

SKRAĆENI PROSPEKT

## **ELEKTROPROJEKT d.d.**

dioničko društvo sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Alexandera von Humboldta 4, organizirano po pravu Republike Hrvatske i upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080181847  
(u daljnjem tekstu Izdavatelj)

---

### **Uvrštenje svih redovnih dionica izdavatelja ELEKTROPROJEKT projektiranje, konzalting i inženjering d.d. u kotaciju Javnih dioničkih društava ZAGREBAČKE BURZE d.d.**

---

Svih 89.800 redovnih dionica na ime izdavatelja, nominalne vrijednosti 100 DEM svaka, koje čine ukupni temeljni kapital 8.980.000,00 DEM.

Prigodom uvrštenja neće biti javne niti bilo kakve druge ponude dionica Izdavatelja.

Poglavlje "Čimbenici rizika" potencijalni ulagatelji trebali bi pažljivo razmotriti.

**Savjetnik pri uvrštenju u Kotaciju javnih dioničkih društava  
HITA-VRIJEDNOSNICE d.d. Zagreb**

**Zagreb, srpanj 2003.**

Članovi Uprave i Nadzornog odbora ELEKTROPROJEKT d.d. (u daljnjem tekstu Izdavatelj) čija su imena navedena u ovom skraćenom Prospektu prihvaćaju odgovornost za sadržaj skraćenog prospekta.

Prema uvjerenju, svim saznanjima i podacima kojima članovi Nadzornog odbora i Uprave Izdavatelja raspolažu, podaci iz ovog skraćenog Prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja. Isto tako, podaci iz skraćenog Prospekta daju cjelovit i istinit prikaz prava sadržanih u vrijednosnim papirima koji se uvrštavaju, a činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog skraćenog Prospekta nisu izostavljene.

Sukladno Zakonu o tržištu vrijednosnih papira (NN 84/02) i Pravilniku o sadržaju skraćenog prospekta i o uvjetima izdavanja vrijednosnih papira privatnim izdanjem (NN 61/97) ovaj skraćeni Prospekt odobren je od strane Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Time je potvrđeno da skraćeni Prospekt sadrži sve podatke utvrđene zakonima i propisima Republike Hrvatske, te da može biti objavljen.

Revizor Izdavatelja je revizorska tvrtka PRICEWATERHOUSECOOPERS d.o.o. Zagreb koji je obavio reviziju financijskih izvještaja za godinu koja je završila s 31. prosincem 2002. godine. Na financijske izvještaje za godinu koja je završila 31. prosinca 2002. godine dano je pozitivno mišljenje revizora (vidi Izvješće revizora).

HITA-VRIJEDNOSNICE d.d. savjetnik je isključivo Izdavatelja u svezi s izradom ovog Prospekta.

Ovaj skraćeni Prospekt ne predstavlja ponudu za prodaju ili poziv za kupnju od strane ili za račun Izdavatelja ili HITÄ-VRIJEDNOSNICE d.d. ili od strane ili za račun druge osobe koja je s njima povezana. Skraćeni Prospekt se ne smije smatrati preporukom za kupnju dionica Izdavatelja, a svaki potencijalni ulagatelj upućuje se na vlastitu ocjenu financijskog položaja i poslovanja Izdavatelja uključivo inherentne rizike među kojima i one opisane u poglavlju "Čimbenici rizika".

# SADRŽAJ:

1. PODACI O VRIJEDNOSNOM PAPIRU:	4
1.1 Vrsta i karakteristika dionica	4
1.2 Oznaka dionica i vođenje knjige dionica	4
1.3 Tvrtka, sjedište i adresa izdavatelja	4
1.4 Prava vlasnika dionica, obveze izdavatelja	4
1.5 Oporezivanje	4
1.5.1 Oporezivanje dividende	5
1.5.2 Kupoprodaja i raspolaganje dionica	5
1.5.3 Oporezivanje kapitalne dobiti	5
2. PODACI O IZDAVATELJU DIONICA	6
2.1 Povijesni pregled	6
2.4 Dionička struktura	8
2.5 Glasovi na glavnoj skupštini	8
3. PODACI O PROMETU POSLOVANJA IZDAVATELJA	11
3.1 Sažeti predmet poslovanja izdavatelja	11
3.2. Temeljni podaci o sudskim i drugim sporovima	11
4. ČIMBENICI RIZIKA	12
4.1 Općenito	12
4.2 Tržišni rizici	12
4.3 Rizik promjene vlasnika	13
4.4 Politički rizici	13
4.5 Upravljački i kadrovski rizici	13
5. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINACIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU	14
5.1 Godišnje financijsko izvješće ELEKTROPROJEKTA d.d. za 2002. godinu	14
5.1.1 BILANCA NA DAN 31.12.2002.	14
5.1.2 RAČUN DOBITI I GUBITKA OD 01.01.-31.12.2002. godine	15
5.2 Revizorsko godišnje financijsko izvješće ELEKTROPROJEKTA d.d. za 2002. godinu	16
5.2.1 RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2002. DO 31.12.2002.	16
5.2.2 BILANCA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2002. DO 31.12.2002.	16
5.2.3 IZVJEŠĆE O TIJEKU NOVCA od 01.01.2002. do 31.12.2002.	17
5.2.4 IZVJEŠĆE O STANJU I PROMJENAMA U KAPITALU ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2002. DO 31.12.2002.	18
6. IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI	19
6.1. Neovisno revizorsko mišljenje	19
6.2. Bilješke uz financijske izvještaje	20
7. PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA IZDAVATELJA	32
7.1. Članovi uprave	32
7.2. Članovi Nadzornog odbora	32
8. INTERES ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA	32
9. OPĆE INFORMACIJE I SUDIONICI	33
9.1 OPĆE INFORMACIJE	33
9.2. SUDIONICI	34
10. POTPISNICI	35

# **1. PODACI O VRIJEDNOSNOM PAPIRU:**

## **1.1 Vrsta i karakteristika dionica**

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 8.890.000,00 i podijeljen je na 89.800 dionica, nominalne vrijednosti 100 DEM svaka.

## **1.2 Oznaka dionica i vođenje knjige dionica**

Sve dionice Izdavatelja upisane su u Depozitorij Središnje depozitarne agencije pod oznakom  
OZNAKA: ELKP-R-A      ISIN HRELKPRA0003      CFI: ESVUFR

## **1.3 Tvrtka, sjedište i adresa izdavatelja**

ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Alexandera von Humboldta 4.

## **1.4 Prava vlasnika dionica, obveze izdavatelja**

Ne postoje nikakva ograničenja u pogledu prenosivosti dionica ili bilo kakva druga prava ili tereti koji bi umanjivali dionička prava vlasnika dionica. Vlasnici dionica imaju pravo sudjelovati u dobiti Izdavatelja, te pravo na obaviještenost o radu Izdavatelja i o svim podacima koji su važni za odlučivanje u Izdavatelja. Dioničari u poslovima Izdavatelja svoja prava ostvaruju na Glavnoj skupštini. Svaka redovna dionica daje pravo na jedan glas u Glavnoj skupštini.

Izdavatelj je obvezan sazvati Glavnu skupštinu najmanje jednom godišnje, a bez odgađanja ako se uoči da Izdavatelj posluje s gubitkom. Izdavatelj je obvezan obavještavati dioničare o poslovanju, te o svim podacima koji su važni za odlučivanje o držanju ili otpuštanju dionica.

## **1.5 Oporezivanje**

*Ovaj sažetak poreznog tretmana vlasništva dionica temelji se na pozitivnim propisima Republike Hrvatske u vrijeme sastavljanja ovog Prospekta. Sve eventualne naknadne izmjene propisa, tumačenja, sudske i upravne odluke mogu izmijeniti ovdje navedeno. Takve izmjene, tumačenja i/ili odluke mogu imati i retroaktivni učinak i porezne posljedice za vlasnika dionica.*

Porezni tretman vlasnika dionica može se razlikovati ovisno o specifičnoj situaciji vlasnika dionica, te se u tom smislu na neke vlasnike mogu primjenjivati posebna pravila koja se ovdje ne razmatraju. Isto tako, ovdje se ne razmatraju eventualne porezne posljedice prema pravu drugih država, a do kojih bi moglo doći u odnosu na neke vlasnike dionica.

Od nadležnih poreznih tijela Republike Hrvatske nije, niti će se tražiti bilo kakva odluka u svezi bilo koje ovdje iznesene informacije. Ovaj sažetak ne predstavlja pravno mišljenje, pa se tako ne razmatraju niti svi porezni aspekti koji mogu biti relevantni za vlasnika dionica.

Svi sadašnji i budući vlasnici dionica trebali bi se savjetovati sa svojim poreznim savjetnikom o poreznim posljedicama koje za njih mogu proizići iz vlasništva ili bilo kakvog raspolaganja dionicama, uključivo primjenjivost i učinak poreznih propisa Republike Hrvatske i drugih zemalja, ili poreznih međunarodnih ugovora, kao i eventualne izmjene relevantnih poreznih propisa nakon datuma ovog Prospekta.

### 1.5.1 Oporezivanje dividende

Dividenda koju ostvare hrvatske pravne osobe se ne oporezuje (Zakon o porezu na dobit NN 127/00, Pravilnik o porezu na dobit NN 54/01). Dividenda koju ostvare strane pravne osobe oporezuje se porezom na dobit i to kao porez po odbitku po stopi od 15% osim kad je s državom u kojoj inozemni primatelj dividende ima sjedište u primjeni ugovor o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja.

Dividenda koju ostvare fizičke osobe (domaće od 01.01.2001., a strane od 01.01.2003.) oporezuje se po poreznoj stopi od 15% (Zakon o porezu na dohodak NN 127/00, Pravilnik o porezu na dohodak NN 54/01). Na iznos poreza u nekim općinama obračunava se prerez po stopi određenoj odlukom lokalne uprave.

