56,848.678,00 | 50,116.420,50 |
| 68 | VI.a)dobit tekuće godine | 6,732.257,50 | 0,00 |
| 69 | VI.b)gubitak tekuće godine | 0,00 | 22,070.537,85 |
| 70 | B.DUG.REZERVIR.ZA RIZIKE I TROŠK. | | |
| 71 | B.1)rezerv.za mirovine i sl. Troškove | | |
| 72 | b.2)rezerv.za poreze i doprinose | | |
| 73 | B.3.)ostala rezerviranja | | |
| 74 | C.DUGOROČNE OBVEZE | 79,913.362,09 | 91,152.299,34 |

| | | | |
|----|--|----------------|-----------------------|
| 75 | 1.Obveze preme povez.poduzećima | | |
| 76 | 2.Obveze s osnove zajma | 6,673.794,72 | 5,773.304,02 |
| 77 | 3.Obveze prema kreditnim institucijama | 19,137.479,77 | 31,641.155,91 |
| 78 | 4.Obveze za predujmove | | |
| 79 | 5.Obveze prema dobavljačima-poslovanje | | |
| 80 | 6.Obveze po vrijed.papirima | | |
| 81 | Ostale dug.obveze,uklj.porez i soc.osig. | 54,102.087,60 | 53,737.839,41 |
| 82 | D.KRATKOROČNE OBVEZE (red.br.83+84+85+86+87+88+89+90+91+92) | 143,751.776,98 | 172,013.249,95 |
| 83 | 1.Obveze preme povez.poduzećima | 2,626.138,80 | 135.443,44 |
| 84 | 2.Obveze s osnove zajma | 1,900.000,00 | 0,00 |
| 85 | 3.Obveze prema kreditnim institucijama | 29,417.575,78 | 23,526.490,49 |
| 86 | 4.Obveze za predujmove,depozite,kauc. | 2,281.900,54 | 5,883.881,45 |
| 87 | 5.Obveze prema dobavljačima-poslovanje | 42,139.410,80 | 62,670.047,59 |
| 88 | 6.Obveze prema mjenicama i čekovima | | |
| 89 | 7.Obveze prema zaposlenima | 2,898.146,84 | 3,741.710,29 |
| 90 | 8.Obveze za poreze,dopr.i dr.pristojbe | 58,783.913,13 | 71,488.543,23 |
| 91 | 9.Obveze po osnovi djela u rezultatu | | |
| 92 | 10.Ostale kratkoročne obveze | 3,704.691,09 | 4,567.133,46 |
| 93 | E.ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆ.RAZDOBLJA | 0,00 | 0,00 |
| 94 | F.UKUPNA PASIVA (red.br.57+70+74+82+93) | 736,739.120,57 | 754,168.992,94 |
| 95 | G.IZVANBILANČNI ZAPISI | 38,264.159,00 | 20,160.464,14 |

6.1.3. Račun dobiti i gubitka za 2003. i 2004. godinu

u kunama i lipama

| Red. Broj | P O Z I C I J A | I Z N O S | |
|-----------|---|----------------|----------------|
| | | 2003. | 2004. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | A. POSLOVNI PRIHODI | 121,024.300,14 | 191,435.069,72 |
| 2. | 1.Prihodi od prodaje u zemlji | 103,398.529,92 | 150,821.050,98 |
| 3. | 2.Prihodi od prodaje u inozemstvu | 1,772.150,49 | |
| 4. | 3.Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija | 13,157.720,39 | 37,777.715,74 |
| 5. | 4.Prihodi na temelju uporabe vlastitih proizvoda, robe i usluga za vlastite potrebe | 1,760.253,10 | 1,589.869,63 |
| 6. | 5.Ostali prihodi osnovne djelatnosti | 935.646,24 | 1,246.433,37 |
| 7. | B. POSLOVNI RASHODI | 166,808.867,87 | 176,889.271,75 |
| 8. | I.a)Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda | 3,136.135,16 | 8,471.454,38 |
| 9. | I.b)Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda | | |
| 10. | II.Rashodi razdoblja | 169,945.003,03 | 185,360.726,13 |
| 11. | 1.Materijalni troškovi | 102,491.728,19 | 105,470.166,51 |
| 12. | a)troškovi sirovina i materijala | 47,764.113,43 | 56,165.586,06 |
| 13. | b)troškovi prodane robe | 35,388.339,83 | 31,557.421,59 |
| 14. | c)ostali vanjski troškovi | 19,339.274,93 | 17,747.158,86 |
| 15. | 2.Troškovi osoblja | 52,223.797,06 | 61,257.376,66 |
| 16. | a)nadnice i plaće (neto) | 33,384.632,90 | 38,969.646,34 |
| 17. | b)troškovi poreza, socijalnog i mirovinskog osiguranja i drugo | 18,839.164,16 | 22,287.730,32 |
| 18. | 3.Amortizacija i vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine | 8,518.642,40 | 9,117.151,27 |
| 19. | 4.Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine | | 456.554,52 |
| 20. | 5.Rezerviranje troškova i rizika | | |
| 21. | 6.Ostali troškovi poslovanja | 6,710.835,38 | 9,059.477,17 |

