



PULJANKA d.d.

GRUPA PULJANKA

Godišnje izvješće o stanju Društva za 2010.god.
Konsolidirano godišnje izvješće

Pula, 28. travnja 2011.

SADRŽAJ

Pismo Uprave društva dioničarima

Uvod

Osnovni podaci o društvu PULJANKA d.d. Pula

Ekologija i održivi razvoj

Istraživanje, razvoj i osiguranje kvalitete

Poslovne aktivnosti, tržišna pozicija Društva, ljudski potencijali

Poslovni rizici

Pokazatelji poslovanja

Ulaganja PULJANKA d.d. tijekom 2010. god.

Grupa PULJANKA

Izjava o primjeni Kodeksa korporativnog upravljanja

Aktivnosti i trendovi nakon 31.12.2010.

Zaključak

PISMO UPRAVE DRUŠTVA

Poštovani dioničari,

Kako je već uobičajeno i ove godine podnosimo izvješće o stanju društva za godinu koja je završila 31.12.2010.

Prije svega želimo Vam se zahvaliti na ukazanome povjerenju. Biti na čelu društva kao što je PULJANKA velika je čast i zadovoljstvo, ali isto tako i velika obveza i odgovornost, sačuvati i osigurati rast i razvoj društva u kojem će buduće generacije, kao što to sada svi mi činimo, moći baštiniti i nastaviti upravljati i raditi u društvu sa respektabilnom imovinom i u kojem će se moći dokazati kao društveno odgovorne ličnosti.

U 2010. godini poslovali smo pozitivno i u poslovanje uveli niz promjena i novosti u naše poslovanje kako bi ostvarili što kvalitetnije odnose s našim radnicima i kupcima, jer samo zadovoljan radnik stvara zadovoljnog kupca. Svakodnevne promjene traže od svih radnika na čelu sa članovima Uprave potpuni angažman, odgovornost, savjesnost i inovativan pristup poslu.

Kao Uprava djelujemo na management i naše radnike na način da potičemo i uvažavamo iskrenost, poštenje, otvorenost komunikacije i potičemo inicijativu na svim razinama djelovanja u društvu. Djelujemo na način uvažavanja pojedinca poštujući njegovo dostojanstvo i različitost. U skladu sa našim mogućnostima dajemo podršku i pomoć velikom broju kulturnih, sportskih i humanitarnih organizacija u gradu i široj okolici našeg djelovanja.

Biti više od tvrtke misija je PULJANKE d.d.. Timski rad i interaktivan odnos sa našim okruženjem garancija je našeg uspjeha.

Na kraju svim našim dioničarima, poslovnim partnerima, radnicima i managementu Društva zahvaljujemo na povjerenju i podršci jer samo uz Vašu pomoć i sugestije možemo adekvatno odgovoriti na poslovne izazove u nadolazećim godinama.

Venci Zoran, predsjednik Uprave

Faggian Albert, član Uprave

Soldatić Korado, član Uprave

UVOD

PULJANKA d.d. najveće je i najstarije trgovačko društvo na području Grada Pule i uvjerljivo drži leadersku poziciju kako u pogledu broja prodajnih prostora, broja zaposlenih kao i broja dnevnih nakupa kojih u prosjeku svaki dan bude preko 20.000. Svake godine nastojimo proširiti trgovačku mrežu tako nam je to uspjelo i u 2010. godini.

Današnja PULJANKA je sljednik malih trgovačkih radnji mješovitom robom u Puli i okolici kao i poljoprivrednih zadruga po selima u južnom dijelu Istre (Barban, Galižana, Vodnjan, Krnica, Ližnjan, Banjole, Medulin). Kao samostalno društveno poduzeće prošlo je više faza u smislu raznoraznih organiziranja temeljem tada važećih zakona, da bi tijekom 1992. bilo transformirano u dioničko društvo.

Tijekom 2010. godine nastavilo se sa restrukturiranjem poslovanja Društva kao i sa aktivnostima koje su omogućile rast prometa i pozitivan poslovni rezultat. Kontinuirano se radilo na uređenju prodajnih prostora uz svakodnevno osmišljavanje marketinških aktivnosti sa ciljem povećanja broja kupaca kao i veličine njihove dnevne kupovine.

Zahvaljujući primjeni i spoju znanja, mladosti i iskustva svakodnevno mijenjamo percepciju kupaca kao i naših poslovnih partnera o našem Društvu.

Najveći dio naše realizacije prometa odvija se na području Grada Pule kao i gradovima i općinama Poreč, Rovinj, Vodnjan, Marčana, Medulin, Barban, Ližnjan, Bale gdje ostvarujemo preko 90% naših ukupnih prihoda i gdje prema nekim našim internim procjenama pokrivamo oko 25% tržišnog udjela.

Istovremeno na tržištu se svakodnevno sučeljavamo sa vrlo ozbiljnim poslovnim konkurentima koje karakterizira globalan pristup poslovanju i agresivan nastup na tržištima. Sve to nas svakodnevno motivira i još više potvrđuje činjenicu o interesantnosti našeg tržišta kao i o našoj sposobnosti i snazi obzirom na naš tržišni udio.

Smatramo da smo uspjeli u nastojanjima da Društvo sa više od 60-godišnom tradicijom, restrukturiramo i postanemo moderni i u trendu, čije će dionice kotirati na tržištu dionica sa povećanjem vrijednosti, te tako osigurati vlasnicima zaštitu njihove imovine, a radnicima prosperitet i egzistenciju uz uvažavanje njihove osobnosti. Sve to sa željom da imamo zadovoljnog i stalnog kupca.

Tijekom 2010. godine uspjeli smo ostvariti zacrtani cilj zadržavanja postojećeg udjela na tržištu. Poslovali smo strogo poštujući zakonske i etičke norme, koristili mjere nagrađivanja i stimuliranja naših radnika i štitili interese naših dioničara.

OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU PULJANKA d.d.

Tvrtka	PULJANKA, trgovačko, ugostiteljsko i proizvođačko dioničko društvo
Sjedište	52100 Pula, Anticova 5
Skraćena tvrtka	PULJANKA d.d.
Predmet poslovanja	Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima duhanskim proizvodima
Registarski sud	Trgovački sud u Rijeci, MBS 040027692, OIB 63315096047
Temeljni kapital	105.555.800,00 kn
Broj i nominalna vrijednost dionica	1.055.558 dionica nominalne vrijednosti 100 kuna, redovne, oznake PLJK-R-A, svaka daje pravo glasa na Glavnoj skupštini društva, nematerijalizirane i vode se u SKDD.

Dionice su uvrštene u redovito tržište Zagrebačke burze d.d. Zagreb.

Do 24.01.2005. nije se trgovalo istima da bi nakon tog datuma započelo intenzivnije trgovanje. Ukupni dosadašnji promet vrijednosnicama PLJK-R-A iznosi oko 27,52 miliona kuna, a protrgovano je sa preko 269 tisuća dionica. Cijena se mijenjala ovisno o tržišnim kretanjima kao i o ponudi i potražnji. Trgovanja su bila niskoga intenziteta, obzirom da je najveći broj dionica u portfelju malih dioničara koji su na razne načine povezani sa matičnim društvom, institucionalnih vlasnika, managmenta i uprave društva a kod navedenih ne postoji interes za prodaju dionica.

Vlasnička struktura Na dan 31.12.2010.	Broj dionica	%
Brionka d.d.	147.569	13,98
HZMO	120.076	11,38
Andre` d.o.o.	121.092	11,47
Centar Banka d.d.	85.000	8,05
HFZP	59.372	5,62
Dragan Stojkovski	48.740	4,62
Intus d.o.o.	46.385	4,39
Zoran Vencl	34.967	3,31
Korado Soldatić	24.114	2,28
Marijan Filipović	19.010	1,80
Ostali	349.233	33,1
Ukupno	1.055.558	100,00

Revizor društva REVIDAS, revizija i konzalting d.o.o. Vukovarska 47, Pula

Organi Društva Glavna skupština

Nadzorni odbor

Uprava

Organizacija poslovanja PJ Veleprodaja

PJ Maloprodaja

Sektor financijsko računovodstvenih poslova

Sektor općih, pravnih i personalnih poslova

EKOLOGIJA I ODRŽIVI RAZVOJ

PULJANKA d.d. i Grupa PULJANKA , u svom poslovanju i djelovanju promovira i djeluje na načelima održivog razvoja koji podrazumjevaju ekonomsku uspješnost, ekološku prihvatljivost i društvenu odgovornost. Posebna pažnja se posvećuje

ekološkoj edukaciji radnika, zaštiti okoliša te odgovornog odnosa prema društvenoj zajednici u kojoj djelujemo. U društvima Grupe uspješno se primjenjuju standardi HACCP-a. Isto tako PULJANKA d.d. djeluje u skladu i sa propisima o zbrinjavanju ambalažnog i drugog otpada.

ISTRAŽIVANJE, RAZVOJ I OSIGURANJE KVALITETE

Opredjeljenje Društva i Grupe PULJANKA je i kontinuirano istraživanje i razvoj, te usavršavanje poslovnih procesa trgovanja, kako s aspekta zakonske regulative, razvijanje i usvajanje novih tehnika trgovanja, praćenje trendova u potrošnji te istraživanjem potreba potrošača. Primjena i trajno unapređenje sustava osiguranja kvalitete usluge i proizvoda strateško je opredjeljenje društava grupe.

POSLOVNE AKTIVNOSTI TRŽIŠNA POZICIJA DRUŠTVA LJUDSKI POTENCIJALI

Konstantan rad na povećanju efikasnosti i restrukturiranju poslovanja stalan je zadatak Društva. Poslovnim i kapitalnim povezivanjima unutar Grupe Puljanka nastojimo postići što bolje poslovne i financijske rezultate.

Planirajući naše poslovne aktivnosti kao i realizirajući iste uz konstantnu kontrolu u budućnosti očekujemo ostvarenje još veće efikasnosti.

Naša tržišna pozicija je dominantna i smatramo da pojedinačno gledano u odnosu na konkurenciju u Gradu Pula pokrivamo najveći udio na tržištu sa prosječno dvadesetak tisuća kupaca dnevno, koji kupuju u našim trgovinama.

Društvo kao i društvo Grupa Puljanka posjeduje respektabilne nekretnine koje svojom veličinom i pozicijom predstavljaju temelj budućeg razvoja društva. Donošenjem GUP-a Grada Pule stvorile su se mogućnosti za daljnja ulaganja, a samim time i razvoj i povećanje prometa.

Dugoročno planirane investicije Društva odnosno Grupe za koje je u pripremi dokumentacija jesu:

- komercijalni sadržaji na lokaciji Istrinskih skladišta u Labinskoj ulici u Šijani u Puli,
- komercijalni sadržaji na lokaciji Trščanske ulice u Puli, gdje se trenutno odvijaju poslovne aktivnosti Puljanke d.d. i Brionke d.d.,

- izgradnja trgovačkog centra na Verudi u Puli na lokaciji današnjeg marketa br. 054,
- izgradnja stambeno poslovnog objekta na Vidikovcu u Puli, u prostoru vodospreme,
- izgradnja stambeno poslovnog objekta u središtu grada na Giardinima na lokaciji poslovnih prostora u Dobrichevoj ulici i ex kina Beograd,
- izgradnja stambeno poslovnog objekta u Rakovčevoj ulici u Puli na mjestu današnje trgovine br. 095,
- izgradnja stambeno poslovnog objekta u Bazovičkoj ulici u Puli na lokaciji današnje trgovine br. 102.

Prije početka navedenih investicija u prioritetu je izgradnja i preseljenje cjelokupne grupe na Valmarin gdje bi se u skoroj budućnosti trebale odvijati poslovne aktivnosti Puljanke d.d., Brionke d.d. i Istre d.d. Aktivnosti vezane za navedenu lokaciju nisu realizirane onako kako je to bilo planirano s obzirom na započeta recesijska kretanja krajem 2008. a koja su u našem okruženju generirala tijekom 2009. i 2010. pa nije došlo do realizacije planiranih aktivnosti na izgradnji.

Posebnu pažnju konstantno posvećujemo kadrovima i njihovom razvoju. Internim aktima uređena su prava i obveze radnika u Društvu, a u skladu sa zakonom i kolektivnim ugovorom za djelatnost trgovine.

Na dan 31.12.2009. broj zaposlenih u društvu iznosio je 433 a na dan 31.12.2010. bilo je zaposleno 448 radnika.

Prosječna netto plaća u 2009. godini iznosila je 3.847,00 kuna. a u 2010. godini ona je iznosila 3.878,32 kuna.

Zbog recesijskih kretanja u 2010. godini ukupna masa plaća je u odnosu na prethodnu godinu veća za 3,56% i u skladu je sa kretanjem prometa koji je viši u odnosu na prethodnu godinu za 1%.

I u ovako izmjenjenim uvjetima poslovanja nastojali smo održati progresivno gospodarsko socijalnu politiku koja se bazira na motivaciji i stimulaciji radnika.

Smatramo to preduvjetom da na radnom mjestu imamo motiviranog radnika, a time i zadovoljnog kupca.

POSLOVNI RIZICI

U svom poslovanju Društvo i Grupa podložni su djelovanju različitih rizika:

- tržišni rizici
- tehnološki rizici
- upravljački i kadrovski rizici
- rizik promjene većinskog vlasnika
- tečajni rizici.

Od navedenih rizika najizgledniji i najveći je tečajni rizik s obzirom na kreditne obveze, koje imaju ugovorenu valutnu klauzulu i promjenjljivu kamatnu stopu. Predviđanja iz ranijih godina koja se odnose na monetarnu politiku kao i kretanja u RH kao i događanja tijekom 2010. dodatno su nas uvjerila da društva Grupe moraju smanjiti svoju zaduženost kao i praksu razvoja koji se temelji na zaduživanju. U tom smislu nužno će biti izvršiti djelomično deinvestiranje putem prodaje nekretnina za koje uprava i management procjene da dugoročno nisu interesantna za Grupu Puljanka. Time bi uravnotežili bilancu i dobili dovoljno prostora i vremena za pokretanje novog razvojnog ciklusa, koji bi jamčio daljnje uspješno poslovanje kao i povrat kredita.