### 1.5.2 Kupoprodaja i raspolaganje dionica

Prodaja i kupnja dionica ne oporezuju se.

Raspolaganje dionicama ne oporezuje se.

### 1.5.3 Oporezivanje kapitalne dobiti

Sukladno hrvatskim propisima, kapitalna dobit se posebno ne oporezuje.

Kapitalna dobit koju ostvare hrvatske pravne osobe ulazi u osnovicu poreza na dobit kao i svi drugi redovni prihodi.

Dobit se oporezuje po stopi od 20%.

Kapitalna dobit koju ostvare fizičke osobe porezni obveznici u RH ne ulazi u poreznu osnovicu poreza na dohodak i nije oporeziva.

## **1.6. Naziv i adrese institucija preko kojih Izdavatelj podmiruje financijske obveze**

Izdavatelj podmiruje financijske obveze prema dioničarima direktno ili preko Središnje depozitarne agencije, Zagreb, Ksaver 200

## 2. PODACI O IZDAVATELJU DIONICA

### 2.1 Povijesni pregled

Elektroprojekt pruža usluge projektiranja, konzaltinga i inženjeringa u području energetike, vodoprivrede, graditeljstva, industrije, strojogradnje, poljoprivrede, šumarstva, prometa, telekomunikacija, turizma, arhitekture, urbanizma, uređenja prostora, gospodarenja otpadom, gospodarenja okolišem, odnosno zaštite prirode i okoliša, informatike i fizičko-tehničke zaštite.

Elektroprojekt je započeo s radom 1949. godine kao državno poduzeće za projektiranje u početku hidroelektrana, a zatim i termoelektrana. Danas Elektroprojektovi stručnjaci sudjeluju u svim fazama istražnih radova, projektiranja, pripreme građenja, građenja, puštanja u pogon i raspoređivanja svih vrsta energetske, industrijske, vodoprivredne, infrastrukturne objekata, objekata za očuvanje i zaštitu okoliša te drugih objekata. pružajući usluge kao što su:

- Studije
- preliminarni projekti
- studije lokacija i programi istražnih radova
- osnovni projekti
- idejna rješenja
- idejni projekti
- elaborati korisnosti izgradnje
- studije utjecaja na okoliš
- ekspertize, izvještaji i revizije
- specifikacije i ponudna dokumentacija
- glavni projekti
- izvedbeni projekti
- projekti izvedenog stanja
- programiranje izgradnje i nadzora
- nadzor nad građenjem
- organizacija građenja
- planovi i programi osiguranja kvalitete
- programi puštanja objekata u pogon
- dokumentacija za održavanje, popravke i rekonstrukcije
- tehnička mjerenja i promatranja
- informatičke usluge
- vođenje izgradnje objekata
- vođenje puštanja u pogon energetske objekata
- vođenje funkcionalnih ispitivanja energetske objekata

Elektroprojekt je privatizirana tvrtka potpuno u vlasništvu malih dioničara, svojih sadašnjih i bivših zaposlenika. Poslovni prostor Elektroprojekta se nalazi u vlastitoj zgradi u Zagrebu na adresi Alexandera von Humboldta 4. Elektroprojekt zapošljava oko 110 ljudi, od kojih oko 80% čine tehnički obrazovani zaposlenici. Organiziran je multidisciplinarno u četiri tehnička biroa i četiri službe. Biroi su: Elektro-telekomunikacijski biro, Građevinsko-arhitektonski biro, Inter biro i Strojarsko-tehnološki biro.

Većina zaposlenih su stručni i iskusni projektanti, diplomirani inženjeri raznih struka, među kojima je 50 ovlaštenih stručnjaka upisanih u imenik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu. Svoje su iskustvo stjecali na velikom broju projekata i gradilišta u Hrvatskoj i u inozemstvu. Znan

je broj Elektroprojektovih inženjera koji su postigli znanstveni stupanj doktora ili magistra znanosti, a neki od njih su i predavači na fakultetima u Zagrebu. Tradicionalno, više desetljeća, Elektroprojekt ima predavače ili profesore na katedri za hidroenergetska postrojenja Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, a posljednjih godina i na zoologijskom odsjeku Prirodoslovno-matematičkog fakulteta. Sve je to omogućilo Elektroprojektu stjecanje statusa znanstvene ustanove.

Zbog takve strukture Elektroprojekt u vlastitoj kući ima praktički sve potrebne stručnjake za izradu i najzahtijevnijih projekata. Zahvaljujući svom iskustvu stručnjaci Elektroprojekta sposobni su voditi i raditi velike višenamjenske i multidisciplinirane projekte. Elektroprojekt je jedna od rijetkih tvrtki u Hrvatskoj koja je od Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja ovlaštena za nostrifikacije projekata svih područja projektiranja (arhitektonsko, građevinsko, strojarsko i elektrotehničko).

Zbog važnosti objekata koje su projektirali i čiji rad stručnjaci Elektroprojekta prate tijekom njihovog korištenja te o kojima posjeduje arhiviranu dokumentaciju (hidroelektrane, termoelektrane i sl.) Elektroprojekt je imenovan i tvrtkom od posebnog interesa za državu Hrvatsku.

Elektroprojekt je ostavio trag u 26 zemalja svijeta, a značajne reference stjecao je od SAD-a do Nove Gvineje, preko Alžira, Egipta, Etiopije, Irana i Myanmara (Burme). Elektroprojekt posjeduje također iskustvo rada s velikim svjetskim tvrtkama kao i iskustvo rada za njih. U posljednje vrijeme bili su to Parsons, Alstom i Enron. Isto tako, zavisno o potrebama posla, podugovara se izvršenje pojedinih dijelova poslova s drugim specijalističkim tvrtkama, institucijama, fakultetima i pojedincima.

Za svoj sustav upravljanja u kojemu su integrirani sustavi kvalitete i zaštite okoliša Elektroprojekt posjeduje certifikate prema normama ISO 9001:2000 i ISO 14001:1996, izdane od švicarske certifikacijske kuće SGS-ICS.

## **2.2 Tvrtka, sjedište, predmet poslovanja, pravni oblik, te broj upisa u sudskom registru**

Tvrtka društva: ELEKTROPROJEKT, projektiranje, konzalting i inženjering d.d.

Skraćeno: Elektroprojekt, d.d.

Sjedište: Zagreb, Ulica Alexandera von Humboldta 4

Predmet poslovanja izdavatelja sukladno izvodu iz sudskog registra:

NKD Naziv djelatnosti  
72 Računalne i srodne aktivnosti  
73 Istraživanje i razvoj  
73.10.2 Istraž. i razvoj u tehn. i tehnol. znan.  
74.20 Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.  
74.30 Tehničko ispitivanje i analiza  
74.40 Promidžba (reklama i propaganda)  
74.8 Ostale poslovne djelatnosti, d. n.  
74.14 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravlj.  
45 Građevinarstvo  
50.1 Trgovina motornim vozilima  
50.3 Trg. dijelovima i priborom za motorna vozila  
51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini  
\* izvođenje investicijskih radova u inozemstvu

- \* izrada ekspertiza i studija, investicijskih programa, prostornih i urbanističkih planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projektata i investicijsko-tehničke dokumentacija, licitacijskih elaborata (tenderske dokumentacije)
- \* izrada druge investicijske dokumentacija za objekte i radove
- \* izvođenje geodetskih, geoloških i drugih istražnih radova
- \* stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata
- \* davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima
- \* drugi poslovi pri izvođenju investicijskih radova u inozemstvu
- \* stručni poslovi zaštite okoliša

Izdavatelj je organiziran i posluje kao dioničko društvo, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080181847.

### 2.3. Kapital

Temeljni kapital Izdavatelja iznosi 8.980.000,00 DEM i podijeljen je na 89.800 dionica, nominalne vrijednosti 100 DEM svaka.

Dionice su izdane u nematerijaliziranom obliku.

Temeljni kapital je u cijelosti uplaćen.

Ne postoji odobreni temeljni kapital, niti su izdani drugi vrijednosni papiri zamjenjivi za dionice Izdavatelja. Izdavatelj nije preuzeo obvezu izdavanja novih dionica, niti drugih vrijednosnih papira koji bi svojim vlasnicima davali bilo kakva upravljačka prava ili bili zamjenjivi za dionice Izdavatelja.

### 2.4 Dionička struktura

RB.	Naziv	Broj dionica	% vlasništva
1.	IVAN GOJČETA, Zagreb, Skokov prilaz 1	7.117	7,93
2.	KRUNO GALIĆ, Zagreb, Barčev trg 15	6.774	7,54
3.	JOSIP MATIJAŠEVIĆ, Zagreb, Nalješkovićeve 55	6.288	7,00
4.	DUBRAVKO KUŠTRAK, Zagreb, I.G.Kovačića 2	6.264	6,98
5.	RENE ZUPANC, Zagreb, Kurelčeva 4	2.524	2,81
6.	TOMISLAV JANČIJEV, Zagreb, Maksimirska 88	2.072	2,31
7.	NEVEN BRANKOVIĆ, Zagreb, Klaićeva 44	1.814	2,02
8.	VLADIMIR SEČEN, Zagreb, Hrgovići 51	1.540	1,71
9.	ZLATKO KEGLEVIĆ, Zagreb, Zeleni trg 1	1.470	1,64
10.	PETAR SALZER, Zagreb, Kneza Lj. Posavskog 9	1.256	1,40
	Ostali	52.681	58,66
	UKUPNO	89.800	100,00

### 2.5 Glasovi na glavnoj skupštini

Ukupno je izdano 89.800 redovnih dionica, od kojih svaka ima pravo na jedan glas.