| Red. broj | P O Z I C I A | I Z N O S | |
|-----------|---|----------------|----------------|
| | | 2003. | 2004. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 22. | C. FINANCIJSKI PRIHODI | 4,996.015,55 | 7,857.228,12 |
| 23. | 1.Prihodi od sudjelujućih interesa s povezanim poduzećima | | |
| 24. | 2.Prihodi od sudjelujućih interesa s nepovezanim poduzećima | | |
| 25. | 3.Prihodi od ostalih ulaganja i zajmova iz okvira stalne imovine s povezanim poduzećima | | |
| 26. | 4.Prihodi od ostalih ulaganja i zajmova iz okvira stalne imovine s nepovezanim poduzećima | | |
| 27. | 5.Prihodi od ostalih interesa i slični prihodi s povezanim poduzećima | 4,284.681,44 | 4,885.014,57 |
| 28. | 6.Prihodi od ostalih interesa i slični prihodi s nepovezanim interesima | 711.334,11 | 2,972.213,55 |
| 29. | D. FINANCIJSKI RASHODI | 6,975.176,18 | 15,261.133,05 |
| 30. | 1.Kamate, tečajne razlike i slični troškovi iz odnosa s povezanim poduzećima | 6,975.176,18 | |
| 31. | 2.Kamate, tečajne razlike i slični troškovi iz odnosa s nepovezanim poduzećima | | 15,261.133,05 |
| 32. | Ukupni prihodi iz redovitog poslovanja | 126,020.315,71 | 199,292.297,84 |
| 33. | Ukupni rashodi iz redovnog poslovanja | 173,784.044,07 | 192,150.404,80 |
| 34. | E. IZVANREDNI PRIHODI | 38,974.121,49 | 16,097.884,44 |
| 35. | F. IZVANREDNI RASHODI | 15,519.641,24 | 16,507.519,98 |
| 36. | UKUPNI PRIHODI | 164,994.437,18 | 215,390.182,28 |
| 37. | UKUPNI RASHODI | 189,303.685,29 | 208,657.924,78 |
| 38. | Dobit prije oporezivanja | | 6,732.257,50 |
| 39. | Gubitak prije oporezivanja | 24,309.248,11 | |
| 40. | II. Porez na dobit | | |
| 41. | III. Ostali porezi koji nisu iskazani u predhodnim pozicijama | | |
| 42. | IV. a) DOBIT NAKON OPOREZIVANJA | | 6,732.257,50 |

| Red broj | POZICIJA | IZNOS | |
|----------|--|---------------|--------------|
| | | 2003. | 2004. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 43. | IV. b)GUBITAK NAKON OPOREZIVANJA | 24,309.248,11 | |
| 44. | V. a)DOBIT NA NETO MONETARNOM POLOŽAJU | | |
| 45. | V. b)GUBITAK NA NETO MONETARNOM POLOŽAJU | | |
| 46. | G. DOBIT FINANCIJSKE GODINE | | 6,732,257,50 |
| 47. | H. GUBITAK FINANCIJSKE GODINE | 24,309.248,11 | |