Što se tiče tržišnih rizika, eventualno daljnje širenje konkurencije na području našeg djelovanja može još stimulirajuće djelovati na maksimalno angažiranje na boljem, učinkovitijem poslovanju.

Tehnološka unapređenja u domeni trgovine i djelatnosti vezanih uz trgovinu prate se i primjenjuju.

Kadrovska ekipiranost je dobra. Nema naznaka da bi osobe koje vode bitne segmente poslovanja Društva ili Grupe napustile Društva. Za rad u društvima imamo svakodnevnih upita, naročito za poslove prodavača u maloprodajnim objektima. Zbog rada sezonskih maloprodajnih objekata povećana je zaposlenost tijekom ljetnih mjeseci.

Ne očekuju se veće promjene u vlasničkoj strukturi.

POKAZATELJI POSLOVANJA ZA PULJANKU d.d.

PULJANKA d.d. prema klasifikaciji poduzetnika koja je utvrđena Zakonom o računovodstvu spada u grupu velikih poduzetnika i prema uvjetima iznosa ukupne aktive, iznosa prihoda i broja zaposlenih.

Osnovni financijski podaci u kunama:

	2009.godina	2010.godina
Ukupan prihod	272.353.027	280.851.473
Ukupan rashod	271.265.756	280.800.842
Dugoročne obveze	49.990.286	114.363.371
Kratkoročne obveze	201.341.929	186.598.745
Bruto dobit	1.087.271	50.631
Aktiva	431.092.494	480.762.436
Pasiva	431.092.494	480.762.436
Kapital i rezerve	176.465.675	176.516.306

Neto dobit PULJANKA d.d. ostvarena u 2010.g. u iznosu 50.631,42 kn upotrijebit će se sukladno članku 220. Zakona o trgovačkim društvima, za pokriće gubitka prenesenog iz ranijih godina.

Financijska izvješća Društva za 2010. g. i konsolidirana financijska izvješća Grupe PULJANKA za 2010. g., izvješće neovisnog revizora u prilogu su ovog izvješća.

ULAGANJA PULJANKA d.d. TIJEKOM 2010.

Kao relativno veliko društvo raspolažemo s respektabilnom imovinom i sredstvima, a u skladu sa našim opredjeljenjem o diverzificiranom poslovanju promatrajući i istražujući tržišta nastojimo ulagati u nove projekte koji imaju profitni potencijal.

Tijekom 2010. godine nismo realizirali ništa spektakularno.

Redovita su se ulaganja vršila u poslovne prostore, pa je tako prema planu uređeno više trgovina .

Novi izgled i nova ponuda naišli su na dobar odaziv naših potrošača.

Osnovni razlog što nije bilo većih ulaganja leži u činjenici što su u 2010. godini nastavljeni recesijska kretanja iz prethodne godine, došlo je do smanjenja kupovne moći, usporene su mogućnosti kreditiranja i uz povećanu cijenu kapitala.

GRUPA PULJANKA

Grupa PULJANKA Pula bavi se trgovinom na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, ugostiteljstvom, uslugama prijevoza, uslugama međunarodnog otpremništva, poslovanjem nekretninama, montažom i servisom proizvoda za kućanstvo, proizvodnjom hrane i pića, izdavačkom djelatnošću, te ostalim djelatnostima.

Grupu PULJANKA sačinjavaju PULJANKA d.d. i njezina povezana društva:

- ISTRRA d.d. Pula s PULJANKA-INŽENJERING d.o.o. Pula i B-VODA d.o.o. Buzet
- PULJANKA-TRGOVINA d.o.o Pula sa BRAZDA AGRARIOM d.o.o. Pula
- GLAS ISTRE NOVINE d.o.o. Pula
- GLAS ISTRE TRGOVINA d.o.o. Pula
- TV ISTRRA d.o.o. Pula.

Sjedište Grupe PULJANKA Pula nalazi se u Puli, Anticova 5

Grupa je tijekom 2010.g. u prosjeku imala 1018 zaposlenih, a godinu ranije 655.

Osnovni konsolidirani financijski podaci za Grupu PULJANKA u kunama:

	2009.godina	2010.godina
Ukupan prihod	356.536.828	613.182.586
Ukupan rashod	356.182.547	618.780.235
Dugoročne obveze	53.240.694	147.887.173
Kratkoročne obveze	256,215,998	271.223.664
Aktiva	625.844.912	722.589.053

IZJAVA O PRIMJENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo dobrovoljno primjenjuje Kodeks korporativnog upravljanja kojeg su izradile Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga i Središnja depozitarna agencija d.d. Zagreb, a koji je usvojen 26.04.2007. g. od strane HANFE.

Neke odredbe-preporuke iz kodeksa nisu primjenjivane, a neke su primjenjivane uz neznatno odstupanje zbog akata Društva.

Tako financijska izvješća još nisu dostupna na engleskom jeziku, kao popis dioničara služi evidencija sa računa dioničara kod SKDD za dionice društva. Nadzorni odbor nema unutarnja pravila jer se smatraju dostatnim pravila iz Zakona i Statuta. Način glasovanja na Glavnoj skupštini i naknade članovima Nadzornog odbora određena su Statutom. U svezi rada komisije za reviziju, za nagrađivanje i imenovanje neke nadležnosti odradio je u okviru svojih nadležnosti direktno Nadzorni odbor.

Unutarnji nadzor u Društvu čine administrativne kontrole koje su ustrojene u poslovnim funkcijama Društva pregledom primljene robe, dokumentacije o primljenim robama i izvršenim uslugama, kontrole narudžbi, faktura, uvjeta dobavljača, kontrole u kadrovskoj službi, pravnoj, službi održavanja itd...

Internim računovodstvenim kontrolama-nadzorom odnosno postupcima nadležnih radnika osigurava se točnost, valjanost, sveobuhvatnost financijskih evidencija i izvješća, a na temelju kojih se izrađuju godišnja financijska

izvješća. Društvo ima stručnu službu interne kontrole, a upravljački nadzor-kontrole provodi Uprava i Nadzorni odbor.

Sukladno Statutu nema ograničenja prava glasa dioničara, a niti dioničara s posebnim pravilima kontrole. Članovi Uprave društva nemaju ovlasti da izdaju dionice Društva ili stječu vlastite dionice.

Članovi uprave Društva: Venci Zoran predsjednik , vlasnik je 34967 dionica Društva, Faggian Albert član, vlasnik je 8003 dionice, Soldatić Korado član, vlasnik je 24114 dionica.

Članovi NO su: Šumberac Veljo, predsjednik NO vlasnik je 8638 dionica, Stojkovski Dragan, zamjenik predsjednika NO, vlasnik je 48740 dionica, Jergović Darko član, nema u vlasništvu dionice Društva, Ognjenović Radenko član NO vlasnik je 655 dionica i Sloković Mirna član do 14.12.2010.g. vlasnica je 618 dionica i Željko Jelenić član NO od 14.12.2010.g. nije vlasnik dionica. Po tri člana NO članovi su komisija NO, Komisije za reviziju, Komisije za nagrađivanje i imenovanje.

AKTIVNOSTI NAKON 31.12.2010.

Kao što je već uobičajeno u izvješću uprave o stanju poslovanja Društva s obzirom na vrijeme održavanja Glavne skupštine Društva, u nastavku ćemo se u kratkim crtama osvrnuti na poslovne aktivnosti koje se odvijaju tijekom 2011. godine.

Poslovanje društva i dalje pokazuje stagnaciju svih ekonomskih kategorija, do kraja godine očekujemo ukupan konsolidirani prihod od oko 600 miliona kuna.

Poslovanje u društvima Grupe Puljanka je u skladu s planiranim i očekivanim aktivnostima za prvi dio godine. Tijekom godine započeli smo sa nizom marketinških aktivnosti koje su naišle na dobar odaziv kod naših kupaca i dobavljača.

Nastavljene su aktivnosti na izgradnji i usavršavanju našeg informacijskog sistema, na svim prodajnim mjestima nalaze se novi POS uređaji i touchscrean kase, a sve sa ciljem unapređenja poslovanja.

U kontekstu našeg opredjeljenja da svake godine osiguramo određeni konstantni rast kao i profitabilno poslovanje te se prilagodimo novonastaloj kriznoj situaciji, radimo na iznalaženju povoljnih i kvalitetnih načina financiranja.

Naše opredjeljenje širenja u turistički atraktivna područja u segmentu otvaranja prodajnih prostora ove godine rezultiralo je ugovaranjem zakupa na rok od 5 godina

odnosno 7 godina dva objekta trgovačkog društva Rabac d.d. gdje su u zakup uzeti market u Girandelli i market u Marini.

Isto tako izvršena je rekonstrukcija marketa u puntiželi gdje ćemo isto zaključiti ugovor o višegodišnjem najmu.

U kontekstu naših obveza ulaganja u ISTRU d.d. u kratkom roku smo zakupili i opremili prostor u trgovačkom centru Avenue Mall u Osijeku ukupne površine od 700 m² za potrebe razvoja projekta OVIESSE.

Isto tako nastavljamo u realizaciji potpisivanja novog dugogodišnjeg ugovora sa Arenaturistom.

ZAKLJUČAK

Imperativ našeg budućeg djelovanja u predstojećem razdoblju očituje se u izgradnji još snažnijeg, respektabilnijeg i tržišno ekspanzivnog trgovačkog društva koje će djelovati lokalno, a promišljati globalno. Buduće restrukturiranje trebalo bi ići u pravcu osmišljavanja zajedničkog djelovanja na nivou grupe i to prvenstveno na komercijalnim poslovima, financijsko računovodstvenim, plansko razvojnim aktivnostima kao i na marketinškom osmišljavanju i stvaranje novog imagea Grupe Puljanka. To iz razloga što uz matična društva Puljanku, Istru i Brionku širu Grupu čini još 8 članica: Termotehnika d.d., Puljanka-trgovina d.o.o., Puljanka-inženjering d.o.o., Puljanka-brionka d.o.o., Enty d.o.o., B-voda d.o.o., Brazda agraria d.o.o., Glas Istre trgovina d.o.o., Glas Istre novine d.o.o., TV ISTRA d.o.o..

U navedenim društvima danas djeluje oko 1500 radnika i kao takav poslovni sustav imamo mogućnosti ostvarenja prometa od oko milijarde kuna. Procjenjena imovina cijelog sustava je isto tako blizu milijardu kuna.

U budućnosti želimo da nas naši kupci, korisnici usluga, poslovni partneri i šira društvena zajednica doživljavaju kao stručno i efikasno Društvo koje će znati prepoznati potrebe, ponuditi još bolju uslugu, a sadašnji i budući dioničari kao profitnu organizaciju koja znanjem i marljivošću čuva povjerene vrijednosti i spremno, u svakom trenutku može odgovoriti na ukazano povjerenje.

UPRAVA PULJANKA d.d.

GRUPA PULJANKA - PULA

**Revidirani godišnji konsolidirani financijski izvještaji
za godinu koja je završila 31. prosinca 2010.**

SADRŽAJ

Odgovornost za konsolidirane financijske izvještaje	1
Izješće neovisnog revizora	2
Konsolidirani račun dobiti i gubitka s izvještajem o sveobuhvatnoj dobiti	3
Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju	4 -5
Konsolidirani izvještaj o promjenama kapitala	6
Konsolidirani izvještaj o novčanom tijeku	7
Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje	8 - 42

ODGOVORNOST ZA KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Matice dužna je osigurati da godišnji konsolidirani financijski izvještaji za 2010. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tijekova Grupe za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Matice opravdano očekuje da povezana društva koja čine Grupu imaju odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Matice je izradila konsolidirane financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja povezanih društava Grupe.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava Matice je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u konsolidiranim financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu konsolidiranih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja povezanih društava, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Matice je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću održavati financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava Matice je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave Matice:

Zoran Vencl, Predsjednik Uprave Društva

PULJANKA d.d.

Anticova 5
52100 Pula

Pula, 31. ožujka 2011. godine

IZVJEŠTAJ NEOVISNOG REVIZORA DIONIČARIMA GRUPE PULJANKA, PULA

Obavili smo reviziju priloženih godišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja GRUPE PULJANKA Pula, za godinu koja je završila 31. prosinca 2010. godine, koji se sastoje od konsolidiranog izvještaja o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2010. godine, konsolidiranog računa dobiti i gubitka s izvještajem o sveobuhvatnoj dobiti, konsolidiranog izvještaja o promjenama kapitala i konsolidiranog izvještaja o novčanom tijeku za tada završenu godinu, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjenja (koji su priloženi na stranicama od 3 do 42).

Odgovornost Uprave Matice za konsolidirane financijske izvještaje

Uprava Matice odgovorna je za sastavljanje i fer prezentaciju konsolidiranih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Ta odgovornost uključuje: oblikovanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju konsolidiranih financijskih izvještaja bez materijalno značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed pogrešaka ili prijevara; izbor i primjenu prikladnih računovodstvenih politika i procjenjivanja koja su razumna u postojećim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o priloženim konsolidiranim financijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike i reviziju planiramo i obavimo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li konsolidirani financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja dokaza o iznosima i objavama u konsolidiranim financijskim izvještajima. Izbor odabranih postupaka ovisi o revizorovoj prosudbi, uključujući procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u konsolidiranim financijskim izvještajima uslijed prijevara ili pogrešaka. Pri tom procjenjivanju rizika, revizor razmatra interne kontrole, koje su važne Grupi za sastavljanje i fer prezentiranje konsolidiranih financijskih izvještaja, kako bi oblikovao revizijske postupke prikladne u postojećim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola povezanih društava unutar Grupe. Revizija također obuhvaća ocjenu primijenjenih računovodstvenih politika i razboritost računovodstvenih procjena Uprave Matice, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza konsolidiranih financijskih izvještaja.

Uvjereni smo da su nam pribavljeni dokazi dostatni i čine odgovarajuću osnovu u svrhu izražavanja našeg mišljenja.

Mišljenje

Prema našem mišljenju, konsolidirani financijski izvještaji, u svim materijalno značajnim aspektima, pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog položaja Grupe na dan 31. prosinca 2010. godine, njegove financijske uspješnosti te njegovih novčanih tijekova za 2010. godinu, sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

Revidas, revizija i konzalting,d.o.o.
Vukovarska 47
Pula

Pula, 15. travnja 2011.