Glavna skupština izdavatelja ima 89.778 glasova.

Na dan 31.05.2003. Izdavatelj posjeduje 22 vlastite dionice.



U knjizi dionica ukupno upisano je 248 vlasničkih pozicija. Od toga na Glavnoj skupštini izdavatelja na dan 31.05.2003. pravo glasa imalo je 247 dioničara. Među njima su, s više od 5% vlasništva odnosno prava glasa 4 dioničara.

**POPIS DIONIČARA S VIŠE OD 5% GLASOVA**

<b>RB.</b>	<b>Naziv</b>	<b>Broj dionica</b>	<b>% vlasništva</b>
1.	IVAN GOJČETA, Zagreb, Skokov prilaz 1	7.117	7,93
2.	KRUNO GALIĆ, Zagreb, Barčev trg 15	6.774	7,54
3.	JOSIP MATIJAŠEVIĆ, Zagreb, Nalješkovićeve 55	6.288	7,00
4.	DUBRAVKO KUŠTRAK, Zagreb, I.G.Kovačića 2	6.264	6,98

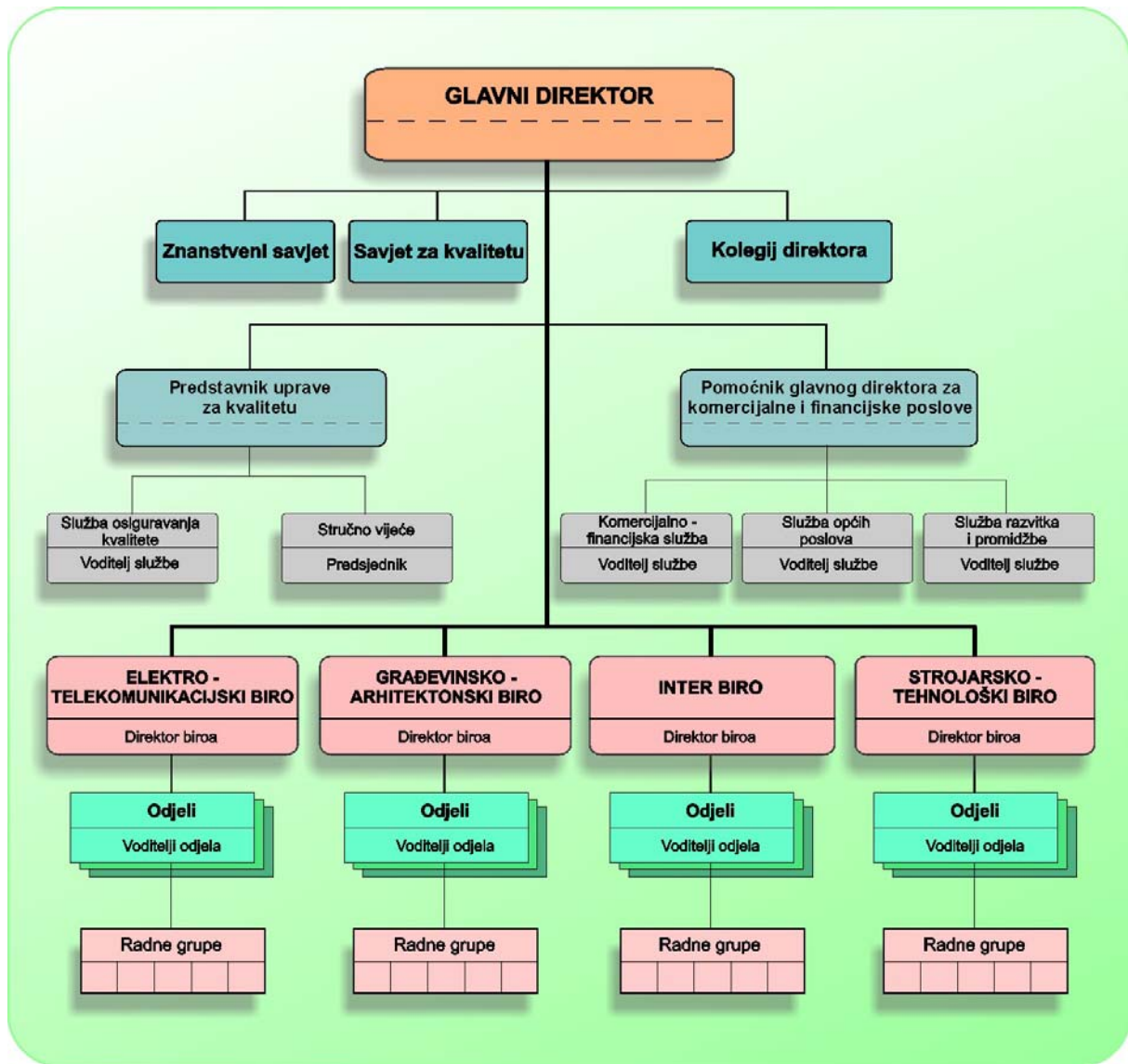
**2.6. Zaposleni**

Na dan 31.12.2002. u Elektroprojektu je bilo 107 zaposlenih.

**Struktura zaposlenih po stručnoj spremi**

<b>DR</b>	2
<b>MR</b>	3
<b>VSS</b>	62
<b>VŠS</b>	5
<b>SSS</b>	34
<b>NSS</b>	1
<b>UKUPNO</b>	107

## 2.7 Organizacijska shema tvrtke Elektroprojekt d.d.



### **3. PODACI O PROMETU POSLOVANJA IZDAVATELJA**

#### **3.1 Sažeti predmet poslovanja izdavatelja**

Elektroprojekt pruža usluge projektiranja, konzaltinga i inženjeringa u području energetike, vodoprivrede, graditeljstva, industrije, strojogradnje, poljoprivrede, šumarstva, prometa, telekomunikacija, turizma, arhitekture, urbanizma, uređenja prostora, gospodarenja otpadom, gospodarenja okolišem, odnosno zaštite prirode i okoliša, informatike i fizičko-tehničke zaštite. Elektroprojekt djeluje već više od pedeset godina u zemlji i inozemstvu.

#### **3.2. Temeljni podaci o sudskim i drugim sporovima**

U razdoblju od 12 mjeseci koji prethode ovom prospektu, Izdavatelj nije bio uključen u sudski, arbitražni, upravni i/ili drugi postupak koji bi mogao imati i/ili je imao značajniji utjecaj na financijski položaj Izdavatelja niti se, koliko je to poznato Izdavatelju, trenutno vodi ili bi postojala opasnost od pokretanja takvog postupka.

## 4. ČIMBENICI RIZIKA

### 4.1 Općenito

Ulaganje u vrijednosne papire općenito, a u dionice naročito, je uvijek rizično. Investitor riskira izostanak prinosa na dionice, te riskira pad vrijednosti dionica. Pod određenim uvjetima vrijednost dionica može postati i nula, tj. Investitor može izgubiti sav kapital koji je uložio u dionice.

Vrijednost dionica jednim dijelom ovisi o kvaliteti izdavatelja dionica, a drugim dijelom o općem stanju na tržištu dionica na kojem vladaju opći zakoni ponude i potražnje. To znači da vrijednost dionica može bitno fluktuirati bez obzira na kvalitetu poslovanja izdavatelja dionica. U nastavku ovog odjeljka će se govoriti o rizicima koji utječu na prinos i vrijednost dionica povezanim sa poslovanjem Izdavatelja, dok se o općem stanju na tržištu dionica u Republici Hrvatskoj potencijalni investitor može informirati putem interneta, medija, brokerskih kuća, burzi itd.

Dionicama Izdavatelja ne trguje se na burzama. Likvidnost dionica je minimalna.

### 4.2 Tržišni rizici

Uprava smatra da prema podacima o poslovanju Elektroprojekta d.d. može zaključiti, da ne postoji nikakva financijska zaduženja kao ni krediti odobreni trećim osobama koji bi mogli ugroziti poslovanje, odnosno remetiti sigurnost u poslovanju, pa se na taj način rizik u **financijskom poslovanju** može isključiti.

Što se tiče **poslovnog rizika** ovaj se može podijeliti na dvije grupe rizika i to:

- rizik iz djelatnosti i
- rizik iz projektantske odgovornosti.

**Rizik iz djelatnosti** spominje se u ugovorima koje zaključuje Elektroprojekt sa svojim poslovnim partnerima. To su u pravilu investitori ili korisnici objekata iz područja za koje tvrtka pruža usluge projektiranja, konzaltinga i inženjeringa.

Prema odredbama većine **ugovora** radi se o ugovorenim penalima odnosno tzv. ugovornoj kazni, koja se ugovara u slučaju zakašnjenja u izvršenju predmeta ugovora, dakle u slučaju prekoračenja roka.

Ugovorna kazna predviđa iznos od 3-5 % dnevno s time da se ukupni ugovoreni iznos u pravilu kreće od 5 do 10% ugovorene cijene. U iznimnim slučajevima on može biti jednak ugovorenoj cijeni.

Navedenim odredbama naknada štete se ne isključuje i ona se prosuđuje po odredbama presumirane krivnje.

**Specijalnim ugovorima** predviđena je odgovornost izvršitelja (odnosno projektanta ili konzultanta) do iznosa realno predvidivog gubitka i štete pretrpljene uslijed spomenutog kršenja i nije ograničena ni na koji drugi način. U slučaju nastanka štete provodi se postupak u svrhu utvrđivanje nastale štete i njezine visine. U dosadašnjem poslovanju Elektroprojekt nije imao takvih slučajeva naknade štete.