6.1.4. Račun dobiti i gubitka za 6 mjeseci 2004. i 2005. god.

u kunama i lipama

| Redni broj | P O Z I C I J A | I Z N O S | |
|------------|--|---------------|---------------|
| | | 30.06.2004. | 30.06.2005. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | A. POSLOVNI PRIHODI red.br.2+3+4+5+6 | 53,159.916,38 | 38,297.736,81 |
| | 1.Prihod od prodaje u zemlji | 38,978.691,64 | 36,260.077,60 |
| 3 | 2.Prihod od prodaje u inozemstvu | 0,00 | |
| 4 | 3.Prihod od komp.,subv.,dotacija | 13,561.159,44 | 1,200.611,44 |
| 5 | 4.Prihod na temelju uprabe vl.proizv. | 454.122,84 | 400.855,77 |
| 6 | 5.Ostali prihodi osnovne djelatnosti | 165.942,46 | 436.192,00 |
| 7 | B. POSLOVI RASHODI red.br.10-8 ili red.br.10+9 | 65,351.731,33 | 61,456.517,47 |
| 8 | I a)Povecaanje vrij.zaliha ned.proizv. | 14,510.468,20 | 29,102.014,32 |
| 9 | I b)Smanjenje vrij.zaliha ned.proizv. | 0,00 | |
| 10 | II Rashodi razdoblja red.br.11+15+18+19+20+21 | 79,862.199,53 | 90,558.531,79 |
| 11 | 1.Materijalni troškovi (red.br.12+13+14) | 43,545.325,39 | 52,848.495,57 |
| 12 | a)troškovi sirovina i materijala | 25,293.838,83 | 32,062.379,96 |
| 13 | b)troškovi prodane robe | 11,805.714,72 | 14,245.030,20 |
| 14 | c)ostali vanjski troškovi -usluga | 6,445.771,84 | 6,541.085,41 |
| 15 | 2.Troškovi osoblja (red.br.16+17) | 28,322.298,02 | 28,661.435,56 |
| 16 | a)nadnice i plaće (neto) | 0,00 | 18,371.270,86 |
| 17 | b)troškovi poreza,soc.i mir.osig.i dr. | 0,00 | 10,290.164,70 |
| 18 | 3.Amortizacija i vrij.uskl.dug.imovine | 4,933.754,02 | 4,419.591,83 |
| 19 | 4.Vrijed.usklađ.kratkotrajne imovine | | 2,00 |
| 20 | 5.Rezerviranje troškova i rizika | | 0,00 |
| 21 | 6.Ostali troškovi poslovanja | 3,060.822,10 | 4,629.006,83 |
| 22 | C.FINANCIJSKI PRIHODI (red.br.23+24+25+26+27+28) | 192.925,19 | 699.788,69 |
| 23 | 1.Prihod od sudj.inter.s povez.poduz. | | |
| 24 | 2.Prihod od sudj.inter.s nepov.poduz. | | |
| 25 | 3.Prihod od ostalih ulag.i zajmova | | |
| 26 | 4.Prihod od ostalih ulag.nepov.pod. | | |
| 27 | 5.Prihod od ost.int.s pov.poduz. | 0,00 | 0,00 |
| 28 | 6.Prihodi od ost.int.s nepov.poduz. | 192.925,19 | 699.788,69 |
| 29 | D.FINANCIJSKI RASHODI (red.br.30+31) | 1,138.970,01 | 2,942.457,87 |
| 30 | 1.Kamate,teč.razlike i sl.tr.s pov.pod. | 0,00 | 0,00 |
| 31 | 2.Kamate,teč.razl.i sl.tr.s nepov.poduz. | 1,138.970,01 | 2,942.457,87 |
| 32 | Ukupni prihod iz redovnog poslovanja (red.br.1+22) | 53,352.841,57 | 38,997.525,50 |

| | | | |
|----|--|----------------|----------------|
| 33 | Ukupni rashodi iz redovnog poslovanja (red.br.7+29) | 66,490.701,34 | 64,398.975,34 |
| 34 | E. IZVANREDNI PRIHODI | 2,599.036,71 | 3,674.280,20 |
| 35 | F. IZVANREDNI RASHODI | 22.004,49 | 343.368,21 |
| 36 | UKUPNI PRIHODI (red.br.32+34) | 55,951.878,28 | 42,671.805,70 |
| 37 | UKUPNI RASHODI (red.br.33+35) | 66,512.705,83 | 64,742.343,55 |
| 38 | Dobit prije oporezivanja (red.br.36-37) | -10,560.827,55 | -22,070.537,85 |
| 39 | Gubitak prije oporezivanja (red.br.37-36) | 10,560.827,55 | 22,070.537,85 |
| 40 | II.Porez na dobit | | |
| 41 | III.Ostali porezi nisu u ostalim pozic. | | |
| 42 | IV.a)DOBIT NAKON OPOREZIVANJA (red.br.38-40-41) | -10,560.827,55 | -22,070.537,85 |
| 43 | IV.b)GUBITAK NAKON OPOREZIVANJA (red.br.39+40+41)ili(red.br.40+41-38) | 10,560.827,55 | 22,070.537,85 |
| 44 | V.a)DOBIT NA NETO MONET.POLOŽAJU | | |
| 45 | V.b)GUBITAK NA NETO MONET.POLOŽ. | | |
| 46 | G.DOBIT FINANCIJSKE GODINE (red.br.42+44)ili(42-45)ili(44-43) | -10,560.827,55 | -22,070.537,85 |
| 47 | H.GUBITAK FINANCIJSKE GODINE (red.br.43+45)ili(43-44)ili(45-42) | 10,560.827,55 | 22,070.537,85 |