U ime i za Revidas d.o.o.:

Sonja Košara
Prokurist

Sonja Košara
Ovlašteni revizor

GRUPA PULJANKA, PULA

**KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA S IZVJEŠTAJEM O
SVEOBUHVAATNOJ DOBITI
NA DAN 31. PROSINCA 2010.**

(u kunama)	Bilješka	2010.	2009.
Prihodi od prodaje	3	556.513.250	306.379.432
Ostali poslovni prihodi	4	31.249.669	31.843.056
Poslovni prihodi		587.762.919	338.222.488
(Povećanje)/Smanjenje zaliha gotovih proizvoda		(18.206)	(37.576)
Troškovi sirovina i materijala		13.082.835	9.965.677
Troškovi prodane robe		417.118.412	235.105.798
Ostali vanjski troškovi		44.902.165	16.753.720
Materijalni troškovi	5	475.085.206	261.787.619
Troškovi osoblja	6	77.402.949	49.614.571
Amortizacija	7	11.033.351	9.532.592
Ostali troškovi	8	25.606.481	16.810.379
Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine		163.332	-
Rezerviranja	9	175.116	25.807
Ostali poslovni rashodi	10	7.122.371	4.586.155
Poslovni rashodi		596.588.806	342.357.123
Financijski prihodi	11	25.419.667	18.314.340
Financijski rashodi	12	22.191.429	13.825.424
UKUPNI PRIHODI		613.182.586	356.536.828
UKUPNI RASHODI		618.780.235	356.182.547
KONSOLIDIRANI GUBITAK/ DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		(5.597.649)	354.281
Porez na dobit	13	(96.374)	(274.390)
Konsolidirani gubitak/ dobitak tekuće godine		(5.694.023)	79.891
Ostala sveobuhvatna dobit/gubitak		-	-
Ukupni sveobuhvatni gubitak/ dobitak		(5.694.023)	79.891
Neto gubitak/ dobitak manjinskog interesa u spojenoj dobiti	31	(1.641.325)	32.226
KONSOLIDIRANI GUBITAK/ DOBITAK POVEZANIH DRUŠTVAVA BEZ MANJINSKOG INTERESA		(4.052.698)	47.665

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

GRUPA PULJANKA, PULA

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU
NA DAN 31. PROSINCA 2010.

(u kunama)	Bilješka	2010.	2009.
AKTIVA			
Ulaganja na tuđoj imovini u razdoblju zakupa		4.936.983	3.823.197
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver I ostala prava		8.351.535	5.042.450
Nematerijalna imovina u pripremi		2.640.758	2.052.558
Ostala nematerijalna imovina		208.843	-
	15	16.138.119	10.918.205
Goodwill	16	38.685.830	11.226.243
Nematerijalna imovina		54.823.949	22.144.448
Zemljište		194.548.575	194.548.575
Građevinski objekti		249.138.975	247.775.396
Postrojenja i oprema		29.191.483	23.443.219
Materijalna imovina u pripremi		2.053.544	3.384.337
Materijalna imovina	17	474.932.577	469.151.527
Ulaganja u vrijednosne papire		3.329.699	3.329.699
Ulaganja u udjele		5.821.200	5.432.108
Dani zajmovi, depoziti i slično		82.036	69.031
Ostala dugotrajna financijska imovina		20.115	3.216
Dugotrajna financijska imovina	18	9.253.050	8.834.054
Dugoročna potraživanja	19	520.997	563.238
DUGOTRAJNA IMOVINA		539.530.573	500.693.267
Zalihe	20	45.848.510	33.624.733
Potraživanja od kupaca	21	33.464.131	23.071.951
Potraživanja od zaposlenika		2.168.812	553.544
Potraživanja od države i drugih institucija	22	1.332.476	1.276.794
Ostala potraživanja	23	50.643.989	25.367.928
Potraživanja		87.609.408	50.270.217
Dani zajmovi, depoziti i slično		39.004.572	32.075.390
Kratkotrajna financijska imovina	24	39.004.572	32.075.390
Novac na računu i blagajni	25	3.808.383	2.178.475
KRATKOTRAJNA IMOVINA		176.270.873	118.148.815
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	26	6.787.607	7.002.830
UKUPNO AKTIVA		722.589.053	625.844.912
Izvanbilančni zapisi	43	41.159.357	38.910.669

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

GRUPA PULJANKA, PULA**KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU - nastavak
NA DAN 31. PROSINCA 2010.**

(u kunama)	Bilješka	2010.	2009.
PASIVA			
Temeljni (upisani) kapital	27	105.555.800	105.555.800
Revalorizacijske rezerve	28	168.272.419	168.351.808
Preneseni gubitak	29	(40.930.217)	(40.448.181)
Konsolidirani gubitak/ dobit poslovne godine	30	(4.052.698)	47.665
Manjinski interes	31	69.374.938	71.084.685
KAPITAL I REZERVE	44	298.220.242	304.591.777
REZERVIRANJA			
	32	4.295.621	11.260.857
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	33	145.464.929	51.638.143
Obveze za financijski leasing	34	2.422.244	1.602.551
DUGOROČNE OBVEZE		147.887.173	53.240.694
Obveze za zajmove, depozite i slično	35	17.505.699	22.152.372
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	36	51.850.403	67.372.773
Obveze za predujmove		168.124	248.569
Obveze prema dobavljačima	37	99.857.442	89.242.578
Obveze po vrijednosnim papirima	38	47.600.498	41.400.427
Obveze prema zaposlenicima	39	7.665.929	4.372.934
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	40	7.078.976	2.478.528
Ostale kratkoročne obveze	41	39.496.593	28.947.817
KRATKOROČNE OBVEZE		271.223.664	256.215.998
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	42	962.353	535.586
UKUPNO PASIVA		722.589.053	625.844.912
Izvanbilančni zapisi	43	41.159.357	38.910.669

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

GRUPA PULJANKA, PULA**KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31.PROSINCA 2010.**

(u kunama)	Bilješka	2010.	2009.
Temeljni (upisani) kapital	27	105.555.800	105.555.800
Revalorizacijske rezerve	28	168.272.419	168.351.808
Preneseni gubitak	29	(40.930.217)	(40.448.181)
Konsolidirana dobit poslovne godine	30	(4.052.698)	47.665
Manjinski interes	31	69.374.938	71.084.685
Ukupno kapital i rezerve	44	298.220.242	304.591.777
Ostale promjene kapitala	44	(6.371.535)	5.117.064
Ukupno smanjenje kapitala		(6.371.535)	(5.117.064)

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

GRUPA PULJANKA, PULA

**KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31.PROSINCA 2010.**

(u kunama)	2010.	2009.
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
(Gubitak)/Dobit prije poreza	(5.597.649)	354.281
Amortizacija	11.033.351	9.532.592
Povećanje kratkoročnih obveza	35.176.709	32.638.103
Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	-	4.792.601
Ostalo povećanje novčanog tijeka	4.088.947	20.103.550
Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti	44.701.358	67.421.127
Povećanje kratkotrajnih potraživanja	37.339.191	-
Povećanje zaliha	12.223.777	2.006.387
Ostalo smanjenje novčanog tijeka	8.771.357	17.142.671
Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti	58.344.325	19.149.058
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	-	48.272.069
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	13.632.967	-
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	-	202.312
Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	610.909	-
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	610.909	202.312
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	23.839.947	23.714.357
Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	1.029.905	4.761.441
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	27.459.587	11.254.099
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	52.329.439	39.729.897
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	51.718.530	39.527.585
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	74.477.436	34.643.352
Ostali primici od financijskih aktivnosti	42.241	59.752
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	74.519.677	34.703.104
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	7.538.272	44.504.701
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	7.538.272	44.504.701
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	66.981.405	-
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	-	9.801.597
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	2.178.475	3.235.588
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	1.629.908	-
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	-	(1.057.113)
Novac i novačni ekvivalenti na kraju razdoblja	3.808.383	2.178.475

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

1. OPĆE INFORMACIJE

GRUPA PULJANKA PULA bavi se trgovinom na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, ugostiteljstvom, uslugama prijevoza, uslugama međunarodnog otpremništva, poslovanjem nekretninama, montažom i servisom proizvoda za kućanstvo, proizvodnjom hrane i pića, izdavačkom i tiskarskom djelatnošću, umnožavanjem snimljenih zapisa i uslugama promidžbe, te ostalim djelatnostima.

Grupi Puljanka Pula sačinjavaju „Puljanka“ d.d. Pula i njezina povezana društva:

Naziv društva	Vlasništvo (%)
Grupa Istra, Pula	53,71 %
Grupa Puljanka-Trgovina, Pula	100,00 %
Glas Istre Novine d.o.o. Pula	100,00 %
Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula	100,00 %
TV Istra d.o.o. Pula	100,00 %

Vlasnička struktura kapitala na dan 31. prosinca 2010. godine prikazana je u bilješci 27.

Sjedište Grupe Puljanka Pula nalazi se u Puli, Anticova 5, Hrvatska.

U Grupi je tijekom 2010. godine bilo u prosjeku 1018 zaposlenih (2009.: 655)

2. SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih konsolidiranih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike su dosljedno primjenjivane za razdoblja uključena u ove izvještaje.

2.1. Izjava o usklađenosti

Konsolidirani financijski izvještaji Grupe su sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su prihvaćeni u Europskoj uniji.

2.2. Osnove prikaza

Konsolidirani financijski izvještaji Grupe Puljanka Pula izrađeni su primjenom metode povijesnog troška (trošak nabave).

Sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave Matice zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Grupe.

2.3. Principi i metode konsolidacije

Podružnice

Podružnice su sva Društva nad kojima Matica PULJANKA d.d. ima kontrolu nad financijskim i poslovnim politikama, što u pravilu uključuje više od pola glasačkih prava. Podružnice su u potpunosti konsolidirane od datuma na kojeg je kontrola stvarno prenesena na Maticu, te isključene iz konsolidacije od dana gubitka kontrole.

Konsolidirane temeljne financijske izvještaje Grupe čine konsolidirani podaci iz godišnjeg obračuna matičnog društva «Puljanka» d.d. Pula i njegovih podružnica: "Istra" d.d. Pula, "Puljanka Trgovina" d.o.o. Pula, "Brazda Agraria" d.o.o. Pula, "B-Voda" d.o.o. Buzet, "Puljanka Inženjering" d.o.o. Pula, Glas Istre Novine d.o.o. Pula, Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula i Tv Istra d.o.o. Pula.

2.4. Izvještajna valuta

Konsolidirani financijski izvještaji Grupe sastavljeni su u hrvatskim kunama po mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Grupe.

2.5. Priznavanje prihoda

Poslovni prihodi ostvareni prodajom dobara i usluga priznaju se na dan fakturiranja, po isporuci dobara i izvršenju usluga, odnosno po prijenosu svih značajnijih rizika i koristi. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost i priznate popuste fakturiranih usluga.

2.6. Financijski prihodi i rashodi

Financijski prihodi obuhvaćaju obračunate kamate na dane kredite korištenjem efektivne kamatne stope i dobitke od tečajnih razlika. Prihod od dividendi priznaje se u računu dobiti i gubitka na datum bilance kada je dividenda primljena.

Financijski rashodi obuhvaćaju obračunatu kamatu na kredite i zajmove primjenom metode efektivne kamatne stope, gubitke od tečajnih razlika, gubitke od umanjenja i otuđenja financijske imovine.

2.7. Transakcije u stranim valutama

Transakcije u stranim valutama početno se preračunavaju u hrvatske kune primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke (HNB) važećeg na dan poslovnog događaja. Novčana sredstva, potraživanja i obveze iskazani u stranim valutama naknadno se preračunavaju primjenom srednjeg tečaja HNB-a na datum bilance. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u račun dobiti i gubitka za tekuću godinu.

Na 31. prosinca 2010. godine službeni tečaj hrvatske kune bio je 7,385 za 1 euro (31. prosinca 2009. godine 7,306 kn).

2.8. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se na temelju prijavljenog prihoda prema hrvatskim zakonima i propisima.

Porez na dobit ili gubitak sastoji se od tekućeg poreza i odgođenog poreza. Porez na dobit iskazuje se u računu dobiti i gubitka.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilance i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

Iznos odgođenog poreza izračunava se metodom bilančne obveze, pri čemu se uzimaju u obzir privremene razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za potrebe izračuna poreza. Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanoj realizaciji ili namirenju knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza, korištenjem poreznih stopa koje se primjenjuju ili uglavnom primjenjuju na datum bilance.

2.9. Nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja u vrijednost licenci za software te ulaganja u ostala prava. a iskazuju se po trošku nabave. Ovi troškovi amortiziraju se tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe u razdoblju od 5 – 10 godina.

2.10. Nekretnine, postrojenja i oprema

Stavke nekretnina, postrojenja i oprema iskazane su po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju ili po fer vrijednosti, temeljem izvršenih procjena. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan s dovođenjem sredstva u namjeravanu uporabu. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Grupa imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Troškovi tekućeg održavanja i popravaka, zamjene, te investicijskog održavanja manjeg obima priznaju se kao rashod razdoblja u kojem su nastali. U situacijama gdje je jasno da su troškovi rezultirali povećanjem budućih očekivanih ekonomskih koristi koje se trebaju ostvariti uporabom imovine iznad njenih izvorno procijenjenih mogućnosti, oni se kapitaliziraju, odnosno se uključuju u knjigovodstvenu vrijednost sredstva.

Stvari i oprema se evidentiraju kao dugotrajna imovina ako im je vijek uporabe dulji od jedne godine i pojedinačna nabavna vrijednost veća od 3.500 kuna.

Materijalna imovina uključuje zemljište, zgrade, postrojenja i opremu, namještaj, te transportna sredstva.

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se od početka njezinog korištenja primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo sve do potpune amortizacije ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna.

Utvrđene stope amortizacije su kako slijedi:

Građevinski objekti	1,00 - 10,00%
Postrojenja i oprema	5,00 - 20,00%
Transportna sredstva i osobna vozila	14,30 - 25,00%

Ne amortiziraju se sredstva u izgradnji, te zemljište, za koje se smatra da ima neograničeni vijek trajanja.