**Rizik iz projektantske odgovornosti** pokriven je policama o osiguranju i predstavlja obveznu odgovornost ovlaštenih arhitekata i inženjera u graditeljstvu za štete koje mogu učiniti trećim osobama, a koje su utvrdili Hrvatski ured za osiguranje, Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu i Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja predviđenim Općim uvjetima za osiguranje imovine. Ugovaratelj osiguranja je Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu. Osiguranik je ovlašten arhitekt i inženjer u graditeljstvu pojedinog strukovnog razreda (razred inženjera elektrotehnike, strojarstva, građevinarstva i razred arhitekata) Limit pokrića određen je na 1,000.000,00 kuna po štetovnom događaju. Ukoliko u obavljanju jednog stručnog posla, pojedinog projekta, stručnog nadzora ili kontrole, sudjeluje pet ili više ovlaštenih inženjera, limit pokrića se u tom slučaju povećava za 50% te iznosi 1,500.000,00 kuna.

#### **4.3 Rizik promjene vlasnika**

Sadašnja vlasnička struktura može biti podložna promjenama koje će ovisiti o poslovnim namjerama malih dioničara koji su većinski vlasnici.

#### **4.4 Politički rizici**

Politički rizik uključuje brojne rizike od negativnih aspekata u međunarodnim odnosima, preko rizika uvođenja međunarodnih sankcija pa sve do rizika izbivanja međudržavnih sukoba. Trenutačni politički odnosi Republike Hrvatske sa susjednim zemljama te uključivanje u razne sporazume dovode do zaključka da se ratni sukobi neće ponoviti, nego naprotiv da će jačati međusobna suradnja sa zemljama u užem i širem okruženju. Tome u prilog govori činjenica da je Hrvatska postala članicom WTO-a i CEFTA-e. Odnosi Hrvatske sa zemljama sa kojima posluje Izdavatelj su stabilni, pa je politički rizik za poslovanje Izdavatelja prilično mali i ovdje se navodi više kao potencijalni nego kao stvarno prijeteći rizik.

Također, obzirom da je Republika Hrvatska već duže vrijeme u fazi tranzicije iz jednog političko-gospodarskog sustava u drugi, pravni okvir poslovanja je još uvijek nije potpuno izgrađen, a posebno se još nije dovoljno iskristalizirala sudska praksa i ne mogu se u potpunosti isključiti slučajevi različite primjene i tumačenja zakonskih propisa. Zakonodavna i izvršna vlast također mogu donijeti propise koji mogu utjecati na poslovanje Izdavatelja.

#### **4.5 Upravljački i kadrovski rizici**

Dio dosadašnjeg uspjeha Izdavatelja baziran je na iznimnim stručnjacima i inženjerima kao i iskusnim djelatnicima zaposlenim kod Izdavatelja, koji su osposobljeni i visoko motivirani za postizanje vrhunskih radnih rezultata. Stručno, iskusno i motivirano posloводство na svim razinama također bitno utječe na dosadašnje rezultate Izdavatelja.

Prirodne promjene u poslovodu i vodećim stručnjacima nisu problematične obzirom da se kontinuirano upošljavaju i osposobljavaju mladi stručnjaci.

## 5. PODACI O IMOVINI I ZADUŽENOSTI, FINANCIJSKOM POLOŽAJU TE DOBITKU I GUBITKU

### 5.1 Godišnje financijsko izvješće ELEKTROPROJEKTA d.d. za 2002. godinu

Na temelju čl. 29 Zakona o računovodstvu Elektroprojekt d.d. je javno objavio sljedeće rezultate poslovanja za 2002. godinu. Financijska izvješća za navedenu poslovnu godinu razmotrena su i usvojena na 9. sjednici Glavne skupštine Elektroprojekta d.d. održanoj 30. svibnja 2003. godine.

#### 5.1.1 BILANCA NA DAN 31.12.2002.

Red. br.	Opis pozicije	iznos (kn) 31.12.2002.
1	2	3
<b>AKTIVA</b>		
A	POTRAŽIVANJE ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	-
B	DUGOTRAJNA IMOVINA	112.244.315,73
I	Nematerijalna imovina	-
II	Materijalna imovina	107.582.261,50
III	Financijska imovina	1.197.321,50
IV	Potraživanja	3.464.732,73
C	KRATKOTRAJNA IMOVINA	39.277.809,83
I	Zalihe	176.092,79
II	Potraživanja	17.941.144,20
III	Financijska imovina	17.163.740,43
IV	Novac u banci i blagajni	3.996.832,41
D	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	-
E	GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	-
<b>F</b>	<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>151.522.125,56</b>
G	IZVANBILANČNI ZAPISI	8.594.351,39
<b>PASIVA</b>		
A	KAPITAL I REZERVE	105.929.745,04
I	Upisani kapital	33.443.300,40
II	Premija na emitirane dionice (kapitalni dobitak)	-
III	Revalorizacijske rezerve	24.559.505,45
IV	Rezerve	7.390.918,11
V	Zadržana dobit/preneseni gubitak	37.133.338,71
VI	Dobit/gubitak tekuće godine	3.402.682,37
B	DUGOROČNA REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE	-
C	DUGOROČNE OBVEZE	34.521.163,07

D	KRATKOROČNE OBVEZE	11.071.217,45
E	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJA	-
<b>F</b>	<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>151.522.125,56</b>
G	IZVANBILANČNI ZAPISI	8.594.351,39

#### 5.1.2 RAČUN DOBITI I GUBITKA OD 01.01.-31.12.2002. godine

Red.br.	OPIS POZICIJE	Iznos (kn) 31.12.2002.
1	2	3
1.	Prihodi iz osnovne djelatnosti	30.889.524,30
2.	Rashodi osnovne djelatnosti	37.001.299,35
3.	Prihodi iz drugih djelatnosti	13.524.955,77
4.	Rashodi drugih aktivnosti	3.286.298,41
5.	Ukupni prihodi	44.414.480,07
6.	Ukupni rashodi	40.287.597,76
7.	Dobit prije oporezivanja	4.126.882,31
8.	Gubitak prije oporezivanja	-
9.	Porez na dobit	724.199,94
10.	Neto dobit tekuće godine	3.402.682,37

Izvještaj o novčanim tijekovima, računovodstvene politike i bilješke, obrazložene su u opširnom izvješću koje se može vidjeti u Službi općih poslova.

Reviziju godišnjeg financijskog izvješća obavila je tvrtka PricewaterhouseCoopers d.o.o. sukladno Međunarodnim revizorskim standardima i ocjeni primijenjenih računovodstvenih politika i značajnijih procjena, koje je definirala Uprava.

Mišljenje revizorske tvrtke je da su financijski izvještaji pripremljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

Prema mišljenju revizora financijski izvještaji, osim učinaka opisanih u točkama 3 i 4, prikazuju u svim značajnim aspektima realno i objektivno financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2002. godine, rezultate poslovanja i promjene novčanog toka za godinu koja je tada završila i pripremljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

U Zagrebu, 16. travnja 2003.

## 5.2 Revizorsko godišnje financijsko izvješće ELEKTROPROJEKTA d.d. za 2002. godinu

Ovo je izvješće izrađeno sukladno Međunarodnim revizorskim standardima koji se u nekim detaljima razlikuju od računovodstvenih standarda primjenjenih u izvješću danom u poglavlju 5.1. Zbog toga se u nastavku daju i revizorska godišnja financijska izvješća.

### 5.2.1 RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2002. DO 31.12.2002.

		Svi iznosi u tisućama kuna	
	Bilješka revizora	2002.	2001.
Prihodi od prodaje	14	30.889	23.464
Ostali poslovni prihodi	15	12.777	10.919
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>		<b>43.666</b>	<b>34.383</b>
Troškovi sirovina, materijala i energije		(1.591)	(1.564)
Troškovi usluga		(9.583)	(7.853)
Troškovi osoblja	16	(12.555)	(12.630)
Amortizacija		(9.761)	(3.302)
Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine		-	(2.056)
Ostali troškovi poslovanja	17	(3.510)	(4.008)
<b>POSLOVNI RASHODI</b>		<b>(37.000)</b>	<b>(31.413)</b>
<b>DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>		<b>6.666</b>	<b>2.970</b>
<b>Neto financijski prihodi/(rashodi)</b>	18	<b>(2.539)</b>	<b>(626)</b>
<b>Dobit prije poreza</b>		<b>4.127</b>	<b>2.344</b>
<b>Porez na dobit</b>	19	<b>(725)</b>	<b>(566)</b>
<b>NETO DOBIT</b>		<b>3.402</b>	<b>1.778</b>
<b>ZARADE PO DIONICI (u kunama) - osnovne</b>	20	<b>37,89</b>	<b>19,83</b>

Prateće bilješke nalaze se u revizorskom mišljenju

### 5.2.2 BILANCA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2002. DO 31.12.2002.

		Svi iznosi u tisućama kuna	
	Bilješka revizora	2002.	2001.
<b>IMOVINA</b>			
Dugotrajna imovina			
Nekretnine i oprema	3	40.007	47.746
Ulaganja u nekretnine i opremu	4	67.504	54.981
Ulaganja u podružnice	5	975	63
Ostala ulaganja	6	214	214
Dugotrajna potraživanja	7	3.465	4.350
<b>UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>112.235</b>	<b>107.354</b>
Kratkotrajna imovina			
Zalihe		176	235