6.1.5. Izvještaj o novčanim tje kovima za 2003. i 2004. godinu - neizravna metoda
u kunama

| | O P I S | 2004. | 2003. |
|----------|--|--------------------|--------------------|
| A | Novčani tje kovski iz poslovnih aktivnosti | | |
| | Dobit/Gubitak tekuće godine | 6.732.257 | -24.309.248 |
| | Promjene na kapitalu-neto | 3.110.800 | -37.665.600 |
| | Amortizacija | 9.117.151 | 8.518.642 |
| | Zalihe | -7.218.032 | -2.038.099 |
| | Potraživanja od kupaca | -19.697.566 | 18.387.912 |
| | Potraživanja od povezanih društava | -1.700.055 | -337.909 |
| | Ostala kratkotrajna potraživanja | -15.753.626 | 7.083.141 |
| | Plaćeni troškovi i obračunati prihodi | 952.341 | -1.277.029 |
| | Obveze prema dobavljačima | 6.382.961 | -1.447.886 |
| | Obveze za poreze i doprinose | 42.638.591 | -2.156.517 |
| | Obveze prema zaposlenima | -2.668.136 | 36.711 |
| | Obveze prema povezanim društvima | 2.532.748 | 65.524 |
| | Ostale kratkoročne obveze | -5.239.967 | 5.544.781 |
| | Neto novčani tje kovski iz poslovnih aktivnosti | 19.189.467 | -29.595.577 |
| | | | |
| B | Novčani tje kovski iz investicijskih aktivnosti | | |
| | Nabava iz materijalne i nematerijalne imovine | -14.865.631 | -17.582.727 |
| | Ostala povećanja/smanjenja materijalne i nematerijalne imovine | 893.605 | 40.781.892 |
| | Sadašnja vrijednost prodane i rashodovane imovine | 3.648.353 | 2.469.253 |
| | Neto novčani tje kovski iz investicijskih aktivnosti | -10.323.673 | 25.668.418 |
| | | | |
| C | Novčani tje kovski iz financijskih aktivnosti | | |
| | Dugotrajna financijska imovina | -4.885.015 | -3.203.800 |
| | Kratkotrajna financijska imovina | 258.373 | -536.894 |
| | Dugoročni krediti | -3.486.606 | -6.105.116 |
| | Kratkoročne financijske obveze | -1.281.580 | 13.862.910 |
| | Neto novčani tje kovski iz financijskih aktivnosti | -9.394.828 | 4.017.100 |
| | | | |
| D | NETO SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA (A+B+C)=(F-E) | -529.034 | 89.941 |
| | | | |
| E | NOVAC NA DAN 1. SIJEČNJA | 711.072 | 621.131 |
| F | NOVAC NA DAN 31. PROSINCA | 182.038 | 711.072 |
| | | | |
| G | SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA (F-E) | -529.034 | 89.941 |