Dobici i gubici nastali prodajom priznaju se u račun dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

2.11. Poslovni najmovi

Imovina iznajmljena po poslovnim najmovima uključuje se u bilanci u nekretninama, postrojenjima i opremi. Ista se amortizira tijekom očekivanog korisnog vijeka uporabe, konzistentno drugoj sličnoj imovini. Prihodi od najamnine priznaju se sukladno ugovorima o najmu u razdoblju na koje se odnosi najam.

2.12. Ulaganja

Ulaganja u dionice i udjele iskazuju se po trošku ulaganja. Prihodi od dividendi priznaju se po primitku.

2.13. Dugoročna potraživanja

Dugoročnim potraživanjima smatraju se potraživanja s rokom dospjeća preko jedne godine. Dani krediti, depoziti i kaucije iskazuju se u nominalnim svotama. Vrijednosno usklađenje na niže provodi se u slučaju saznanja o nemogućnosti naplate istog, temeljem Odluke nadležnog organa Uprave Matice.

2.14. Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara, ambalaže i auto guma iskazuju se u poslovnim knjigama po trošku nabave kojeg čine: kupovna cijena, troškovi prijevoza, carina i ostali troškovi pri nabavi.

Utrošak zaliha iskazuje se primjenom metode ponderiranih prosječnih cijena.

Sitan inventar, ambalaža i auto gume otpisuju se jednokratno, prilikom stavljanja u uporabu.

Zalihe trgovačke robe u skladištu, kao i zalihe gotovih proizvoda povezanih društava iskazuju se po trošku nabave.

Zalihe trgovačke robe u prodavaonici iskazuju se u poslovnim knjigama po prodajnim cijenama koje, osim nabavne cijene, uključuju i maržu, te obveze poreza na dodanu vrijednost.

U slučaju da su zalihe zastarjele, u cijelosti ili dijelom oštećene, ili je smanjena njihova prodajna cijena, njihova knjigovodstvena vrijednost svodi se na vrijednost koja se može realizirati uz terećenje rashoda razdoblja.

Zalihe nekretnina namijenjenih za prodaju iskazane su po troškovima iz ugovora, uvećanim za dobit na utvrđenom stupnju dovršenosti na datum bilance.

2.15. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca uključuju sva potraživanja od prodaje proizvoda i usluga kupcima. Iskazuju se u iznosima za koje se očekuje da će biti naplaćeni. Usklađenja potraživanja čija je naplata sumnjiva ili sporna napravljena su na osnovi procjene Uprave Matice i Uprave Istre d.d. o njihovoj naplativosti.

2.16. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju novac u blagajni i stanja na računima kod banaka te ostale visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca i kraće.

2.17. Obveze po kreditima

Obveze po kreditima su prvobitno iskazane po fer vrijednosti primljenog novca. U budućim razdobljima se iskazuju po amortiziranom trošku.

2.18. Primanja zaposlenih

(a) Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Matica i povezana društva u ime svojih zaposlenika, koji su članovi obveznih mirovinskih fondova, obavljaju redovita plaćanja doprinosa sukladno Zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunavaju. Matica nema obvezu osiguravanja bilo kojih drugih primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

b) Otpremnine

Obveze za otpremnine priznaju se kad Matica i povezana društva prekinu radni odnos zaposlenika prije normalnog datuma umirovljenja ili odlukom zaposlenika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu.

c) Obveze za dugoročna primanja zaposlenih

Obveze za dugoročna primanja za godine rada zaposlenih obuhvaćaju odgođene obveze za otpremnine i jubilarne nagrade koje su plative dvanaest mjeseci ili više po isteku razdoblja. Obveze se obračunavaju kao sadašnja vrijednost budućih odlijeva novca, koristeći diskontnu stopu koja je slična kamatnoj stopi na državne obveznice.

2.19. Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju ako povezana društva Grupe imaju sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirenje obveze koja odražava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za navedenu obvezu.

Rezerviranja su utvrđena za troškove sudskih sporova u tijeku, te troškove otpremnina.

2.20. Raspodjela dividendi

Raspodjela dividendi dioničarima Matice, a ujedno i Grupe, priznaje se kao obveza u konsolidiranim financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine dioničara matičnog društva.

2.21. Potencijalne obveze i imovina

Potencijalne obveze se ne priznaju u financijskim izvještajima, nego se samo objavljuju u bilješkama uz financijske izvještaje. Potencijalna imovina se ne priznaje u financijskim izvještajima, već se priznaje u trenutku kada postane vjerojatan priljev gospodarskih koristi.

2.22. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju povezanih društava unutar Grupe na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) priznaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

3. PRIHODI OD PRODAJE

(u kunama)	2010.	2009.
Prihodi od prodaje robe na veliko	49.272.898	37.911.980
Prihodi od prodaje robe na malo	487.452.421	268.467.452
Prihodi od prodaje usluga	19.787.931	-
	<u>556.513.250</u>	<u>306.379.432</u>

4. OSTALI PRIHODI IZ POSLOVANJA

(u kunama)	2010.	2009.
Prihodi od odobrenih kasa-skonta i rabata /i/	9.821.778	9.758.424
Prihodi od usluga promidžbe /ii/	3.105.537	2.765.482
Prihodi od zakupnina	6.814.740	7.584.764
Prihodi od ukidanja rezerviranja	7.091.859	9.183.339
Prihodi od učešća u troškovima marketinga	14.182	676.184
Viškovi	1.170.499	579.826
Prihodi s osnove naknade za sakupljanje ambalažnog otpada (bilješka 23)	327.282	303.855
Prihodi od prodaje imovine	460.387	203.891
Prihodi od subvencija	-	52.744
Naplaćena otpisana potraživanja	144.188	12.972
Prihodi od otpisanih obveza	288.756	119.368
Prihodi od manjkova na teret odgovornih osoba	1.342.418	20.048
Ostalo /iii/	668.043	582.159
	<u>31.249.669</u>	<u>31.843.056</u>

/i/ U iskazanim prihodima, prihod od superrabata doznačen je od dobavljača Grupacije „Ultragros“ d.o.o. Zagreb u iznosu od 8.419.794 kune.

/ii/ Prihodi se odnose na terećenje dobavljača prilikom oglašavanja putem kataloga, njihovog sudjelovanja u realiziranju nagradnih igara za kupce, te dodatnog pozicioniranja polica.

/iii/ Pod ostalim, iskazani su prihodi od naplaćenih penala i nagrada, prihodi od usluga prijevoza, čišćenja i zastupanja kod uvoza, te ostali prihodi od raznih usklađenja.

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

5. MATERIJALNI TROŠKOVI

(u kunama)	2010.	2009.
(Povećanje)/Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	(18.206)	(37.576)
Utrošene sirovine i materijal	4.013.936	3.665.721
Potrošena energija	8.592.825	5.867.180
Rezervni dijelovi i sitni inventar	476.074	432.776
Sirovine i materijal	13.082.835	9.965.677
Nabavna vrijednost prodane robe	417.118.412	235.105.798
Usluge tiskanja	15.410.287	-
Prijevoz, telefon, poštarina	2.797.166	1.467.840
Popravci i održavanje	2.779.891	1.755.225
Zakupnine	14.898.675	8.309.367
Informatičke usluge	1.252.925	818.656
Usluge zastupanja	1.425.202	-
Troškovi promidžbe i istraživanja tržišta	2.309.784	1.454.129
Zdravstvene i veterinarske usluge	268.793	240.547
Intelektualne usluge /i/	1.409.592	1.024.670
Komunalne usluge	824.997	905.672
Ostalo /ii/	1.524.853	777.614
Vanjske usluge	44.902.165	16.753.720
	475.085.206	261.787.619

/i/ Intelektualne usluge uključuju usluge javnih bilježnika, usluge revizije i ostale konzultantske usluge.

/ii/ Pod ostalim su evidentirani troškovi usluga čuvanja imovine u iznosu od 600.118 kuna, usluge kooperanata u iznosu od 272.116 kuna, utrošak vode u iznosu od 126.014 kune, naknade za cestarine i tehničke preglede u iznosu od 126.053 kune, usluge pričuva 33.930 kuna, te ostale usluge u ukupnom iznosu od 366.622 kune.

6. TROŠKOVI OSOBLJA

(u kunama)	2010.	2009.
Neto plaće i nadnice	48.039.541	30.272.901
Porezi i doprinosi iz plaće /i/	18.057.576	11.874.639
Doprinosi na plaću /i/	11.305.832	7.467.031
	77.402.949	49.614.571

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

/i/ Porezi i doprinosi na plaće i iz plaća uključuju definirane doprinose za mirovine plaćene obveznim mirovinskim fondovima u Hrvatskoj. Doprinosi se izračunavaju kao postotak bruto plaća zaposlenih.

7. AMORTIZACIJA

(u kunama)	2010.	2009.
Amortizacija nematerijalne imovine (bilješka 15)	2.289.164	1.529.962
Amortizacija materijalne imovine (bilješka 17)	8.744.187	8.002.630
	11.033.351	9.532.592

8. OSTALI TROŠKOVI

(u kunama)	2010.	2009.
Bankovni troškovi i članarine	4.513.893	3.207.536
Ostali troškovi zaposlenika /i/	7.830.124	5.053.589
Neproizvodne usluge /ii/	1.276.069	948.809
Ostali porezi i doprinosi /iii/	1.921.592	1.285.702
Premije osiguranja imovine	1.778.707	1.236.598
Naknade članovima Nadzornog odbora i Uprave	2.788.191	2.280.750
Naknada za gradsko zemljište i komunalna naknada	2.422.666	1.279.594
Troškovi privremenih i povremenih poslova	1.703.337	292.473
Reprezentacija	273.890	380.461
Troškovi i naknade zbrinjavanja ambalaže	356.085	418.332
Ostalo	741.927	426.535
	25.606.481	16.810.379

/i/ Ostale troškove zaposlenika čine naknade i troškovi prijevoza, otpremnine, jubilarne nagrade i pomoći, te ostala davanja zaposlenima.

/ii/ Pod neproizvodnim uslugama, usluge studentskog servisa iznose 260.910 kuna, usluge ispitivanja kvalitete robe iznose 54.977 kuna, usluge pripreme i nadzora nad izvođenjem radova po marketima iznose 200.050 kuna, usluge izvještajne agencija iznose 476.749 kuna, troškovi RTV pretplate i oglašavanja iznose 37.873 kune, te ostale razne usluge iznose 245.510 kuna.

/iii/ U okviru ostalih poreza i doprinosa, vodoprivredna naknada iznosi 462.847 kuna (2009.: 427.249 kuna).

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

9. REZERVIRANJA ZA TROŠKOVE I RIZIKE

(u kunama)	2010.	2009.
Ostala rezerviranja /i/	<u>175.116</u>	<u>25.807</u>
	<u>175.116</u>	<u>25.807</u>

/i/ Unutar iskazanog iznosa uključeno je povećanje troška za neiskorišteni i neisplaćeni fond sati za godišnji odmor djelatnika Matice u odnosu na 2010. godinu u iznosu od 48.493 kuna. Saldo fonda sati koji se uglavnom koriste u prvoj polovici 2010. godine, na dan 31.12.2010. godine iznosi 583.786 kuna. Vrijednost izvedene obveze utvrđena je na osnovu prosječne vrijednosti satnice od 36,26 kuna pomnožene sa 16.100 sati (bilješka 42).

Ostatak od 126.623 kune čini terećenje troškova s osnove povećanja rezerviranja za ostala dugoročna prava zaposlenih Grupe (bilješka 32).

10. OSTALI POSLOVNI RASHODI

(u kunama)	2010.	2009.
Odobreni kasa-skonti i rabati /i/	1.989.578	1.755.923
Normativni kalo	1.554.560	1.345.968
Neotpisana vrijednost otuđene imoine	1.707.891	235.117
Manjkovi /ii/	1.401.930	196.872
Donacije i pomoći	135.658	197.269
Ostalo	<u>332.754</u>	<u>855.006</u>
	<u>7.122.371</u>	<u>4.586.155</u>

/i/ Unutar iskazanih troškova, iznos od 1.689.169 kuna (2009.: 1.574.286) predstavlja rashod za popust od 5% odobren u maloprodaji umirovljenicima temeljem izdane kartice PU CARD po Ugovoru o prodaji robe članovima Sindikata umirovljenika.

/ii/ U iskazanim manjkovima, manjak na teret odgovornih osoba u povezanom društvu Brazda Agraria d.o.o. Pula iznosi 907.172 kune.

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

11. FINACIJSKI PRIHODI

(u kunama)	2010.	2009.
Prihod od kamata	3.276.168	1.581.380
Pozitivne tečajne razlike	509.281	191.779
Prihodi od prodaje dionica i udjela /i/	20.930.360	15.625.844
Prihodi od dividendi i udjela u dobiti	681.870	915.337
Prihodi od negativnog goodwilla /ii/	21.988	-
	<u>25.419.667</u>	<u>18.314.340</u>

/i/ U iskazanom iznosu, prihod od prodaje udjela povezanog društva Matice iznosi 20.446.176 kuna.

/ii/ Prihodi od negativnog goodwilla predstavljaju višak imovine stečenih društava (Glas Istre Novine d.o.o. Pula i Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula) u odnosu na trošak stjecanja udjela.

12. FINACIJSKI RASHODI

(u kunama)	2010.	2009.
Trošak kamata	17.387.018	11.587.186
Negativne tečajne razlike	3.773.252	516.831
Ostali finacijski rashodi (bilješka 38)	1.031.159	1.721.407
	<u>22.191.429</u>	<u>13.825.424</u>

13. POREZ NA DOBIT

Zbog učinaka neoporezivih prihoda, Matice nema oporezive osnovice poreza na dobit za 2010. godinu. Povezana društva, izuzev Glasa Istre Novine d.o.o. i Glasa Istre Trgovina d.o.o. iskazuju gubitak.