Potraživanja i predujmovi	8	35.105	26.048
Novac i novčani ekvivalenti	9	3.997	7.568
<b>UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		<b>39.278</b>	<b>33.851</b>
<b>UKUPNO IMOVINA</b>		<b>151.513</b>	<b>141.205</b>
<b>GLAVNICA I OBVEZE</b>			
Kapital i rezerve			
Temeljni kapital	12	33.443	33.443
Trezorske dionice	12	(9)	(56)
Rezerve	13	31.948	30.170
Zadržana dobit		40.538	43.012
<b>UKUPNO KAPITAL i REZERVE</b>		<b>105.920</b>	<b>106.569</b>
Dugoročne obveze			
Posudbe	11	28.243	25.885
<b>UKUPNO DUGOROČNE OBVEZE</b>		<b>28.243</b>	<b>25.885</b>
Kratkoročne obveze			
Poslovne i ostale obveze	10	11.116	5.385
Posudbe	11	6.234	3.336
<b>UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE</b>		<b>17.350</b>	<b>8.751</b>
<b>UKUPNE OBVEZE</b>		<b>45.593</b>	<b>34.636</b>
<b>UKUPNO GLAVNICA I OBVEZE</b>		<b>151.513</b>	<b>141.205</b>

Prateće bilješke nalaze se u revizorskom mišljenju

### 5.2.3 IZVJEŠĆE O TIJEKU NOVCA od 01.01.2002. do 31.12.2002.

		Svi iznosi u tisućama kuna	
	Bilješka revizora	2002.	2001.
<b>Poslovne aktivnosti</b>			
Neto dobit		3.402	1.778
Amortizacija	3, 4	9.761	3.302
Dobici od podružnice	5, 15	(912)	-
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	8	-	20
Rashodovanje dugotrajne materijalne imovine	3	-	347
(Pozitivne)/negativne tečajne razlike iz posudbi	11	(36)	201
Smanjenje zaliha		59	102
(Povećanje)/smanjenje kratkorocnih potraživanja	8	(5.224)	2.003
Povećanje/(smanjenje) poslovnih i ostalih obveza	10	5.731	(95)
<b>NETO NOVAC OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		<b>12.781</b>	<b>7.668</b>
<b>Ulagačke aktivnosti</b>			
Povećanje nekretnina, postrojenja i opreme	3	14.615	6.914
<b>Neto novac korišten za ulagačke aktivnosti</b>		<b>14.615</b>	<b>6.914</b>
<b>Financijske aktivnosti</b>			
Povećanje danih kredita i depozita	8	(3.883)	(6.559)
Smanjenje/(povećanje) dugorocnih potraživanja	7	885	(386)
Primici od prodaje trezorskih dionica	12	47	1.429

Isplata dividende		(4.098)	(1.745)
Korištenje dugoročnih kredita	11	8.577	10.740
Otplata dugorocnih kredita	11	(3,315)	(3.522)
<b>NOVAC KORIŠTEN ZA FINACIJSKE AKTIVNOSTI</b>		<b>(1.737)</b>	<b>(43)</b>
<b>NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA</b>		<b>(3.571)</b>	<b>711</b>
<b>Promjene novca i novčanih ekvivalenata</b>			
Na početku godine		7.568	6.857
(Smanjenje)/ povećanje		(3.571)	711
<b>NA KRAJU GODINE</b>		<b>3.997</b>	<b>7.568</b>

Prateće bilješke nalaze se u revizorskom mišljenju

#### 5.2.4 IZVJEŠĆE O STANJU I PROMJENAMA U KAPITALU ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2002. DO 31.12.2002.

		Svi iznosi u tisućama kuna				
	Bilješka	Dionički kapital	Trezorske dionice	Rezerve	Zadržana dobit	Ukupno
<b>Stanje 1. siječnja 2001..</b>		33.443	(1.485)	<b>71.039</b>	<b>2.110</b>	<b>105.107</b>
Prodaja trezorskih dionica	12	-	1.429	-	-	1.429
Povrat rezervi u zadržanu	13	-	-	(40.869)	40869	-
Isplata dividende		-	-		(1.745)	(1,745)
Dobit tekuće godine		-	-		1.778	1.778
<b>Stanje 31. prosinca 2001.</b>		<b>33.443</b>	<b>(56)</b>	<b>30,170</b>	<b>43,012</b>	<b>106.569</b>
<b>Stanje 1. siječnja 2002..</b>		<b>33.443</b>	<b>(56)</b>	<b>30.170</b>	<b>43012</b>	<b>106.569</b>
Prodaja trezorskih dionica	12	-	47	-	-	47
Prijenos zadržane dobiti u rezerve	13	-	-	1.778	(1.778)	-
Isplata dividende		-	-	-	(4.098)	(4098)
Dobit tekuće godine		-	-	-	3.402	3.402
<b>Stanje 31. prosinca 2002.</b>		<b>33.443</b>	<b>(9)</b>	<b>31.948</b>	<b>40.538</b>	<b>105.920</b>

Prateće bilješke nalaze se u revizorskom mišljenju

## **6. IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI**

### **6.1. Neovisno revizorsko mišljenje**

**PricewaterhouseCoopers d.o.o.**

#### **IZVJEŠĆE NEZAVISNOG REVIZORA**

#### **DIONIČARIMA DRUŠTVA ELEKTROPROJEKT d.d., ZAGREB**

1. Obavili smo reviziju priložene bilance ELEKTROPROJEKTA d.d. (u daljnjem tekstu: Društvo) na 31. prosinca 2002. godine i pripadajućeg računa dobiti i gubitka te izvještaja o novčanom toku za godinu koja je tada završila. Odgovornost za financijske izvještaje snosi Uprava Društva. Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima temeljem naše revizije.
2. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ovi standardi zahtijevaju planiranje i provođenje revizije kako bi se s razumnom mjerom sigurnosti utvrdilo da su financijski izvještaji bez materijalno značajnih grešaka. Revizija uključuje i ispitivanja, temeljem provjere podataka, koja potkrepljuju iznose i provjere jesu li relevantni podaci u financijskim izvještajima. Revizija isto tako uključuje i ocjenu primijenjenih računovodstvenih politika i značajnijih procjena koje je definirala Uprava, kao i vrednovanja sveukupnog prikaza financijskih izvještaja. Uvjereni smo da obavljena revizija daje razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.
3. U 2002. godini, sukladno promjeni poreznih propisa u Republici Hrvatskoj koji nisu u suglasnosti sa zahtjevima Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja glede procjene korisnog vijeka upotrebe dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine, povećane su stope amortizacije pojedinih nekretnina. Rezultat ove promjene iznosi 6.800 tisuća kuna više obračunatog troška amortizacije u računu dobiti i gubitka za 2002. godinu za koji iznos je umanjena neto dobit tekuće godine, dok je u bilanci za isti iznos podcijenjena iskazana knjigovodstvena vrijednost dugotrajne materijalne imovine.
4. U 2002. godini, prikazana su kratkoročna potraživanja za dane kredite koja sadrže iznose čija je naplata upitna, a za koje nije provedeno vrijednosno usklađenje. Na taj način je manje obračunat trošak vrijednosnog usklađenja u iznosu od 1.481 tisuća kuna u računu dobiti i gubitka za 2002. godinu za koji iznos je uvećana neto dobit tekuće godine, dok je u bilanci za isti iznos precijenjena iskazana knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih potraživanja.

5. Prema našem mišljenju financijski izvještaji, osim učinaka opisanih u točkama 3 i 4, prikazuju u svim značajnim aspektima realno i objektivno financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2002. godine, rezultate poslovanja i promjene novčanog toka za godinu koja je tada završila i pripremljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.



PricewaterhouseCoopers d.o.o.

Zagreb, 11. travnja 2003.

## **6.2. Bilješke uz financijske izvještaje**

### **BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI**

Elektroprojekt d.d. Zagreb (Društvo) bavi se projektiranjem i srodnim tehničkim uslugama (građenje, nadzor nad građenjem objekata, geološka istraživanja, usluge kontrole kakvoće, intelektualne usluge, informatički inženjering). Sjedište Društva je u Zagrebu, Alexandra von Humboldta 4.

Na 31. prosinca 2002. godine broj zaposlenih u Društvu je iznosio 107 djelatnika (2001: 111).

### **BILJEŠKA 2 – RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Osnovne računovodstvene politike usvojene za sastavljanje financijskih izvještaja navedene su niže u tekstu.

#### **(a) Osnove sastavljanja**

Financijski izvještaji pripremljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, koji uključuju Međunarodne računovodstvene standarde i tumačenja usvojena od strane Odbora za Međunarodne računovodstvene standarde. Nadalje, financijski izvještaji su pripremljeni sukladno načelu povijesnog troška i računovodstvene politike su dosljedno primjenjivane, osim tamo gdje je drugačije napomenuto.

#### **(b) Strana sredstva plaćanja**

Devizne transakcije iskazane su po važećem tečaju na dan transakcije. Dobici i gubici nastali temeljem podmirivanja takvih transakcija i koji proizlaze iz preračunavanja monetarnih sredstava i obveza iskazanih u stranoj valuti priznati su u računu dobiti i gubitka. Stanja takvih sredstava i obveza preračunata su po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na kraju godine.

#### **(c) Ulaganja u povezana i ovisna društva**

Ulaganja u povezana i ovisna društva iskazuju se po metodi udjela, odnosno početno se evidentiraju u visini troškova ulaganja i usklađuju za naknadne promjene ulagačevog udjela u neto sredstvima poduzeća koje je izvršilo ulaganje.

#### **(d) Ostala ulaganja**

Ulaganja u dionice razvrstavaju se kao ulaganja namijenjena prodaji i iskazuju po fer vrijednosti. Glavni instrumenti kojima se ne trguje javno, te se zbog toga fer vrijednost ne može realno procijeniti, iskazuju se po trošku nabave umanjeno za svako smanjenje vrijednosti.

#### **(e) Nekretnine i oprema**

Nekretnine i oprema iskazani su po trošku nabave umanjeno za akumuliranu amortizaciju, osim imovine stečene do 31. prosinca 1993. godine, koja je iskazana po revaloriziranoj prethodno procijenjenoj vrijednosti umanjeno za akumuliranu revaloriziranu amortizaciju.