6.1.6. Izvještaj o novčanim tje kovima za 2005. godinu - neizravna metoda
u kunama

| | O P I S | 2005. |
|----------|--|-------------------|
| A | Novčani tje kovi iz poslovnih aktivnosti | |
| | Dobit/Gubitak tekuće godine | -22.070.538 |
| | Promjene na kapitalu-neto | |
| | Amortizacija | 4.419.592 |
| | Zalihe | -31.379.767 |
| | Potraživanja od kupaca | 1.482.702 |
| | Potraživanja od povezanih društava | -846.780 |
| | Ostala kratkotrajna potraživanja | 6.528.894 |
| | Plaćeni troškovi i obračunati prihodi | |
| | Obveze prema dobavljačima | 20.530.637 |
| | Obveze za poreze i doprinose | 12.704.630 |
| | Obveze prema zaposlenima | 843.563 |
| | Obveze prema povezanim društvima | -2.490.695 |
| | Ostale kratkoročne obveze | -3.601.981 |
| | Neto novčani tje kovi iz poslovnih aktivnosti | -6.675.781 |
| | | |
| B | Novčani tje kovi iz investicijskih aktivnosti | |
| | Nabava iz materijalne i nematerijalne imovine | -2.036.805 |
| | Ostala povećanja/smanjenja materijalne i nematerijalne imovine | 6.359 |
| | Sadašnja vrijednost prodane i rashodovane imovine | |
| | Neto novčani tje kovi iz investicijskih aktivnosti | -2.030.446 |
| | | |
| C | Novčani tje kovi iz financijskih aktivnosti | |
| | Dugotrajna financijska imovina | 5.913.135 |
| | Kratkotrajna financijska imovina | -149.799 |
| | Dugoročni krediti | 11.238.937 |
| | Kratkoročne financijske obveze | -6.928.643 |
| | Neto novčani tje kovi iz financijskih aktivnosti | 10.073.630 |
| | | |
| D | NETO SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA (A+B+C)=(F-E) | 1.367.403 |
| | | |
| E | NOVAC NA DAN 1. SIJEČNJA | 182.038 |
| F | NOVAC NA DAN 30. LIPNJA | 1.549.441 |
| | | |
| G | SMANJENJE/POVEĆANJE NOVCA (F-E) | 1.367.403 |

6.2.REVIZIJA FINANCIJSKIH IZVJEŠĆA

6.2.1. Podaci o revizoru

| | |
|------------------|---|
| PUNI NAZIV | REVIZIJA ZAGREB društvo sa ograničenom odgovornošću za pružanje revizorskih, konzalting i računovodstvenih usluga |
| SKRAĆENI NAZIV | REVIZIJA ZAGREB d.o.o. |
| SJEDIŠTE | Zagreb, Trg J.F.Kennedy 6b |
| MATIČNI BROJ | 0475866 |
| BROJ ŽIRO RAČUNA | 2483005-1100010643 2500009-1101032727 2495009-1136002778 2503007-1100013437 |

6.2.2. Mišljenje revizora

Za poslovnu godinu koja je završila 31.12.2004. godine, revizor «Revizija Zagreb d.o.o.» dao je sljedeće mišljenje:

"Dioničarima i Upravi

Predmet revizije

Obavili smo reviziju nekonsolidiranih financijskih izvještaja Društva VUPIK d.d, Sajmište bb, Vukovar(Društvo), prikazanih na stranicama 3. do 6., za poslovnu godinu završenu na 31.prosinca 2004. godine.

Odgovornost Uprave i revizora

Uprava Društva odgovorna je za izradu financijskih izvještaja. Naša odgovornost odnosi se na izražavanje mišljenja o financijskim izvještajima temeljem obavljene revizije.

Opseg revizije

Revizija financijskih izvještaja obavljena je sukladno opće prihvaćenim Međunarodnim revizijskim standardima. Suglasno navedenim standardima zahtjeva se planiranje i obavljanje tolikog obima revizijskih ispitivanja kako bi se postigla zadovoljavajuća sigurnost da financijski izvještaji ne sadrže materijalno značajne pogreške. Revizija je obuhvatila provjeru, ispitivanje i prikupljanje dokaza koji potkrepljuju iznose objavljene u financijskim izvještajima. Revizijsko ispitivanje uključuje također i ocjenu primjenjenih računovodstvenih načela, te značajnih procjena sačinjenih od strane uprave, kao i opću ocjenu prezentacije financijskih izvještaja.

Vjerujemo da je navedena razina revizijskih ispitivanja dostatna za izražavanje mišljenja o financijskim izvještajima.

Mišljenje

Prema našem mišljenju, financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno, u svim značajnim aspektima, financijsko stanje Društva na dan 31. prosinca 2004. godine, rezultate poslovanja, promjene na kapitalu i novčane tijekomove za 2004. godinu i u suglasnosti su s važećim hrvatskim zakonskim propisima i Međunarodnim standardima financijskog izvješćivanja.

Posebni naglasci

Bez utjecaja na izražavanje našeg mišljenja skrećemo pozornost na:

- a) Bilješku 7.2.2.a. uz financijske izvještaje u kojoj navodimo da je Društvo obavilo ispravak vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja od kupaca u iznosu od 1,819.821 kunu iako je prijedlog popisne komisije bio za otpis nenaplaćenih potraživanja u iznosu od 3,116.320 kune. Razliku od 1,296.499 kuna Uprava Društva smatra naplativim tijekom 2005. godine.