Porezna obveza naprijed navedenih društava je utvrđena kako slijedi:

(u kunama)	2010.
Konsolidirana dobit prije oporezivanja	<u>243.173</u>
Učinak porezno nepriznatih troškova	254.765
Učinak neoporezivih prihoda	-
Preneseni porezni gubitak	<u>(16.068)</u>
Konsolidirana porezna osnovica za tekuću godinu	<u>481.870</u>
Porezna stopa	<u>20,00%</u>
Konsolidirani porez na dobit tekuće godine	<u>96.374</u>

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

14. GUBITAK/ ZARADA PO DIONICI

Gubitak po dionici na razini Grupe u 2010. godini u iznosu od 3,84 kn (zarada po dionici u 2009.: 0,04 lipa) izračunat je na temelju konsolidiranog neto gubitka Grupe u iznosu od 4.052.698 kuna (neto dobit u 2009.: 47.665 kn) i 1.055.558 postojećih redovnih dionica (2009.: 1.055.558)

15. NEMATERIJALNA IMOVINA

(u kunama)	Ukupno
Nabavna vrijednost	
Na dan 31. prosinca 2008.	9.544.272
Unos imovine Brazde Agrarie d.o.o., Pula	8.012
Povećanja	2.899.282
Donos sa nekretnina, postrojenja i opreme	<u>1.579.005</u>
Na dan 31. prosinca 2009.	14.030.571
Unos imovine Glas Istre Novine d.o.o. Pula	4.277.104
Povećanja	1.167.478
Donos sa nekretnina, postrojenja i opreme	<u>2.064.496</u>
Na dan 31. prosinca 2010.	21.539.649
Ispravak vrijednosti	
Na dan 31. prosinca 2008.	1.574.392
Unos imovine Brazde Agrarie d.o.o., Pula	8.012
Amortizacija	<u>1.529.962</u>
Na dan 31. prosinca 2009.	3.112.366
Amortizacija	<u>2.289.164</u>
Na dan 31. prosinca 2010.	5.401.530
Neto knjigovdstvena vrijednost	
Na dan 31. prosinca 2010.	16.138.119
Na dan 31. prosinca 2009.	10.918.205

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja u tehničku dokumentaciju, te ulaganja na tuđoj imovini.

GRUPA PULJANKA, PULA**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.****16. GOODWILL**

(u kunama)	2010.	2009.
Goodwill /i/	38.685.830	11.226.243
	38.685.830	11.226.243

/i/ Iskazani goodwill predstavlja višak stjecanja iznad vrijednosti udjela, odnosno neto imovine stečenog društva i ostvaren je u visini od 9.932.484 kune kod kupnje B-Vode d.o.o. Buzet od strane Istre d.d. Pula, te u iznosu od 28.753.346 kuna prilikom kupnje udjela Brazde Agrarie d.o.o. Pula od strane Puljanke- Trgovine d.o.o. Pula.

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

(u kunama)	Zemljište i zgrade	Postrojenja i oprema	Materijalna imovina u pripremi	Ukupno
Nabavna vrijednost				
Na dan 31. prosinca 2008.	454.202.301	52.006.072	3.300.308	509.508.681
Unos imovine Brazde Agrarie d.o.o., Pula	11.916.368	1.843.424	-	13.759.792
Povećanja	2.491.335	3.016.838	3.970.205	9.478.378
Prijenos na nematerijalnu imovinu			(1.579.005)	(1.579.005)
Prijenos sa materijalne imovine u pripremi	749.576	1.331.985	(2.081.561)	-
Povećanje imovine po procjeni	3.030.793	-	-	3.030.793
Korekcija imovine prijenosom na troškove	-	-	(225.611)	(225.611)
Prijenos na potraživanja	-	(4.210)	-	(4.210)
Otuđenja, otpis i drugo	(413.512)	(1.809.784)	-	(2.223.296)
Na dan 31. prosinca 2009.	471.976.861	56.384.325	3.384.336	531.745.522
Unos imovine Glas Istre Novine d.o.o. Pula /i/	-	-	1.928.688	1.928.688
Unos imovine Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula /ii/	-	-	6.784.832	6.784.832
Unos imovine TV Istra d.o.o. Pula /iii/	-	267.762	-	267.762
Povećanja	421.532	3.605.696	5.386.855	9.414.083
Prijenos na nematerijalnu imovinu			(2.064.496)	(2.064.496)
Prijenos sa materijalne imovine u pripremi	4.881.335	6.925.751	(11.807.086)	-
Korekcija imovine prijenosom na troškove			(59.585)	(59.585)
Otuđenja, otpis i drugo	(12.300)	(2.238.886)	(1.500.000)	(3.751.186)
Na dan 31. prosinca 2010.	477.267.428	64.944.648	2.053.544	544.265.620

GRUPA PULJANKA, PULA**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.**

(u kunama)	Zemljište i zgrade	Postrojenja i oprema	Materijalna imovina u pripremi	Ukupno
Ispravak vrijednosti				
Na dan 31. prosinca 2008.	25.254.994	28.893.327	-	54.148.321
Unos imovine Brazde Agrarie d.o.o., Pula	1.206.372	1.216.723	-	2.423.095
Amortizacija	3.600.206	4.402.424	-	8.002.630
Otuđenja, otpis i drugo	(413.512)	(1.566.539)	-	(1.980.051)
Na dan 31. prosinca 2009.	29.648.060	32.945.935	-	62.593.995
Amortizacija	3.927.397	4.816.790	-	8.744.187
Otuđenja, otpis i drugo	(410)	(2.004.729)	-	(2.005.139)
Na dan 31. prosinca 2010.	33.575.047	35.757.996	-	69.333.043
Neto knjigovodstvena vrijednost				
Na dan 31. prosinca 2010.	<u>443.692.381</u>	<u>29.186.652</u>	<u>2.053.544</u>	<u>474.932.577</u>
Na dan 31. prosinca 2009.	<u>442.328.801</u>	<u>23.438.390</u>	<u>3.384.336</u>	<u>469.151.527</u>

/i/ Unos imovine Glas Istre Novine d.o.o. Pula, ukupne sadašnje vrijednosti od 1.928.688 kuna, izvršen je temeljem Ugovora o prodaji imovine i prijenosu prava zaključenog između Glas Istre d.o.o. Pula i Glas Istre Novine d.o.o. Pula dana 01. veljače 2010. godine.

/ii/ Unos imovine Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula, ukupne sadašnje vrijednosti od 6.784.832 kune, izvršen je temeljem Ugovora o prodaji imovine i prijenosu prava zaključenog između Glas Istre d.o.o. Pula i Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula dana 01. veljače 2010. godine.

/iii/ Unos imovine TV Istra d.o.o. Pula, ukupne sadašnje vrijednosti od 267.762 kune, izvršen je temeljem Ugovora o prijenosu ugovora o zakupu i o uređenju drugih odnosa zaključenog između NIT d.o.o. Pazin i TV Istra d.o.o. Pula dana 15. listopada 2010. godine.

Matica i povezana društva dali su pravo upisa založnog prava na nekretninama sadašnje vrijednosti od 226.792.871 kune (2009.: 163.757.558), koje se odnosi na osiguranje povrata primljenih dugoročnih i kratkoročnih zajmova (bilješka 33 i 36).

18. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

(u kunama)	2010.	2009.
Termotehnika d.d., Zagreb	3.264.000	3.264.000
- Croatia osiguranje d.d., Zagreb	12.899	12.899
- Croatia banka d.d., Zagreb	52.800	52.800
Ulaganja u vrijednosne papire	<u>3.329.699</u>	<u>3.329.699</u>

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

(u kunama)	2010.	2009.
- Glas Istre d.o.o., Pula /i/	4.617.200	4.617.200
- Infantinfo d.o.o., Pula	1.000.000	-
- Ultra Gros d.o.o., Zagreb	200.000	200.000
- U.N.I. G.R.O.S.S. d.o.o., Pazin	4.000	4.000
- Europlus d.o.o., Zagreb /ii/	-	610.908
Ulaganja u udjele	5.821.200	5.432.108
Dani zajmovi, depoziti i slično	82.036	69.031
Ostala dugotrajna financijska imovina	20.115	3.216
	9.253.050	8.834.054

/i/ Sukladno ugovoru o zamjeni poslovnih udjela u društvu s ograničenom odgovornošću Glas Istre d.o.o. Pula za dionice dioničkog društva Istre d.d. Pula, zaključenog sa Puljankom d.d. Pula 23. srpnja 2009. godine, izvršena je akvizicija 11,43% udjela u temeljnom kapitalu Glasa Istre d.o.o. Pula u vrijednosti od 4.617.200 kuna.

/ii/ Dana 29. ožujka 2010. godine prodani su udjeli Europlus d.o.o. Zagreb u iznosu od 612.478 kuna. Uz isknjiženje udjela, paralelno su isknjižene stvorene revalorizacijske rezerve od ulaganja u imovinu raspoloživu za prodaju i evidentirani su prihodi koji čine realizirane financijske dobitke (bilješka 11 i 28).

19. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA

(u kunama)	2010.	2009.
Potraživanja od kupaca za prodane stanove /i/	1.493.026	1.608.093
Sredstva za stambenu izgradnju koja pripadaju državnom proračunu /i/	(972.029)	(1.044.855)
	520.997	563.238

/i/ Potraživanja su stvorena temeljem prodaje stanova uz obročnu otplatu fizičkim osobama koje su sukladno Zakonu o prodaji stanova otkupili stanove nad kojima su imali stanarsko pravo. Sukladno odredbama spomenutog Zakona, prodavatelju pripada 35% vrijednosti od prodaje stanova, dok se 65% vrijednosti uplaćuje u državni proračun i iskazana je kao korekcija ukupnih potraživanja za dane kredite

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

20. ZALIHE

Zalihe obuhvaćaju sljedeće:

(u kunama)	2010.	2009.
Sirovine, materijal i rezervni dijelovi	1.287.029	1.038.545
Sitan inventar i ambalaža	81.151	69.792
Trgovačka roba	43.738.239	31.813.793
Gotovi proizvodi	136.303	108.414
Nekretnine namijenjene za prodaju	523.940	523.940
Predujmovi za robu	81.848	70.249
	45.848.510	33.624.733

21. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

(u kunama)	2010.	2009.
Potraživanja od kupaca u zemlji /i/	38.608.532	28.724.268
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	79.037	20.225
Ispravak vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja	(5.223.438)	(5.672.545)
	33.464.131	23.071.948

/i/ Analizom starosne strukture potraživanja od kupaca na nivou Grupe, utvrđeno je da je, u odnosu na iskazani saldo, do 31.12.2010. godine dospjelo 24.629.779 kuna. Unutar tog iznosa, vrijednost potraživanja koja su dospjela prije 120 dana - kod Matice iznose 9.050.904 kune, dok kod povezanih društava iznose 5.476.604 kune.

22. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA

(u kunama)	2010.	2009.
Potraživanja za više plaćene doprinose	-	382.834
Potraživanja za pretporez	546.761	432.078
Potraživanja od Fonda zdravstvenog osiguranja	397.731	120.757
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit	378.690	341.125
Ostalo	9.294	-
	1.332.476	1.276.794

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

23. OSTALA POTRAŽIVANJA

(u kunama)	2010.	2009.
Potraživanja za prodane dionice /i/	22.890.944	22.890.944
Potraživanja po ugovorima /ii/	25.130.574	-
Potraživanja s osnove više vraćene ambalaže	1.676.823	1.676.823
Potraživanja od Fonda za povratnu naknadu ambalaže	1.747	176.984
Potraživanja od Croatia osiguranja d.d., Zagreb	161.760	107.378
Potraživanja za kamate	280.221	149.242
Potraživanja od dobavljača za povratnu ambalažu	246.543	11.162
Ostala potraživanja	255.377	355.395
	50.643.989	25.367.928

/i/ Potraživanja se sastoje iz potraživanja nastalih u prosincu 2008. godine temeljem Ugovora o prijenosu dionica Istre d.d., Pula. Potraživanja od društva Puljanke-Brionke d.o.o. Pula iznose 3.633.584 kuna, Geo Biroa d.o.o. Pula 5.878.360 kuna, Brionke d.d. Pula 5.633.800 kuna te Andre` d.o.o. Pula 7.745.200 kuna. Sukladno potpisanim aneksima ugovora, rok podmirenja istih produžen je do 31. prosinca 2011. godine.

/ii/ Iskazani iznos predstavlja potraživanja društava Glas Istre Novine d.o.o. Pula (12.913.355 kuna) i Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula (12.217.219 kuna). Najveći dio tih potraživanja odnosi se na potraživanja od Glasa Istre d.o.o. Pula za preuzete i/ili podmirene njegove obveze prema trećima, kao i na preuzeta njegova potraživanja od trećih, temeljem zaključenih više tipova Ugovora.

24. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

(u kunama)	2010.	2009.
Andre' d.o.o.,Pula /i/	23.288.772	15.589.889
Geo biro d.o.o.,Pula /ii/	5.360.000	2.030.000
Intus d.o.o.,Pula /iii/	808.760	208.760
IN.CA d.o.o.,Kanfanar /iv/	-	200.000
Puljanka-Brionka d.o.o.,Pula /v/	9.275.000	7.175.000
De Finni d.o.o. Pula /vi/	-	700.000
Povrće Vitasović d.o.o. Pula /vii/	-	3.682.850
Dani zajmovi fizičkoj osobi /viii/	124.424	2.355.906
Ostalo	24.000	5.000
Dani zajmovi	38.880.956	31.947.405
Potraživanja za dane depozite /ix/	123.616	127.985
	39.004.572	32.075.390

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

/i/ Potraživanje se odnosi na sredstva doznačena temeljem više Ugovora iz 2008. i 2009. godine u ukupnom iznosu od 15.589.889 kuna te pozajmica danih temeljem novo zaključenih Ugovora u tijeku 2010. u iznosu od 7.698.883 kune. Dane pozajmice su ugovorene uz kamatnu stopu od 4%, s rokom povrata do 31.12.2010. godine. Dana 31.12.2010. godine sklopljen je Ugovor kojim je rok povrata pozajmice produžen do 31.12.2011. godine.

/ii/ Potraživanja se sastoje od pozajmica u ukupnom iznosu od 2.030.000 kuna doznačenih tijekom 2007. i 2009. godine sukladno Ugovorima, te od novih pozajmica u iznosu od 3.330.000 kuna doznačenih u 2010. godini. Sklapanjem Ugovora, rok povrata je produžen do prosinca 2011. godine uz kamatnu stopu od 4% godišnje.