Povećanja knjigovodstvene vrijednosti nastala revalorizacijom povećavaju revalorizacijske rezerve u glavnici.

Amortizacija se obračunava primjenom pravocrtne metode, kako bi se otpisao trošak ili revalorizirani iznos svake stavke imovine do njezine preostale vrijednosti tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja, po stopama kako slijedi:

Zgrade	2%
Oprema	20% - 50%

Zemljište se ne amortizira, jer se smatra da ima neograničeni vijek trajanja.

Društvo je tijekom 2002. godine, koristeći se odredbama Zakona o porezu na dobit i Pravilnika o amortizaciji, kao porezno priznati rashod, jednokratno otpisalo dio materijalne imovine nabavljene tijekom navedene godine u ukupnom iznosu od 6.800 tisuća kuna. Opisani postupak nije u skladu s Međunarodnim standardom financijskog izvještavanja 16, koji predviđa sustavan raspored amortizacije nekretnina i opreme tijekom njihovog korisnog vijeka trajanja. Društvo je na opisani način za 2002. godinu iskazalo veći trošak amortizacije i manju dobit razdoblja u iznosu od 6.800 tisuća kuna.

Tamo gdje je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se odmah otpisuje do nadoknadivog iznosa.

Dobici i gubici nastali prodajom nekretnina, postrojenja i opreme određuju se prema knjigovodstvenom iznosu i uzimaju se u obzir pri utvrđivanju dobiti od poslovnih aktivnosti.

#### **(f) Računovodstveni prikaz najmova – najmoprimac je Društvo**

Najmovi nekretnina i opreme gdje Društvo prihvaća gotovo sve dobrobiti i rizike vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi se kapitaliziraju po procijenjenoj sadašnjoj vrijednosti pripadajućih plaćanja najmova. Svako plaćanje najma se razvrstava na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Pripadajuća obveza za najamninu, umanjena za financijske rashode iskazuje se u ostalim dugoročnim obvezama. Kamatna komponenta financijskog rashoda tereti račun dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma. Nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna imovina stečeni po ugovoru o financijskom najmu amortiziraju se tijekom korisnog vijeka imovine. Najmovi imovine kod kojih dobrobiti i rizike vlasništva zadržava najmodavac klasificiraju se kao poslovni najmovi. Plaćanja po osnovi poslovnih najmova terete račun dobiti i gubitka po linearnoj metodi tijekom trajanja najmova.

Ako se poslovni najam raskine prije isteka roka najma, sva plaćanja najmodavcu u obliku kazne priznaju se kao trošak u razdoblju u kojem je došlo do raskida.

#### **(g) Računovodstveni prikaz najmova – najmodavac je Društvo**

Kada je imovina dana pod financijski najam, sadašnja vrijednost budućih uplata najmoprimeca evidentira se kao potraživanje. Razlika između bruto potraživanja i njegove sadašnje vrijednosti se evidentira kao nezarađeni prihod. Financijski prihod evidentira se na osnovi koja odražava konstantnu periodičnu stopu povrata na neto ulaganje najmodavca koje je neisplaćeno kod financijskog najma.

Imovina dana pod poslovni najam uključena je u ulaganja u nekretnine i opremu u bilanci Društva, te se amortizira tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja jednako kao slična ostala imovina. Prihod od najma evidentira se ravnomjerno tijekom trajanja najma, čak ako primici nisu ravnomjerni, osim ako ne postoji druga sustavna osnova koja bolje predstavlja vremenski okvir u kojem sučeljavaju korist od najma i amortiziranje imovine dane u najam.

#### **(h) Zalihe**

Zalihe se iskazuju po trošku nabave ili neto očekivanoj prodajnoj vrijednosti, ovisno od toga koja je niža. Trošak se određuje po metodi prosječne ponderirane cijene. Sitni inventar, ambalaža i autogume se otpisuju u cijelosti kod stavljanja u uporabu.

#### **(i) Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca iskazuju se po očekivanoj ostvarivoj vrijednosti. Za sumnjiva potraživanja radi se procjena temeljem pregleda svih nenaplaćenih iznosa na kraju godine. Sumnjiva i sporna potraživanja se otpisuju tijekom godine u kojoj se utvrdi njihovo postojanje.

#### **(j) Novac i novčani ekvivalenti**

U bilanci te izvještaju o novčanom toku novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju novac u blagajni i stanja na računima kod banaka (po viđenju i oročena do tri mjeseca).

#### **(k) Priznavanje prihoda**

Prihodi od prodaje priznaju se po isporuci proizvoda nakon što je na kupca prenijet rizik i koristi od vlasništva nad proizvodom umanjeno za poreze na prodaju i popuste. Prihodi od pružanja usluga priznaju se prema stupnju dovršenosti transakcije na datum bilance.

Ostali prihodi Društva priznaju se po slijedećim osnovama:

Prihodi od kamata – kako nastaju (imajući u vidu stvarni prinos na imovinu), osim ako naplativost nije dvojbena (zatezne kamate);

Prihodi od dividendi – kada se naplate.

#### **(k) Ugovori o izgradnji**

Društvo prilikom ugovaranja usluga iz djelatnosti projektiranja, konzaltinga i inženjeringa koristi fiksnu cijenu i metodu stupnja dovršenosti.

#### **(i) Upravljanje rizicima**

##### **(1) Faktori financijskog rizika**

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim tipovima financijskih rizika uključujući efekte promjena tržišnih cijena, promjena tečajeva inozemnih valuta i kamatnih stopa. Društvo nije koristilo derivatne financijske instrumente da bi se aktivnije štitilo od financijskih rizika.

##### **(2) Rizik promjene tečajeva inozemnih valuta**

Dugoročne obveze Društva vezane su uz tečajeve inozemnih valuta, prvenstveno uz EUR. Društvo nije poduzelo značajnije mjere zaštite od izloženosti riziku promjena tečajeva inozemnih valuta.

##### **(3) Kreditni rizici**

Kratkotrajna imovina Društva koja može dovesti do kreditnog rizika sastoji se uglavnom od novčanih sredstava, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Društvo nije poduzimalo značajnije mjere zaštite od kreditnog rizika.

##### **(4) Kamatni rizik**

Kamatne stope na primljene kredite su ugovorene kao promjenjive. Društvo ne poduzima mjere zaštite od izloženosti kamatnom riziku.

##### **(5) Fer vrijednosti**

Na 31. prosinca 2002. i 2001. godine knjigovodstvena vrijednost novca, ulaganja, potraživanja od kupaca, obveza prema dobavljačima, ostalih potraživanja, ostalih obveza, te kratkoročnih i dugoročnih primljenih kredita približno odgovara njihovim fer vrijednostima.

**BILJEŠKA 3-NEKRETNINE I OPREMA**

<i>(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)</i>	<b>Zemljište i zgrade</b>	<b>Oprema</b>	<b>Investicije u tijeku</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Za godinu završenu 31. prosinca 2001.</b>				
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	40.586	1.440	736	42.762
Nabave	-	-	6.914	6.914
Aktiviranje	-	142	(142)	-
Prijenos na ulaganja (bilješka 4)	(338)	(9)	-	(347)
Prodaja i rashodovanja	(430)	(1.014)	-	(1.444)
Ispravak vrijednosti				
Konačna neto knjigovodstvena vrijednost	39.818	559	7.369	47.746
<b>Stanje 31. prosinca 2001.</b>				
Nabavna ili revalorizirana vrijednost	41.951	8.795	7.369	58.115
Akumulirani ispravak vrijednosti	(2.133)	(8.236)	-	(10.369)
Neto knjigovodstvena vrijednost	39.818	559	7.369	47.746
<b>Za godinu završenu 31. prosinca 2002.</b>				
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	39.818	559	7.369	47.746
Nabave	-	-	14.615	14.615
Aktiviranje	-	1.009	(1.009)	-
Prijenos na ulaganja(bilješka 4)	-	-	(20.950)	(20.950)
Ispravak vrijednosti	(614)	(720)	-	(1.334)
Konačna neto knjigovodstvena vrijednost	39.204	848	25	40.077
<b>Stanje 31. prosinca 2002.</b>				
Nabavna ili revalorizirana vrijednost	41.952	8.897	25	50.874
Akumulirani ispravak vrijednosti	(2.748)	(8.049)	-	(10.797)
Neto knjigovodstvena vrijednost	39.204	848	25	40.077

Društvo je tijekom 2002. godine dovršilo izgradnju poslovne zgrade, koja je odmah dana u poslovni najam. Nabavna vrijednost ovog sredstva iznosila je 20.868 tisuća kuna i u cijelosti je prenijeta na ulaganja (bilješka 4).

**BILJEŠKA 4-ULAGANJA U NEKRETNINE I OPREMU**

<i>(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)</i>	<b>Zemljište i zgrade</b>	<b>Oprema</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Za godinu završenu 31. prosinca 2001.</b>			
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	55.288	1.412	56.700
Nabava tijekom godine(bilješka 3)	-	139	139
Ispravak vrijednosti	(984)	(874)	(1.848)
Konačna neto knjigovodstvena vrijednost	54.304	677	54.981
<b>Stanje 31. prosinca 2001.</b>			
Nabavna ili revalorizirana vrijednost	58.312	1.169	59.481
Akumulirani ispravak vrijednosti	(4.008)	(492)	(4.500)
Neto knjigovodstvena vrijednost	54.304	677	54.981
<b>Za godinu završenu 31. prosinca 2002.</b>			
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	54.304	677	54.981
Nabave tijekom godine(bilješka 3)	20.868	82	20.950
Ispravak vrijednosti	(7.806)	(621)	(8.427)
Konačna neto knjigovodstvena vrijednost	67.366	138	67.504
<b>Stajne 31. prosinca 2002.</b>			
Nabavna ili revalorizirana vrijednost	79.179	1.251	80.430
Akumulirani ispravak vrijednosti	(11.813)	(1.113)	(12.926)
Neto knjigovodstvena vrijednost	67.366	138	67.504

Društvo daje u poslovni najam značajan dio dugotrajne materijalne imovine. Na 31. prosinca 2002. godine neto knjigovodstvena vrijednost nekretnina i opreme dane u najam iznosila je 67.504 tisuće kuna (2001: 54.981 tisuću kuna). Ova imovina se evidentira po metodi troška ulaganja.