- b) Bilješku IX uz financijske izvještaje u kojoj preporučamo da se obavi procjena mogućih troškova koji mogu proisteći iz sudskih sporova koji se vode protiv Društva, te sukladno tome obavi rezervaciju za troškove i rizike na teret rezultata poslovanja narednog razdoblja. Najznačajniji sudski spor protiv Društva vodi Ministarstvo poljoprivrede. Po obrazloženju Društva, Ministarstvo je po financijskoj konsolidaciji povuklo svoju tužbu. Međutim, do dana obavljanja ove revizije nismo dobili pismeni dopis kojim bi se uvjerali u povlačenje tužbenog zahtjeva sa suda.

U Zagrebu, 18. svibnja 2005. godine"

7.PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA

7.1.UPRAVA

Uprava je organ koji vodi poslove Izdavatelja i zastupa Izdavatelja na vlastitu odgovornost bez ograničenja.

Glavni direktor zastupa Izdavatelja pojedinačno i samostalno.

Članovi Uprave (direktori) zastupaju Izdavatelja zajedno sa glavnim direktorom.

Uprava je samostalna u svom radu i nije obvezna prihvaćati upute ili naloge Skupštine ili Nadzornog odbora osim zahtjeva za izvješćivanjem sukladno zakonu.

Uprava se sastoji od pet članova (direktori), glavni direktor i četiri člana (direktora).

Uprava Izdavatelja je u slijedećem sastavu:

| Funkcija | Ime i prezime | Adresa |
|--------------------|----------------------|---------------------------|
| Predsjednik Uprave | Zoran Mudri | Vukovar Varaždinska 27 |
| Član Uprave | Vlasta Crk | Vukovar Olajnica 14/22 |
| Član Uprave | Jelisaveta Bardić | Vukovar Županijska 96 |
| Član Uprave | Ante Budimir | Vukovar Đergajska 23 |
| Član Uprave | Željko Striber | Vukovar Tri Ruže 12 |

ZORAN MUDRI, rođ. 29.08.1954.god. u Vukovaru. Osnovnu školu i Gimnaziju završio u Vukovaru. Nakon toga je upisao Agronomski fakultet u Osijeku. Nakon završetka fakulteta zaposlio se u VUPIK-u gdje radi do 1991.god.

Od 1977.god. do 1978.god. radio je kao tehnolog na ratarskom pogonu Bobota. Od 1978.god. do 1980.god. je radio kao mehanizator na ratarsko-stočarskom pogonu Ovčara. Od 1980.god. do 1991.god. radio kao upravitelj ratarstva Ovčara. Od 1997.god. do 1999.god. obavlja posao direktora mehanizacije i opreme VUPIK-a d.d.-član Uprave, od 1999.god. do 2001.god. predsjednik Uprave VUPIK-a d.d., kao jedini član Uprave. Od 2001.god. kada je imenovana nova Uprava, obavlja posao predsjednika Uprave, glavnog direktora. Prosječna neto primanja u zadnja 3 mjeseca iznose 11.000,00 kuna.

VLASTA CRK, rođena 14.02.1955.god. u Vukovaru. Osnovnu školu i Gimnaziju završila u Vukovaru, Pravni fakultet u Osijeku 1978.god. Prvi radni odnos zasnovala 1978.god. u tadašnjem PIK-u Vukovar. Godine 1986. imenovana za rukovoditelja Službe za pravne, kadrovske i geodetske poslove u RZ "Zajednički poslovi" VUPIK-a u Vukovaru. Za vrijeme Domovinskog rata radi u Zagrebu, 1997.god. imenovana u Upravu istog.

Od 1997.god. do 2001.god. u vrijeme kada Uprava više nije kolektivno tijelo, obavlja poslove direktora pravnih i kadrovskih poslova u uredu Glavnog direktora. Od 2001.god. član je Uprave- direktor za pravne, kadrovske i opće poslove. Prosječna neto primanja u zadnja tri mjeseca iznose 10.000,00 kune.

JELISAVETA BARDIĆ, rođena 26.04.1956.god. u Vukovaru. osnovnu školu i Gimnaziju završila u Vukovaru. Godine 1975.god. upisala Poljoprivredni fakultet u Novom Sadu gdje je diplomirala 1980.god. Godine 1981. zasnovala radni odnos u VUPIK-u, PJ Orlovača-voćarstvo, gdje radi na radnom mjestu tehnologa do 1987.god. Od 1987.god. do 1991.god. radi na radnom mjestu upravitelja PJ. Od 1991.god. do 1997.god. živi u Tućepima i Donjem Miholjcu. Od 1997.god. radi u PJ Vinogradarstvo, a zatim na radnom mjestu referenta za zaštitu bilja VUPIK-a d.d. Od 1999.god. do 2001.god. radi na radnom mjestu direktora za zaštitu bilja. Od 2001.god. član je Uprave- direktor za proizvodnju. Prosječna neto primanja u zadnja tri mjeseca iznose 10,000,00 kune.