/iii/ Potraživanje se sastoji od pozajmice u iznosu od 158.760 kuna temeljem Ugovora iz 2006. godine i pozajmice u iznosu od 50.000 kuna iz 2007. godine te pozajmica danih temeljem novo zaključenih Ugovora u tijeku 2010. godine u ukupnom iznosu od 600.000 kuna uz kamatnu stopu od 4% godišnje. Dana 31.12.2010. godine sklopljen je Ugovor kojim je rok povrata pozajmica produžen do 31.12.2011. godine.

/iv/ Povrat pozajmice izvršen je u prosincu 2010. godine temeljem ugovora o cesiji.

/v/ Potraživanje se odnosi na pozajmice doznačene temeljem zaključenih Ugovora u tijeku 2009. godine u ukupnom iznosu od 7.175.000 kuna, dok preostali iznos od 2.100.000 kuna čini ostatak potraživanja po osnovi pozajmice iz 2010. godine. Sukladno Ugovoru, rok povrata pozajmica produžen je do 31.12.2011. godine uz kamatnu stopu od 4% godišnje

/vi/ Povrat pozajmice izvršen je u siječnju 2010. godine.

/vii/ Pozajmice doznačene temeljem četiri Ugovora o zajmu iz 2009. godine, zatvorene su kompenzacijom provedenom 01. listopada 2010. godine.

/viii/ Kratkoročne pozajmice isplaćene fizičkoj osobi temeljem više zaključenih Ugovora tijekom 2009. godine, zatvorene su kompenzacijom provedenom 01. listopada 2010. godine.

/ix/ U okviru iskazanih potraživanja, iznos od 100.000 kuna predstavlja depozit kojeg je ISTRA d.d. Pula platila Carinskoj upravi – Carinarnici Pula još 2001. godine, za osiguranje plaćanja obveza kod carinjenja robe.

25. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

(u kunama)	2010.	2009.
Žiro računi	2.868.510	1.368.891
Blagajna	662.547	554.750
Devizni računi	37.680	9.295
Devizna blagajna	107.330	-
Čekovi građana	132.316	245.539
	3.808.383	2.178.475

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

26. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA

(u kunama)	2010.	2009.
Obračunati nefakturirani prihodi /i/	2.389.568	1.301.341
Unaprijed plaćeni troškovi /ii/	4.339.163	5.642.253
Ostali troškovi budućeg razdoblja	<u>58.876</u>	<u>59.236</u>
	<u>6.787.607</u>	<u>7.002.830</u>

/i/ Uz paralelno evidentiranje u korist prihoda (bilješka 4), iskazani iznos predstavlja obračunate superrabate sukladno Ugovorima sa dobavljačima temeljem ostvarenog prometa tijekom 2010. godine, a za koje do dana sastavljanja financijskih izvješća nisu pristigle fakture, odnosno odobrenja.

/ii/ Unutar iskazanog salda, iznos od 3.152.173 kune odnosi se na unaprijed plaćene troškove najamnine Matice temeljem zaključenih Ugovora o višegodišnjem najmu poslovnih prostora u turističkim zonama.

27. TEMELJNI KAPITAL

Temeljni kapital Matice u iznosu od 105.555.800 kuna podijeljen je na 1.055.558 dionica, svaka s nominalnom vrijednošću od 100 kuna.

Vlasnička struktura kapitala Matice na dan 31. prosinca 2010. godine je slijedeća:

	<u>% udjela</u>
- Hrvatski fond za privatizaciju, Zagreb i HZMO	17,00%
- Andre' d.o.o. Pula	11,47%
- Brionka d.d. Pula	13,98%
- Intus d.o.o. Pula	4,39%
- Puljanka-Brionka d.o.o. Pula	0,56%
- Skrbnički računi (Erste, Cebas, PBZ)	9,49%
- Tanya d.o.o Pula	0,04%
- Promdest d.o.o , Sv. Ivan Zelina	0,01%
- Mali dioničari	<u>43,06%</u>
	100,00%

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

28. REVALORIZACIJSKE I OSTALE REZERVE

(u kunama)	2010.	2009.
31. prosinca prethodne godine	168.351.808	183.390.210
Promjene:		
Efekti procjene	-	3.030.793
Realizirani dobiti (bilješka 44)	(79.389)	21.198
Korekcija stjecateljevog udjela nad neto- imovinom povezanog društva	-	(18.090.393)
	<hr/>	<hr/>
31. prosinca tekuće godine	168.272.419	168.351.808

29. PRENESENI GUBITAK

(u kunama)	2010.	2009.
31. prosinca prethodne godine	(40.448.181)	(31.991.826)
Pokriće gubitka u tekućoj godini	47.665	1.474.912
Korekcija stjecateljevog udjela nad neto- imovinom povezanog društva	(529.701)	(9.931.267)
	<hr/>	<hr/>
31. prosinca tekuće godine	(40.930.217)	(40.448.181)

30. KONSOLIDIRANI GUBITAK POSLOVNE GODINE

Konsolidirani gubitak Grupe Puljanka iznosi 4.052.698 kuna. U iskazanom konsolidiranom gubitku, dobit Matice iznosi 50.631 kunu, a neto gubici povezanih društava bez gubitka manjinskog interesa iznose 4.103.329 kuna.

Na sjednici Nadzornog odbora održanoj 31. ožujka 2010. godine, prihvaćena su predočena financijska izvješća Matice za 2009. godinu. Iskazana dobit Matice u iznosu od 1.009.049 kuna iskorištena je za pokriće dijela gubitaka iz prethodnih godina.

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

31. MANJINSKI INTERES

(u kunama)	2010.	2009.
Povezano društvo: Istra d.d. Pula		
% manjinskog udjela /i/	46.29%	46.29%
Temeljni kapital	51.134.711	51.134.711
Kapital u recipročnom vlasništvu /i/	(3.604.997)	(3.604.997)
Revalorizacijske rezerve	36.029.679	36.098.101
Preneseni gubitak	(12.543.130)	(12.575.356)
Gubitak/ Dobitak tekuće godine	(1.641.325)	32.226
Neto-kapital manjinskog interesa	69.374.938	71.084.685

/i/ Iz vlasničke strukture Istre d.d. Pula vidljivo je da Puljanka d.d. Pula posjeduje 53,71%, dok B-Voda d.o.o. Buzet posjeduje 7,05% vlasništva u kapitalu Istre d.d. Pula. Krajem 2009. godine, povezano društvo Istra d.d. Pula postalo je 100%-tni vlasnik B-Vode d.o.o. Buzet. Sukladno principima konsolidacije, recipročno vlasništvo isključuje glasačko pravo te je, slijedom iznijetog, temeljni kapital Istre d.d. Pula smanjen u odgovarajućem postotku koliko iznosi i učešće B-Vode d.o.o. Buzet u manjinskom udjelu temeljnog kapitala Istre d.d. Pula.

32. REZERVIRANJA

(u kunama)	2010.	2009.
Rezerviranja za troškove započelih sudskih sporova /i/	-	6.800.000
Rezerviranja za ostala dugoročna prava zaposlenih /ii/	4.295.621	4.460.857
	4.295.621	11.260.857

/i/ Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu od 01.10.2010. godine, prekinut je sudski postupak koji je bio pokrenut od strane CCS ulaganja d.o.o. Zagreb. Slijedom iznijetog, ukinuto je rezerviranje koje je bilo vezano za naprijed navedeni spor.

/ii/ U okviru ostalih dugoročnih prava zaposlenih, iskazane su izvedene obveze koje proizlaze iz odredbi MRS-a 19. U iskazanom iznosu, obveze za otpremnine iznose 2.700.228 kuna, dok obveze za jubilarne nagrade iznose 1.595.393 kune. Izračun je izvršen temeljem obračunate jednokratne otpremnine u iznosu od 8.000 kuna za svakog zaposlenika prilikom njegovog budućeg odlaska u mirovinu. Obveza za jubilarne nagrade utvrđena je temeljem obveze isplate jubilarne nagrade prema internom aktu Društava unutar Grupe. Prilikom određivanja visine obveze za jednokratne otpremnine i jubilarne nagrade na dan 31. prosinca 2010. godine, primjenjena je diskontna stopa od 5,81%. Obveze za otpremnine su smanjene za 291.859 kuna, uz paralelno evidentiranje prihoda tekuće godine (bilješka 4), dok su obveze za jubilarne nagrade povećane za 126.623 kune, uz paralelno terećenje rashoda razdoblja (bilješka 9).

GRUPA PULJANKA, PULA

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.**

33. OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA

Dugoročne obveze su kako slijedi:

(u kunama)	Primijenjene kamatne stope	2010.	2009.
<u>Kreditni Matice</u>			
Zagrebačka banka d.d. Zagreb /i/	3M LIBOR + 6,78p.p.	78.356.006	-
OTP Banka Hrvatska d.d. Zadar			
- 177 /ii/	3-mj. EURIBOR + 3,2 p.p.	25.923.011	27.610.974
- 6939 /iii/	3-mj. EURIBOR + 3,5 p.p.	6.711.035	7.444.030
		32.634.046	35.055.004
Istarska kreditna banka d.d. Umag			
- 24230 /iv/	9,50% promj.	4.654.710	-
- 2272 /v/	9,50% promj.	-	3.988.923
- 2273 /v/	9,50% promj.	-	2.991.692
		4.654.710	6.980.615
Podravska banka d.d. Koprivnica			
- 5920002 /vi/	3-mj. EURIBOR +6,8% godišnje	18.151.114	-
- 93577 /vii/	8,75% promj.	-	5.114.339
- 30126 /vii/	10,50% promj.	-	6.984.726
- 30095 /vii/	10,00% promj.	-	3.945.348
		18.151.114	16.044.413
Partner banka d.d. Zagreb			
- 1925 /viii/	11,00% -8,50% promj.	1.442.088	5.479.649
Diners Club Adriatic d.d. Zagreb			
- 62 /ix/	8,25% promj.	-	779.133
-171 /x/		585.682	1.100.184
		585.682	1.879.317
Obveze prema građanima /xi/			
		-	755.123
<u>Kreditni povezanog društva Istra d.d. Pula:</u>			
Istarska kreditna banka d.d., Umag /xii/	3 mj. Euribor + 3,45 %	1.460.364	3.178.444

GRUPA PULJANKA, PULA

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.**

(u kunama)	Primijenjene kamatne stope	2010.	2009.
<u>Kreditni povezanog društva Brazda Agraria d.o.o. Pula</u>			
Erste & Steiermaerkische bank d.d. Rijeka /xiii/	EURIBOR + 7,00 p.p.	<u>8.919.064</u>	<u>8.823.687</u>
<u>Kreditni povezanog društva Glas Istre Novine d.o.o. Pula</u>			
Kreditna banka Zagreb d.d., Zagreb /xiv/	9,50% promj.	<u>7.602.705</u>	<u>-</u>
<u>Kreditni povezanog društva Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula</u>			
Centar banka d.d., Zagreb /xv/	6,00% fiksno 3 mj. Euribor	10.435.784	-
Istarska kreditna banka d.d., Umag /xvi/	+ 6,30 p.p. promj.	<u>17.736.450</u>	<u>-</u>
		<u>28.172.234</u>	<u>-</u>
Ukupno dugoročni krediti uključujući tekuće dospijeće		<u>181.978.013</u>	<u>78.196.252</u>
Tekuće dospijeće dugoročnih kredita (bilješka 36)		<u>36.513.084</u>	<u>26.558.109</u>
Ukupno dugoročni krediti		<u>145.464.929</u>	<u>51.638.143</u>

/i/ Dugoročni kredit za obrtna sredstva u kunskoj protuvrijednosti 11.000.000 EUR odobren je temeljem Ugovora zaključenog 08.06.2010. godine. Rok povrata kredita je 5 godina s time da je prva rata dospjela 31.10.2010. godine, a povrat kredita osiguran je mjenicama i zadužnicama dužnika i sudužnika, zasnivanjem založnog prava na nekretninama te policom osiguranja na prethodno navedenim nekretninama.

/ii/ Kredit je odobren temeljem zaključenog Ugovora u 2005. godini, s namjenom kupnje paketa dionica Istre d.d. u stečaju, uz početak od petnaest mjeseci i krajnji rok povrata 01.10. 2020. godine. Otplata se odvija sukladno otplatnom planu.

/iii/ Kredit u vrijednosti od 9.000.000 kuna odobren je temeljem Ugovora zaključenog 2006. godine za kupnju 100% poslovnog udjela društvu B-Voda d.o.o. Buzet . Krajnji rok povrata kredita je 01.01.2019. godine. Otplata teče sukladno planu.

/iv/ Kredit za trajna obrtna sredstva je odobren temeljem Ugovora zaključenog u lipnju 2010. godine u kunskoj protuvrijednosti od 687.575,65 EUR . Otplata kredita je u 36 jednakih mjesečnih rata po isteku početka od godine dana. Povrat je osiguran mjenicama i zadužnicama Puljanke d.d., Istre d.d. i Puljanke-Brionke d.o.o. te upisom založnog prava u korist banke (bilješka 16).

/v/ Povrati kredita izvršeni su u rujnu 2010.godine.

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

/vi/ Dugoročni kredit za ulaganje u dugotrajnu materijalnu imovinu i trajna obrtna sredstva u kunskoj protuvrijednosti 2.765.000 EUR odobren je temeljem Ugovora zaključenog 30.06.2010. godine. Rok povrata kredita je 01.08.2013. godine, a povrat kredita osiguran je mjenicama i zadužnicama, te zasnivanjem založnog prava na nekretninama u vlasništvu Brionke d.d., Puljanke-inženjering d.o.o. te korisnika kredita (bilješka 16).

/vii/ U srpnju 2010. godine izvršeni su povrati kredita.

/viii/ Kredit je odobren temeljem Ugovora zaključenog u rujnu 2009. godine u kunskoj protuvrijednosti od 750.000 EUR, s namjerom kupnje opreme, poslovnog udjela Brazde Agrarie d.o.o., Pula te za obrtna sredstva. Sukladno I Dodatku Ugovora o kreditu, kamatna stopa se promijenila i od kolovoza 2010. godine iznosi 8,50%. Kredit se otplaćuje u 12 mjesečnih rata od kojih je prva dospjela 01.04.2010. godine, a zadnja 01.03.2011. godine. Povrat je osiguran mjenicama i zadužnicama.