## BILJEŠKA 5-ULAGANJA U PODRUŽNICE

	% vlasništva	2002.	2001.
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Nukel d.o.o., Krško(Slovenija)	100	975	63
		<b>975</b>	<b>63</b>

Ulaganja u podružnice iskazana su po metodi udjela. Društvo je 1996. godine osnovalo Nukel d.o.o., Krško ulogom 63 tisuće kuna. Od osnivanja do uključivo 2001. godine nisu evidentirana nikakva povećanja ili smanjenja kako bi se priznao udjel Društva u dobitima ili gubicima podružnice. U 2002. godini prvi put je provedena metoda udjela na način da je knjigovodstveni iznos početnog ulaganja korigiran za ukupne dobitke odnosno gubitke ostvarene od osnivanja do 31. prosinca 2002. godine (bilješka 15).

## BILJEŠKA 6-OSTALA ULAGANJA

	2002.	2001.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Ingra d.d., Zagreb	214	214
	<b>214</b>	<b>214</b>

U odnosu na prethodnu godinu nije bilo značajne promjene u fer vrijednosti ulaganja, te sukladno tome nije izvršena korekcija radi svođenja na fer vrijednost.

## BILJEŠKA 7-DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA

	2002.	2001.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Potraživanje za prodane stanove na kredit	2.278	2.433
Potraživanje za prodane vlastite dionice na kredit	1.187	1.917
	<b>3.465</b>	<b>4.350</b>

## BILJEŠKA 8-POTRAŽIVANJA I PREDUJMOVI

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Potraživanja od kupaca u zemlji	15.135	10.195
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	948	1.031
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca-kumulirani	-	(20)
	<b>16.083</b>	<b>11 206</b>
Potraživanja od povezanih stranaka(bilješka 21)	564	1.145
Dani depoziti	15.511	10.993
Dani krediti	1.955	2.640
Potraživanja od državnih institucija	88	240
Potraživanja od zaposlenih	61	73
Ostala potraživanja	1.145	53
Ispravak vrijednosti danih kredita-kumulirani	<b>35.105</b>	<b>26.048</b>

Stanja i promjene ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca i danih kredita su kako slijedi:

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje na početku godine	322	302
Ispravak vrijednosti	-	20
Naplaćena ranije otpisana potraživanja	(20)	-
Stanje na kraju godine	<b>302</b>	<b>322</b>

## BILJEŠKA 9 – NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Žiro račun	2.496	1.682
Devizni račun	1.463	5.839
Ostalo	38	47
	<b>3.997</b>	<b>7.568</b>

**BILJEŠKA 10 – POSLOVNE I OSTALE OBVEZE**

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Obveze prema dobavljačima u zemlji	4.710	2.079
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	734	606
Obveze za primljene predujmove	1.667	–
Obveze za primljene depozite	624	399
Obveze prema zaposlenima	683	570
Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	1.515	729
Obveze za porez na dobit	199	176
Ostale tekuće obveze	984	826
	<b>11.116</b>	<b>5.385</b>

**BILJEŠKA 11 – POSUDBE**

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<b>Kratkoročne</b>		
Plus tekuće dospijeće dugoročnih kredita	6.234	3.366
	6.234	3.366
<b>Dugoročne</b>		
HVB Bank Croatia d.d., Zagreb	15.547	19.074
Landes – Hypothekenbank Steiermark (Austrija)	18.930	10.177
Minus tekuće dospijeće	(6.234)	(3.366)
	28.243	25.885
<b>Ukupne posudbe</b>	<b>34.477</b>	<b>29.251</b>

Posudbe čine dva kredita primljena od banaka:

**HVB Bank Croatia**

Dugoročni kredit primljen od HVB Bank Croatia ugovoren je 10. listopada 2001. godine u iznosu od 2.611.240,75 EUR. Sredstva iz ovog kredita namijenjena su u cijelosti za podmirenje kreditne obveze prema HypoVereinsbank, München iz 2000. godine (sredstva tog kredita su korištena za izgradnju poslovne zgrade u Zagrebu). Kamatna stopa je u visini jednomjesečnog URIBOR+1,80%. Stopa je promjenjiva uz valutnu klauzulu. Obračun kamate je mjesečno, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita. Rok otplate je 11. kolovoza 2007. godine u 70 jednakih mjesečnih rata, od kojih svaka iznosi 37.303,44 EUR. Osiguranje povrata kredita 3 bianco vlastite mjenice, 3 zadužnice uz ugovor o ustupanju potraživanja. Na 31. prosinca 2002. godine stanje duga je 15.547 tisuća kuna.

**Landes – Hypothekenbank Steiermark**

Dugoročni kredit primljen od Landes – Hypothekenbank Steiermark ugovoren je 23. svibnja 2001. godine u iznosu od 2.543.549,20 EUR. Sredstva iz ovog kredita namijenjena su financiranju izgradnje poslovne zgrade u Zagrebu. Kamatna stopa je u visini jednomjesečnog EURIBOR+2,25% u prvih 30 mjeseci otplate, odnosno EURIBOR+2,375% nakon toga. Rok otplate je 28. veljače 2009. godine u 74 jednaka mjesečna anuiteta, od kojih svaki iznosi 40.250,78 EUR. Osiguranje

otplate kredita je založno pravo na nekretnini u vlasništvu Društva i založnog sudužnika Ingre d.d., Zagreb. Na 31. prosinca 2002. godine stanje duga je 18.930 tisuća kuna.

Dinamika otplate dugoročnih kredita je kako slijedi:	2002.	2001.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
2002	–	3.366
2003	6.234	4.893
2004	6.158	4.882
2005	6.311	4.964
2006	6.469	5.053
2007 i dalje	9.305	6.093
	<b>34.477</b>	<b>29.251</b>

## BILJEŠKA 12 – TEMELJNI KAPITAL I TREZORSKE DIONICE

<i>(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)</i>	<b>Broj izdanih dionica</b>	<b>Redovne dionice</b>	<b>Kapitalni dobitak/ (gubitak)</b>	<b>Trezorske dionice</b>	<b>Ukupno</b>
Stanje 1. siječnja 2001. Trezorske dionice	89.800 (3.908)	33.443	–	(1.485)	31.958
Prodaja vlastitih dionica	3.760	–	–	1.429	1.429
Stanje 31. prosinca 2001. Trezorske dionice	89.800 (148)	33.443	–	(56)	33.387
Prodaja vlastitih dionica	126	–	–	47	47
Stanje 31. prosinca 2002. Trezorske dionice	89.800 (22)	33.443	–	(9)	33.434

Ukupni broj odobrenih redovnih dionica na kraju godine je 89.800 (2001: 89.800). Nominalna vrijednost jedne dionice odgovara protuvrijednosti 100 DEM prema tečaju na 18.11.1995. godine (372,42 kuna).

Na kraju 2002. godine Društvo je raspolagalo s ukupno 22 vlastite dionice (2001: 148). Sve prodaje vlastitih dionica tijekom 2002. godine izvršene su po cijeni koja u potpunosti odgovara knjigovodstvenoj ili fer vrijednosti u trenutku stjecanja (2001: isto). Na taj način nisu ostvarivani kapitalni dobitci niti gubici.

Vlasnička struktura je kako slijedi:

	2002. %	2001. %
Fizičke osobe	100,00	100,00
	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### BILJEŠKA 13 – REZERVE

<i>(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)</i>	<b>Zakonske rezerve</b>	<b>Ostale rezerve</b>	<b>Revalorizacijske rezerve</b>	<b>Ukupno</b>
Stanje 1. siječnja 2001.	3.500	42.979	24.560	71.039
Povrat rezervi u zadržanu dobit	–	(40.869)	–	(40.869)
Stanje 31. prosinca 2001.	3.500	2.110	24.560	30.170
Raspored zadržane dobiti u rezerve	–	1.778	–	1.778
Stanje 31. prosinca 2002.	3.500	3.888	24.560	31.948

Zakonske rezerve nisu raspodjeljive.