ANTE BUDIMIR, rođen 04.04.1961.god. u Vukovaru. U Vukovaru je završio osnovnu i srednju ekonomsku školu. Studira na Ekonomskom fakultetu u Osijeku gdje je i diplomirao 1985.god.

Godine 1986. zapošljava se u VUPIK-u kao pripravnik, od 1987.god. radi kao bilancista u računovodstvu, a zatim kao šef računovodstva do 1991.god. Od 1993.god. radi u "Ferimportu" d.d. Zagreb na radnom mjestu pomoćnika direktora RJ Financije. Od 1994.god. imenovan je direktorom Sektora financija i računovodstva u istoj tvrtki.

Godine 1997., promjenom vlasničke strukture u "Ferimportu" d.d., radi na radnom mjestu šefa plana i analize. Od 1997.god. do 2001.god. radi u "Dubravapromet" d.d. Od 2001.god. član je Uprave VUPIK-a d.d.- direktor za financije. Prosječna neto primanja u zadnja tri mjeseca iznose 10.000,00 kuna.

ŽELJKO STRIBER, rođen 01.10.1957.god. u Bogdanovcima. Osnovnu školu završio u Vukovaru 1972god., srednju školu- građevinsko-tehničku u Osijeku 1976.god. Studira na Ekonomskom fakultetu u Osijeku od 1976.god. do 1980.god.

Radio je u privredi i bankarstvu i to: Kombinat Borovo od 1981.god.do 1991.god., Astra d.o.o. Zagreb od 1992.god. do 1994.god., Agro obrtnička banka 1994.god. do 1998.god., Privredna banka od 1998.god. do 1999.god., HAVOR Zagreb od 1999.god. do 2001.god. Od 2001.god radi u VUPIK-u d.d. Vukovar na radnom mjestu komercijalnog direktora i član je Uprave. Prosječna neto primanja u zadnja tri mjeseca iznose 10,000,00 kuna

7.2.NADZORNI ODBOR

Nadzorni odbor je organ zadužen da osigura stručan i objektivan nadzor financijskog i materijalnog poslovanja Izdavatelja, te nadzor nad ukupnom djelatnošću Uprave Izdavatelja.

Nadzorni Odbor Izdavatelja sastoji se od 5 članova koje imenuje i bira Skupština Izdavatelja na rok od 4 godina, s mogućnošću reizbora.

Svaki član Nadzornog odbora daje pismenu izjavi da je upoznat sa pravima, obvezama i odgovornostima koje proizilaze iz članstva u ovom organu, te prihvaća članstvo.

Za svakog člana Nadzornog odbora, Skupština glasuje posebno.

| Funkcija | Ime i prezime | Adresa |
|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| Predsjednik NO | Željko Cirba | Lovas M.Gupca 6 |
| Zamjenik predsjednika NO | Tomislav Šota | Vukovar Bilogorska 25 |
| Član NO | Mirjana Ivanković | Vukovar Lijeva Bara 67 |
| Član NO | Luka Burilović | Lipovac M.Gupca 14 |
| Član NO | Jovica Živanović | Borovo Glavna 107 A |

Željko Cirba, dipl.ing. poljorivrede rođen je 03.01.1964. godine u Lovasu. Diplomirao je Poljoprivrednom fakultetu u Osijeku smjer ratarstvo. Aktivno je sudjelovao u Domovinskom ratu. Tjekom progonstva živi u Đurđevcu i Vinkovcima.Od 1994.godine načelnik je općine Lovas i tu funkciju obnaša već treći mandat. Godine 1997. vraća se u Lovas gdje i sada živi. Bio je vjećnik županijske skupštine od 1997 do 2001.g., predsjednik je Općinskog odbora HDZ-a Lovas, dopredsjednik je županijskog odbora HDZ-a te član Središnjeg odbora HDZ-a i član predsjedništva Saveza općina Hrvatske. Na osnovu članstva u Nadzornom odboru ne prima naknadu.