/ix/ Povrat kredita izvršen je u svibnju 2010. godine.

/x/ Otplata kredita odvija se sukladno Otplatnom planu.

/xi/ Povrat je izvršen u prosincu 2010. godine.

/xii/ Sredstva u kunskoj protuvrijednosti od 949.164,64 EUR-a doznačena su temeljem zaključenog Ugovora od 15. rujna 2006. godine. Sodužnici kredita su Puljanka d.d., Pula i Puljanka – Brionka d.o.o., Pula. Kredit je odobren za trajna obrtna sredstva na pet godina uz poček od jedne godine. Povrat kredita osiguran je zalogom na dio nekretnina Društva, procijenjenih po tržišnoj vrijednosti na 1.557.823 EUR-a, bianco mjenicom korisnika kredita i sudužnika, te policom osiguranja nekretnine vinkuliranom u korist kreditora.

/xiii/ Iskazani saldo predstavlja obvezu temeljem zaključenog Ugovora o dugoročnom kreditu za trajna obrtna sredstva u kunskoj protuvrijednosti 1.207.699 EUR zaključenog 16.09.2009. godine na rok od pet godina, uz poček od godinu dana. Povrat kredita osiguran je Ugovorom o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 1089/061 iz 2006. godine, odnosno založnim pravom na nekretninama Brazda Agrarie d.o.o. Pula (bilješka 17), solidarnim jamstvom triju jamaca, te zadužnicama i mjenicama korisnika kredita.

/xiv/ Dugoročni kredit za trajna obrtna sredstva odobren je temeljem Ugovora zaključenog 27.04.2010. godine u vrijednosti od 8.310.756 kuna na rok od 6 godina, počevši od 31.05.2010. godine. Povrat je osiguran mjenicama i zadužnicama korisnika kredita i sudužnika (Glas Istre trgovina d.o.o. Pula), te zalogom na poslovnim udjelima Glasa Istre Novine d.o.o. i Glasa istre Trgovina d.o.o., za oba društva u iznosu 100% udjela.

/xv/ Sredstva u kunskoj protuvrijednosti od 1.413.486,75 EUR-a doznačena su temeljem zaključenog Ugovora od 07. srpnja 2010. godine, s otplatom na rok od 9 godina počevši od 01. srpnja 2011. godine. Povrat kredita osiguran je mjenicama i zadužnicama solidarnih dužnika, kao i 5.000 komada redovnih dionica ISTRa d.d. Pula nominalne vrijednosti 1.700,00 kn - u ukupnom nominalnom iznosu od 8.500.000 kuna te 85.000 komada redovnih dionica PULJANKA d.d. Pula nominalne vrijednosti 100,00 kn - u ukupnom nominalnom iznosu od 8.500.000 kuna.

/xvi/ Sredstva u kunskoj protuvrijednosti od 2.401.629,59 EUR-a doznačena su temeljem zaključenog Ugovora od 14. rujna 2010. godine, s otplatom na rok od 5 godina po isteku počeka od 12 mjeseci. Povrat

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.**

kredita osiguran je mjenicama i zadužnicama korisnika kredita, sudužnika, jamaca i zalagodavatelja; zalogom pokretnina u vlasništvu korisnika kredita i policom osiguranja pokretnina vinkuliranim u korist kreditora, zalogom 100% osnivačkog udjela tvrtke Glas Istre Trgovina d.o.o. u vlasništvu tvrtke Puljanka d.d., te simultanom hipotekom na nekretninama u vlasništvu Puljanke d.d. i Puljanke – Inženjering d.o.o. zajedno sa policama osiguranja nekretnina vinkuliranih u korist kreditora.

Svi zajmovi koji se odnose i na Maticu i na povezana društva, većim su dijelom ugovoreni uz valutnu klauzulu.

34. DUGOROČNE OBVEZE ZA FINANCIJSKI LEASING

(u kunama)	2010.	2009.
Raiffeisen Leasing d.o.o., Zagreb /i/	554.672	1.039.922
Unicredit leasing Croatia d.o.o., Zagreb /ii/	450.795	286.672
OTP Leasing d.d., Zagreb /iii/	3.422.611	2.153.296
Ukupno dugoročni dug uključujući tekuće dospjeće	4.428.078	3.479.890
Tekuće dospjeće dugoročnog duga (bilješka 36)	2.005.834	1.877.339
Dugoročni dug	2.422.244	1.602.551

/i/ Uz redovitu otplatu obveza Matice za financijski leasing (537.768 kuna) temeljem Ugovora zaključenih u prethodnom razdoblju, tijekom 2010. godine zatvoreno je šest Ugovora o financijskom leasingu te su zaključena dva nova Ugovora. Osim Matice, povezano društvo B-Voda d.o.o. Buzet iskazuje obvezu po osnovi Ugovora o financijskom leasingu (16.904 kuna), zaključenog 2007. godine za nabavku jednog dostavnog vozila, s rokom otplate od 60 mjeseci.

/ii/ Obveza Matice prema Unicredit leasing Croatia d.o.o., Zagreb podmirena je u svibnju 2009. godine. Iskazana obveza predstavlja obvezu povezanog društva Brazda Agraria d.o.o. Pula po osnovi Ugovora o financijskom leasingu zaključenog 2008. godine za nabavku jednog vozila, s rokom otplate od 60 mjeseci.

/iii/ Osim Ugovora zaključenih u prethodnom razdoblju, od kojih je jedan zatvoren u 2010. godini, kod Matice zaključeno je devet novih Ugovora o financijskom leasingu za financiranje nabavke opreme za trgovine u trajanju od 36 mjeseci, a u društvu Brazda Agraria d.o.o. zaključen je jedan ugovor o financijskom leasingu za nabavku rashladne komore u trajanju od 60 mjeseci.

Povrat dugoročnih obveza za financijski leasing osiguran je mjenicama, zadužnicama i policama osiguranja vozila vinkuliranih u korist leasing partnera.

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE 31. PROSINCA 2010.

35. OBVEZE ZA ZAJMOVE, DEPOZITE I SLIČNO

<u>(u kunama)</u>	<u>Primijenjene kamatne stope</u>	<u>2010.</u>	<u>2009.</u>
<u>Obveze Matice:</u>			
Pozajmica od fizičke osobe /i/ BRIONKA d.d. Pula /ii/	7,00% fiksno 4,00% fiksno	2.954.069 13.011.753	5.294.089 13.011.753
		15.965.822	18.305.842
<u>Obveze povezanog društva Brazda Agraria d.o.o. Pula:</u>			
Agrofructus d.o.o. Zagreb /iii/ Plodovi fructus d.o.o. Donji Miholjac /iv/ Pozajmica od fizičke osobe /v/ Geo biro d.o.o.o Pula /vi/ Andre d.o.o. Pula /vii/ Ostalo /viii/		115.514 1.150.000 - - 250.000 -	1.366.630 1.150.000 508.900 420.000 250.000 151.000
		1.515.514	3.846.530
<u>Obveze povezanog društva TV Istra d.o.o. Pula</u>			
Nit Marketing d.o.o. Poreč /ix/		24.363	-
		17.505.699	22.152.372

/i/ Temeljem Aneksa III Ugovora o pozajmici iz 2008. godine sklopljenog dana 06.10.2010. godine, tijekom 2010. godine izvršen je povrat u kunskoj protuvrijednosti od 324.602,30 EUR, te obveza na dan sklapanja Aneksa iznosi u kunskoj protuvrijednosti 400.000,00 EUR. Sukladno Aneksu III rok povrata je 19.10.2011. godine, a povrat pozajmice osiguran je založnim pravom na nekretnini fizičke osobe.

/ii/ Obveza iskazana na dan 31.12.2010. godine proizlazi iz više zaključenih Ugovora o kratkorčnim pozajmicama tijekom 2009. godine sa Brionkom d.d. Pula. Dana 01. siječnja 2011. godine sklopljen je Aneks ugovora o pozajmici kojime je povrat preostalog dijela obveze prolongiran do 31.12.2011. godine uz kamatnu stopu od 4 % godišnje.

/iii/ Iskazana obveza predstavlja preostali dug dug temeljem primljenih pozajmica u 2009. godini.

/iv/ Obveza za primljene pozajmice temeljem zaključenih Ugovora o zajmu u 2009. godini nije podmirena ni tijekom 2010. godine. Društvo je u pregovorima sa vjerovnikom da se rok povrata reprogramira.

/v/ Povrat kredita izvršen je u cijelosti u kolovozu 2010. godine.

/vi/ Obveza je podmirena u listopadu 2010. godine.

/vii/ Obveza predstavlja pozajmicu primljenu na temelju osnovnog Ugovora zaključenog 2009. godine uz kamatnu stopu od 4%. Na temelju Aneksa II Ugovora sklopljenog 31.12.2010. godine, rok povrata je 31.12.2011. godine.

/viii/ Obveza prema društvu „Ekus“ d.o.o. Pula u iznosu od 100.000 kuna i prema društvu „Seal“ d.o.o. Pula u iznosu od 51.000 kuna podmirene su sukladno odredbama zaključenih Ugovora o pozajmicama.

GRUPA PULJANKA, PULA**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.**

/ix/ Beskamatna pozajmica doznačena je temeljem zaključenog Ugovora dana 18.10. 2010. godine s rokom povrata 18.07.2011. godine

36. OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA

(u kunama)	Primijenjene kamatne stope	2010.	2009.
<u>Kratkoročni krediti Matice:</u>			
	3M LIBOR+		
Zagrebačka banka d.d., Zagreb /i/	6,82p.p.	5.080.513	-
Istarska kreditna banka d.d., Umag /ii/	8,00 % promj.	2.000.000	-
OTP Banka Hrvatska d.d. Zadar /iii/	8,50% promj.	-	9.898.568
OTP Banka Hrvatska d.d. Zadar /iii/	8,00% promj.	-	4.400.000
Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb /iii/	12,00% promj.	-	2.400.000
Partner banka d.d. Zagreb /iii/	11,00% promj.	-	2.076.615
Partner banka d.d. Zagreb /iii/	11,00% promj.	-	2.191.860
Croatia osiguranje d.d. Zagreb – Filijala Pula /iii/	10,00% fiksno	-	4.500.000
Istarska kreditna banka d.d., Umag /iii/	8,50% promj.	-	3.005.600
Istarska kreditna banka d.d., Umag /iii/	8,50% promj.	-	2.508.115
Erste & Steiermaerkische bank d.d. Rijeka /iii/	EURIBOR+ 7,00p.p.	-	5.844.959
		7.080.513	36.825.717
<u>Kratkoročni krediti povezanog društva ISTRA d.d. Pula:</u>			
Istarska kreditna banka d.d., Umag /iv/		2.410.274	1.984.473
Erste Card Club d.d., Zagreb /v/		191.929	127.135
		2.602.203	2.111.608
<u>Kratkoročni krediti povezanog društva Brazda Agraria d.o.o., Pula</u>			
Podravska banka d.d., Koprivnica /vi/	3M ZIBOR + 4,00% promj.	1.500.000	-
Istarska kreditna banka d.d., Umag /vii/	8,00% promj.	2.000.000	-
		3.500.000	
<u>Kratkoročni krediti povezanog društva Glas Istre Novine d.o.o., Pula</u>			
Kreditna banka d.d., Zagreb /viii/		148.769	-
		148.769	-
Ukupno kratkoročni krediti		13.331.485	38.937.325
Plus: Tekuće dospjeće dugoročnih obveza (bilješka 33 i 34)		38.518.918	28.435.448
Ukupno		51.850.403	67.372.773

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.**

/i/ Iskazana obveza predstavlja kunsku protuvrijednost 688.000 EUR koliko iznosi odobreni kredit za financiranje povremenih potreba u obrtnim sredstvima, temeljem Ugovora zaključenog 30.07.2010. godine s rokom povrata do 01.08.2011. godine. Povrat kredita osiguran je bianco mjenicama i zadužnicama korisnika kredita i sudužnika, te zalogom nekretnina u vlasništvu korisnika kredita (bilješka 17) i sudužnika kao i policom osiguranja za navedene nekretnine.

/ii/ Iskazana obveza predstavlja kunsku protuvrijednost 270.617,06 EUR koliko iznosi odobreni kredit za obrtna sredstva temeljem Ugovora zaključenog 23.12.2010. godine, s rokom povrata do 30.09.2011. godine. Povrat kredita osiguran je bianco mjenicama i zadužnicama korisnika kredita, sudužnika-zalogodavatelja i jamca, te zalogom nekretnina u vlasništvu korisnika kredita (bilješka 17), sudužnika i jamca.

/iii/ Ugovori o kratkoročnim kreditima zatvoreni su u periodu od lipnja do rujna 2010. godine. Povrat kredita po osnovi dvaju Ugovora o kreditu sklopljenih u prosincu 2008. godine, izvršen je zaključno s početkom lipnja 2009. godine.

/iv/ Povrat kredita iz 2009. godine izvršen u veljači 2010. godine. Obveza iskazana na dan 31.12.2010. godine evidentirana je temeljem zaključenog Ugovora od 02. veljače 2010. godine u kunsjoj protuvrijednosti od 406.456,89 CHF koji je u trenutku zaključenja iznosio 2.000.000 kuna, sa rokom povrata 11. siječnja 2011. godine. Obveza je podmirena u veljači 2011. godine.

Povrat kredita osiguran je založnim pravom nad nekretninama zalogodavatelja Puljanke – Inženjering d.o.o. Pula, Andre' d.o.o. Pula i sudužnika-zalogodavatelja Puljanka d.d. Pula. Nadalje, otplata kredita osigurana je bjanko mjenicom i bjanko zadužnicama, kao i vinkuliranom policom osiguranja nekretnina u korist kreditora.

/v/ Dana 17. ožujka 2010. godine dobiven je kratkoročni kredit u kunsjoj protuvrijednosti od 100.000 Eur-a sa rokom povrata u roku od godine dana. Povrat zajma osiguran je sa dvije bjanko zadužnice od 500.000,00 kuna.