### BILJEŠKA 14 – PRIHODI OD PRODAJE

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihod od prodaje u zemlji	22.298	16.864
Prihod od prodaje u inozemstvu	8.159	5.711
Prihod od prodaje povezanim strankama (bilješka 21)	432	889
	<b>30.889</b>	<b>23.464</b>

### BILJEŠKA 15 – OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihod od najma (bilješka 4)	11.653	9.802
Prihod od ulaganja – kumulirani dobiti podružnice (bilješka 5)	913	-
Ostalo	211	1.117
	<b>12.777</b>	<b>10.919</b>

Budući minimalni prihodi od najamnina po poslovnim najmovima očekuju se kako slijedi:

	<b>2002.</b>
	<i>(u tisućama kuna)</i>
Do jedne godine	10.134
Od jedne do pet godina	40.536
Preko pet godina	10.134
	<b>60.804</b>

## BILJEŠKA 16 – TROŠKOVI OSOBLJA

	2002.	2001.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Plaće	6.690	6.652
Otpremnine	214	1.060
Porezi, socijalno i mirovinsko osiguranje	5.651	4.918
	<b>12.555</b>	<b>12.630</b>

## BILJEŠKA 17 – OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA

	2002.	2001.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Putni troškovi i naknade zaposlenima	1.380	1.287
Osiguranje	393	487
Bankovni troškovi	88	404
Doprinosi i članarine	651	643
Ostalo	998	1.187
	<b>3.510</b>	<b>4.008</b>

## BILJEŠKA 18 – NETO FINANCIJSKI RASHODI

	2002.	2001.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihodi od kamata	480	428
Pozitivne tečajne razlike	268	916
	748	1.344
Rashodi kamata	(2.159)	(1.705)
Negativne tečajne razlike	(1.128)	(265)
	(3.287)	(1.970)
	<b>(2.539)</b>	<b>(626)</b>

## BILJEŠKA 19 – POREZ NA DOBIT

Društvo podliježe poreznim zakonima Republike Hrvatske. Prema hrvatskom zakonu, porezna osnovica za 2002. godinu je dobit uvećana i umanjena prema odredbama Zakona o porezu na dobit. Na poreznu osnovicu primjenjuje se stopa od 20%, jednako kao i u 2001. godini.

Ako se u postupku utvrđivanja porezne osnovice utvrdi negativna osnovica porezni obveznik ima porezni gubitak, koji se prenosi i nadoknađuje umanjivanjem porezne osnovice u idućim poreznim razdobljima. Pravo na odbitak poreznog gubitka gubi se istekom pete godine od godine za koju je porezni gubitak utvrđen. Društvo dosad nije ostvarivalo porezne gubitke.

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
	<i>(u tisucama kuna)</i>	
Dobit prije oporezivanja	4.127	2.344
Neto (umanjenje)/uvećanje dobiti	(502)	486
Osnovica za oporezivanje	3.625	2.830
Porezna stopa	20%	20%
Obračunati porez na dobit	725	566
Uplaćene akontacije poreza na dobit	(526)	(390)
Obveza poreza na dobit za platiti	<b>199</b>	<b>176</b>

## **BILJEŠKA 20 – ZARADA PO DIONICI**

Osnovna zarada po dionici izračunava se na način da se neto dobit Društva podijeli s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica koje su izdane tijekom godine, koji ne uključuje prosječan broj redovnih dionica koje je Društvo kupilo i koje drži kao trezorske dionice.

	<b>2002.</b>	<b>2001.</b>
Neto dobit dioničarima <i>(u tisucama kuna)</i>	3.402	1.778
Prosječno ponderirani broj izdanih redovnih dionica	89.778	89.652
Osnovna zarada po dionici <i>(u kunama)</i>	37,89	19,83

## **BILJEŠKA 21 – POVEZANE STRANKE**

Društvo u manjoj mjeri ostvaruje transakcije s jednom povezanom strankom – Nukel d.o.o., Krško (Slovenija), u kojoj je vlasnik 100% udjela.

Na 31. prosinca 2002. godine Društvo ima kratkoročno potraživanje od povezane stranke u iznosu od 564 tisuća kuna (2001: 1.145 tisuća kuna). U 2002. godini Društvo je ostvarilo prihode od prodaje povezanoj stranci u iznosu od 432 tisuće kuna (2001: 889 tisuća kuna). Vidi bilješke 8 i 14.

## **BILJEŠKA 22 – POTENCIJALNE OBVEZE**

Društvo je izdavalo instrumente kojima jamci otplate obveza drugih poduzeća ili osoba, te iz kojih potencijalno mogu proizaći obveze. Riječ je o garanciji koju je Društvo izdalo banci Landes-Hypothekenbank Steiermark Aktiengesellschaft iz Graza, kojom jamči otplatu kredita čiji su korisnici više fizičkih osoba (sve zaposlenici Društva). Ukupna vrijednost izdanih garancija je 543.670 EUR.

## 7. PODACI O ODGOVORNIM OSOBAMA IZDAVATELJA

### 7.1. Članovi uprave

Ime i prezime	Adresa	JMBG*
KRUNO GALIĆ, dipl. ing., glavni direktor (jedini član uprave)	Barčev trg 15, Zagreb	

### 7.2. Članovi Nadzornog odbora

Ime i prezime	Adresa	JMBG*
TOMISLAV JANČIJEV, dipl. ing. - predsjednik	Maksimirska 88, Zagreb	
MARIJAN CEROVAC, dipl. ing. - zamjenik	Trnsko 13/c, Zagreb	
IVAN GOJČETA, dipl. oec. - član	Skokov prilaz 1, Zagreb	
DRAGUTIN PETANJEK, dipl. oec. - član	Vodovodna 8, Zagreb	
BORISLAV FRANKOVIĆ, dipl. ing. - član	Kikićeva 26, Zagreb	

\* sukladno odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o matičnom broju, koji se primjenjuje od 01.01.2003. matični broj nije javni podatak, te se ne smije koristiti u ovom Prospektu

## 8. INTERES ČLANOVA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

Glavni direktor i jedini član uprave  
KRUNO GALIĆ ima 6774 dionice

Članovi Nadzornog odbora imaju u vlasništvu dionice Izdavatelja i to:

1.	TOMISLAV JANČIJEV	2072
2.	MARIJAN CEROVAC	400
3.	IVAN GOJČETA	7117
4.	DRAGUTIN PETANJEK	1210
5.	BORISLAV FRANKOVIĆ	800



## **9. OPĆE INFORMACIJE I SUDIONICI**

### **9.1 OPĆE INFORMACIJE**

#### **Odobrenja**

Izdavanje ovog skraćenog Prospekta odobrila je Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Isto tako, skraćeni Prospekt odobrili su i potpisali njegovu kopiju članovi Nadzornog odbora i Uprave Izdavatelja. U tom smislu sve suglasnosti, odobrenja i/ili ovlaštenja, u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske su izdana odnosno pribavljena za ovaj skraćeni Prospekt.

#### **Bez značajnih promjena**

Prema saznanjima Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja nakon 30.03.2003. nije bilo značajnijih promjena u financijskom i poslovnom položaju Izdavatelja.

#### **Revizori**

Revizor Izdavatelja je revizorska tvrtka PRICEWATERHOUSECOOPERS d.o.o., Zagreb koji je obavio reviziju financijskih izvještaja za godinu koja je završila s 31. prosincem 2002. godine. Na financijske izvještaje za godinu koja je završila 31. prosinca 2002. godine dano je pozitivno mišljenje revizora (vidi Izvješća revizora).

#### **Obrtni kapital**

Uprava i Nadzorni odbor su mišljenja da Izdavatelj ima dovoljno obrtnog kapitala za sadašnje potrebe u poslovanju.

#### **Opcije i materijalni ugovori**

Na datum objave ovog skraćenog Prospekta ne postoje nikakve opcije na dionice Izdavatelja. U prethodne dvije godine od datuma ovog skraćenog Prospekta ne postoje materijalni ugovori, odnosno ugovori izvan uobičajene i redovne djelatnosti Izdavatelja.

#### **Dokumenti na uvid**

Kopije sljedećih dokumenta mogu se dobiti na uvid kod Izdavatelja tijekom uobičajenog radnog vremena od ponedjeljka do petka, u razdoblju od 14 dana po odobrenju ovog skraćenog Prospekta:

1. Skraćeni Prospekt
2. Statut
3. Izvod iz sudskog registra
4. Revidirana financijska izvješća za godinu koja završava s 31. prosincem 2002. godine
5. Revidirana konsolidirana financijska izvješća za godinu koja završava s 31. prosincem 2002. godine

#### **Izjave članova Uprave i Nadzornog odbora**

Potpisom ovog Skraćenog prospekta članovi Uprave i Nadzornog odbora Izdavatelja daju sljedeću izjavu:

**“Prema našem uvjerenju i u skladu sa svim našim saznanjima i podacima kojima raspolažemo, izjavljujemo da svi podaci iz ovog prospekta čine cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja izdavatelja, prava sadržana u vrijednosnim papirima na koje se odnose te da činjenice koje bi mogle utjecati na potpunost i istinitost ovog prospekta nisu izostavljene.”**

## **9.2. SUDIONICI**

### **Izdavatelj:**

ELEKTROPROJEKT d.d.  
Alexandera von Humboldta 4  
10000 ZAGREB, HRVATSKA  
Tel: +385 1 6307 777  
Fax: + 385 1 6152 685

<http://www.elektroprojekt.hr>

### **Revizor:**

PRICEWATERHOUSECOOPERS d.o.o.  
Alexandera von Humboldta 4  
10000 ZAGREB, HRVATSKA  
Tel: 632 8888  
Fax: 611 1556

### **Savjetnik pri uvrštenju u Kotaciju javnih dioničkih društava**

HITA-VRIJEDNOSNICE d.d.  
Sjedište: Medpotoki 2, Zagreb  
Ured: Tratinska 53/1, Zagreb

Tel: 3094 555, 3099 900  
Fax: 3099 700

<http://www.hita.hr>  
[hita@hita.hr](mailto:hita@hita.hr)

## 10. POTPISNICI

### NADZORNI ODBOR

---

Tomislav Jančijev  
Predsjednik Nadzornog odbora

---

Marijan Cerovac  
Zamjenik predsjednika Nadzornog odbora

---

Ivan Gojčeta  
Član Nadzornog odbora

---

Borislav Franković  
Član Nadzornog odbora

---

Dragutin Petanjak  
Član Nadzornog odbora

### UPRAVA

---

Kruno Galić  
Glavni direktor

Savjetnik pri uvrštenju u kotaciju javnih dioničkih društava HITA-VRIJEDNOSNICE d.d.

---

IVAN TADIN  
Predsjednik Uprave