Tomislav Šota, dr.vet.med. rođen je 18.10.1963. godine u Bapskoj Diplomirao je na Veterinarskom fakultetu u Zagrebu 1990. godine. Iste godine zaposlio se u "Vetrinarskoj stanici Vukovar". U tjeku Domovinskog rata bio je pričuvni pripadnik Zbora narodne garde. U progonstvu je živio u mjestu Kaptol i radio je u Veterinarskoj stanici Požega. Od samih početaka mirne reintegracije hrvatskog podunavlja 1997. godine radio je na integraciji veterinarske struke. Imenovan je predsjednikom Uprave poduzeća "Veterinarska stanica Vukovar". Od lokalnih izbora 08.06.2005.godine obnaša dužnost gradonačelnika grada Vukovara. Na osnovu članstva u Nadzornom odboru ne prima naknadu.

Mirjana Ivanković dipl. oec. rođena je 18.08.1951. godine u Vukovaru. Diplomirala je na Ekonomskom fakultetu u Osijeku. Od 1974. godine zaposlena je u kombinatu kože i obuće "Borovo" gdje je 15 godina radila u investicijskom sektoru kao šef ekonomsko- projektne grupe. Nakon toga obavlja poslove u financijskoj službi. Od 1991. godine radi u trgovačkoj mreži "Borovo", a od 1993.godine je rukovoditelj službe računovodstva, financija i AOP-a i zamjenik je direktora "Borovo trgovačka mreža". Na osnovu članstva u Nadzornom odboru prima 3.300,00 kuna mjesečno.

Luka Burilović dipl.iur. rođen je 16.10.1966. godine u Lipovcu. Diplomirao je na Pravnom fakultetu u Osijeku. Aktivno je učestvovao u domovinskom ratu do 1996.godine. Pričuvni je časnik Hrvatske vojske i hrvatski ratni vojni invalid. Od 1993. g. predsjednik je općinskog vijeća općine Njemci. Od 1996. g. zaposlen u općini Njemci kao pročelnik za financije. Od 1997 pa do 2004.g. profesionalno obnaša dužnost zamjenika načelnika. Od travnja 2004. g. obnaša dužnost pomoćnika ministra poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva. Na osnovu članstva u Nadzornom odboru ne prima naknadu.

Jovica Živanović rođen je 17.01.1963.godine u Trpinji. Srednju školu završio je u Vukovaru. Po zanimanju je mehanizator dorade. Zaposlen je u VUPIK-u d.d. PJ Prehrambena industrija na radnom mjestu poslovođe. U Slavonsko baranjskom sindikatu je glavni povjerenik za VUPIK d.d. i zamjenik predsjednika Slavonsko baranjskog sindikata Osijek. Predsjednik je Radničkog vjeća i Glavnog odbora udruge malih dioničara VUPIK-a d.d. Na osnovu članstva u Nadzornom odboru prima 3.300,00 kuna mjesečno.

8.PODACI O OSTALIM ZNAČAJNIM ČINJENICAMA

8.1.TRGOVANJE DIONICAMA IZDAVATELJA

Trgovanje dionicama Izdavatelja na burzi nije bilo .

8.2.DIVIDENDA

Isplate dividende do sada nije bilo. Politika isplate dividende u slijedećem periodu, prije svega će ovisiti o poslovnim rezultatima Izdavatelja.

9. IZJAVA I POTPISNICI PROSPEKTA

Potpisom ovog skraćenog prospekta, Uprava i Nadzorni odbor Izdavatelja potvrđuju slijedeću izjavu:

"Prema našem uvjerenju i u skladu sa svim našim saznanjima i podacima kojima raspoložemo, izjavljujemo da svi podaci iz ovog skraćenog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja, prava sadržana u vrijednosnim papirima na koje se odnose, te da činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog skraćenog prospekta nisu izostavljane."

UPRAVA:

Zoran Mudri, predsjednik uprave

Ante Budimir, član uprave

Vlasta Crk, član uprave

Željko Striber, član uprave

Jelisaveta Bardić, član uprave

Nadzorni odbor:

Željko Cirba, predsjednik nadzornog odbora

Luka Burilović, član nadzornog odbora

Tomislav Šota, zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Jovica Živanović, član nadzornog odbora

Mirjana Ivanković, član nadzornog odbora

Izdavatelj:

VUKOVARSKI POLJOPRIVREDNO INDUSTRIJSKI KOMBINAT
skraćeno

VUPIK

dioničko društvo

Sjmište 113/C
32000 Vukovar

Tel: +385 (032) 428 255
Fax: +385 (032) 428 249