/vi/ Obveza predstavlja kredit doznačen temeljem zaključenog Ugovora 05.11.2010. godine na rok od 12 mjeseci. Povrat kredita osiguran je mjenicama korisnika kredita i jamca (Puljanke d.d. Pula), te zasnivanjem založnog prava na nekretninama u vlasništvu Puljanke d.d. Pula, Brionke d.d. Pula i Puljanke- Inženjering d.o.o. Pula (bilješka 17).

/vii/ Iskazana obveza predstavlja kunsku protuvrijednost 272.385 EUR, koliko iznosi kredit doznačen temeljem Ugovora zaključenog 05.11.2010. godine, s rokom povrata do 22.07.2011. godine. Povrat kredita osiguran je bianco mjenicama i zadužnicama korisnika kredita i sudužnika, te zalogom nekretnina u vlasništvu zalogodavatelja Puljanke-Inženjering d.o.o. Pula (bilješka 17).

/viii/ Iskazana obveza predstavlja dospjele obveze otplate dugoročnog kredita za studeni i prosinac 2010. godine (bilješka 33 pod /xiv/).

GRUPA PULJANKA, PULA**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.****37. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA**

(u kunama)	2010.	2009.
Dobavljači u zemlji	91.664.921	80.283.322
Dobavljači u inozemstvu	8.037.164	8.838.233
Obveze za nefakturiranu robu	155.357	121.023
	99.857.442	89.242.578

38. OBVEZE PO VRIJEDNOSNIM PAPIRIMA

(u kunama)	2010.	2009.
Obveze za izdane mjenice /i/	47.600.498	41.400.427
	47.600.498	41.400.427

/i/ Iskazane obveze na dan 31. prosinca 2010. godine odnose na obveze za izdane mjenice s osnove danih pozajmica (2.000.000 kuna) te većim dijelom na izdane mjenice s osnove primljene robe od strane dobavljača (45.600.498 kuna). U odnosu na obveze iskazane na dan 31.12.2010. godine, do dana obavljanja revizije na naplatu je dospjelo ukupno 17.200.615 kuna.

39. OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA

(u kunama)	2010.	2009.
Obveze za plaće i naknade	4.189.313	2.458.881
Obveze za poreze i doprinose iz i na plaću	3.077.975	1.711.782
Ostale obveze prema zaposlenicima	398.641	202.271
	7.665.929	4.372.934

40. OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA

(u kunama)	2010.	2009.
Obveze za porez na dodanu vrijednost /i/	5.661.884	1.683.408
Obveze za porez na dobit	96.404	-
Ostali porezi i doprinosi /ii/	1.302.918	737.685
Ostalo	17.770	57.435
	7.078.976	2.478.528

GRUPA PULJANKA, PULA

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

31. PROSINCA 2010.

/i/ Poreznim obveznicima Istri d.d. Pula i Puljanci d.d. Pula, sukladno Rješenjima Ministarstva financija - Porezne Uprave Zagreb od rujna odnosno prosinca 2010. godine, odobrena je sedmomjesečna obročna otplata dospjelog duga i kamata za porez na dodanu vrijednost.

/ii/ Pod ostalim porezima i doprinosima obuhvaćene su obveze za Hrvatsku gospodarsku komoru, Hrvatske vode, obveze za Turističku zajednicu, obveze za naknade korištenja općekorisnih funkcija šuma te obveze za naknadu spomeničke rente.

41. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE

(u kunama)	2010.	2009.
Obveze po Ugovoru o poslovnoj suradnji i ulaganju kapitala <i>/i/</i>	26.970.167	26.970.167
Obveze prema Glasu Istre d.o.o., Pula <i>/ii/</i>	8.550.483	-
Obveze prema Fondu za povratnu i nepovratnu naknadu za ambalažu	308.840	87.740
Obveze po osnovi ugovora	580.757	-
Obračunate obveze za kamate	975.310	884.270
Bruto obveze za Nadzorni odbor i Upravu	844.938	498.049
Ostale obračunate i druge obveze <i>/iii/</i>	1.266.098	507.591
	<u>39.496.593</u>	<u>28.947.817</u>

/i/ Sredstva su doznačena povezanom društvu Istri d.d., Pula temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji i ulaganja kapitala od 08.03.2007. godine i Aneksa Ugovora od 12.03.2007. godine zaključenih sa društvom CCS Ulaganja d.o.o. Zagreb i trebala su se koristiti se za izgradnju multinamjenskih centara u Puli na području Šijane. U prosincu 2007. godine uslijedila je tužba protiv Društva zbog neizvršene obveze rušenja zatečenih objekata na predmetnoj lokaciji. U 2010. godini, temeljem Rješenja nadležnog suda, prekinut je sudski postupak te je Uprava donijela Odluku o ukidanju rezerviranja (Bilješka 32).

/ii/ Iskazani iznos predstavlja obveze društava Glas Istre Novine d.o.o. Pula (8.393.715 kuna) i Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula (156.768 kuna). Najveći dio tih obveza odnosi se na obveze preuzete od Glasa Istre d.o.o. Pula prema trećima, temeljem zaključenih više tipova Ugovora.

/iii/ Pod ostalim, iznos od 553.116 kuna predstavlja obveze povezanog društva Istra d.d. u visini 65% sredstava za stambenu izgradnju evidentiranu temeljem naplaćenih rata za prodane stanove vlastitim radnicima (bilješka 19), obveze po isplaćenim akreditivima od strane Brazde Agrarie d.o.o. Pula iznose 211.034 kune, a ostatak čine razne kratkoročne obveze.

GRUPA PULJANKA, PULA**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.****42. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA**

(u kunama)	2010.	2009.
Obračunate obveze za ostala prava zaposlenih (bilješka 9)	583.786	535.293
Obračunati troškovi koji nisu fakturirani	<u>378.567</u>	<u>293</u>
	<u>962.353</u>	<u>535.586</u>

43. IZVANBILANČNI ZAPISI

(u kunama)	2010.	2009.
Matica: „Puljanka“ d.d. Pula		
Tuđa materijalna imovina	4.779.264	4.779.264
Potraživanja za izdane mjenice	<u>31.960.000</u>	<u>29.030.000</u>
	<u>36.739.264</u>	<u>33.809.264</u>
Povezano društvo: „Istra d.d.“ Pula		
Primljena roba u komisiji		
- Veleprodaja	1.370.531	1.398.562
- Maloprodaja	3.035.162	3.663.543
- Novčani bonovi	<u>14.400</u>	<u>39.300</u>
	<u>4.420.093</u>	<u>5.101.405</u>
UKUPNO	<u>41.159.357</u>	<u>38.910.669</u>
Matica: „Puljanka“ d.d. Pula		
Obveze za tuđu materijalnu imovinu	4.779.264	4.779.264
Obveze za izdane mjenice	<u>31.960.000</u>	<u>29.030.000</u>
	<u>36.739.264</u>	<u>33.809.264</u>
Povezano društvo: „Istra d.d.“ Pula		
Obveze prema vlasnicima robe u komisiji	4.405.693	5.062.105
Obveze za novčane bonove	<u>14.400</u>	<u>39.300</u>
	<u>4.420.093</u>	<u>5.101.405</u>
UKUPNO	<u>41.159.357</u>	<u>38.910.669</u>

GRUPA PULJANKA, PULA**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.****44. KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**

(u kunama)	Temeljni kapital	Revalorizacijske i ostale pričuve	Zadržana dobit (gubitak)	Manjinski interes	Ukupno
31. prosinca 2008	105.555.800	183.390.210	(30.516.914)	51.279.745	309.708.841
Unos revalorizacijskih rezervi Brazde Agrarie d.o.o., Pula	-	3.030.793	-	-	3.030.793
Nerealizirani dobiti	-	21.198	-	-	21.198
Korekcija stjecateljevog udjela nad neto- imovinom povezanog društva	-	(18.090.393)	(9.931.267)	-	(28.021.660)
Povećanje manjinskog interesa	-	-	-	19.804.940	19.804.940
Konsolidirani dobitak 2009 godine	-	-	47.665	-	47.665
31. prosinca 2009	105.555.800	168.351.808	(40.400.516)	71.084.685	304.591.777
Oprihodovani dobiti zbog prodaje Udjela	-	(79.389)	-	-	(79.389)
Korekcija stjecateljevog udjela nad neto- imovinom povezanog društva	-	-	(529.701)	-	(529.701)
Smanjenje manjinskog interesa	-	-	-	(1.709.747)	(1.709.747)
Konsolidirani gubitak 2010. godine	-	-	(4.052.698)	-	(4.052.698)
	105.555.800	168.272.419	(44.982.915)	69.374.938	298.220.242

45. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZICIMA

45.1. Faktori financijskog rizika

Grupa je izložena raznim financijskim rizicima koji su povezani s valutnim, kamatnim, kreditnim i rizikom likvidnosti. Cjelokupno upravljanje rizicima obavljaju Službe financija i Uprave Matice i povezanog društva Istra d.d..

/i/ Valutni i kamatni rizik

Prihodi od prodaje Grupe ostvareni su pretežno na domaćem tržištu. Dugoročni i kratkoročni krediti Grupe ugovoreni su s valutnom klauzulom, odnosno vezano za EUR i CHF. Promjene u tečaju EUR-a prema hrvatskoj kuni mogu utjecati na rezultate poslovanja Grupe. Grupa je izložena i kamatnom riziku jer su krediti većim dijelom ugovoreni po promjenljivim kamatnim stopama (bilješka 33 - 36).

/ii/ Kreditni rizik

Financijska imovina koja potencijalno može izložiti Grupu kreditnom riziku obuhvaća novac, potraživanja od kupaca te ostala kratkoročna potraživanja. Kreditni rizik vezan za potraživanja od kupaca je prisutan zato što Grupa, sukladno djelatnošću kojom se bavi, iskazuje potraživanja koja su brojna iako nisu pojedinačno vrijednosno značajna, te su razgraničena na veći broj kupaca bilo poznatih ili manje poznatih. Potraživanja od kupaca su ispravljena za umanjenje vrijednosti potraživanja koja su nenadoknadiva. Uprava smatra da nema dodatnog kreditnog rizika koji bi utjecao na povećanje rezerviranja za umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

/iii/ Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Službe financija Matice i povezanih društava redovito prate razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

45.2. Procjena fer vrijednosti

Smatra se da je vrijednost kratkotrajne imovine (novca i potraživanja od kupaca) i kratkoročnih obveza (obveze prema dobavljačima i ostale obveze) za Grupu iskazana u približnim iznosima fer vrijednosti uslijed kratkoročnog dospijeca te imovine i obveza. Zalihe su iskazane po stvarnom trošku ili neto-ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža. Fer vrijednost dugotrajne imovine nije materijalno različita od knjigovodstvene vrijednosti.

46. POTENCIJALNA POTRAŽIVANJA I OBVEZE

Na razini Grupe i temeljem predočenog popisa, vidljivo je da je povezano društvo Istra d.d. Pula pokrenulo postupke za naplatu nenaplaćenih potraživanja u ukupnom iznosu od 1.092.718 kuna. Najznačajnija potraživanja su potraživanja od fizičkih osoba (obrtnika) u ukupnom iznosu od 496.781 kune, dok potraživanja od pravnih osoba iznose 594.937 kuna. Utužena potraživanja predstavljaju potencijalni prihod u budućem razdoblju poslovanja Grupe.

Nadalje, povezana društva Glas Istre Novine d.o.o. Pula i Glas Istre Trgovina d.o.o. Pula pokrenula su sudske postupke za naplatu potraživanja u ukupnom iznosu od 8.037.100 kuna od Mehanike d.o.o. u stečaju - Pula, s osnove preuzetih potraživanja Glasa Istre d.o.o. Pula

U tijeku 2010. godine, protiv povezanog društva Glasa Istre Novine d.o.o. Pula, pokrenut je sudski postupak od strane djelatnika društva zbog smanjenja njihovih plaća. S naprijed navedene osnove potencijalna obveza iznosi 2.364.559 kuna

Izjavljujemo da nema pokrenutih sudskih postupaka protiv Matice, niti je Matica pokrenula sudske postupke protiv drugih.

47. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I PROSUDBE

a) Značajne računovodstvene procjene i izvori

Porez na dobit

Kalkulacija poreza na dobit je rađena na osnovi trenutne interpretacije važećih pravila i zakona. Kalkulacije koje su osnova za izračun poreza na dobit mogu biti predmet provjere poreznih vlasti.

Umanjenje vrijednosti potraživanja

Sukladno usvojenoj politici procjena potraživanja radi se na dan bilance i u tijeku godine i umanjuje se prema procijenjenoj vjerojatnosti naplate sumnjivih potraživanja (bilješka 21).

b) Značajne računovodstvene prosudbe u primjeni računovodstvenih standarda

Osim rezervacija za obračunate obveze za ostala prava zaposlenih kao što je prikazano u Bilješci 32, Uprava Matice smatra da nema nikakvih značajnih prosudbi koje bi bilo potrebno iskazati u konsolidiranim financijskim izvještajima.

48. SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE KONSOLIDIRANIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Konsolidirane financijske izvještaje iznijete na prethodnim stranicama sastavila je i odobrila njihovo izdavanje Uprava Matice dana 31. ožujka 2011.godine.

GRUPA PULJANKA, PULA

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2010.**

49. REVIZIJA KONSOLIDIRANIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja Grupe za 2010. godinu obavila je revizorska tvrtka REVIDAS d.o.o., Vukovarska 47, Pula.

Za **Grupu Puljanka d.d.** Pula:

Zoran Vencl, Predsjednik Uprave Matice

PULJANKA d.d.
Pula, Anticova 5

Pula, 28. travnja 2011. godine

Na temelju članka 403. stavka 2. točke 3. Zakona o tržištu kapitala („Narodne novine“, br. 88/08) članovi Uprave PULJANKA d.d. Pula, Zoran Vencl dipl.oec., predsjednik Uprave, Albert Faggian, dipl.iur., član Uprave i Korado Soldatić, dipl.oec., član Uprave daju

I Z J A V U

Godišnji financijski izvještaji PULJANKA d.d. Pula i konsolidirani financijski izvještaji za 2010. godinu sastavljeni primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitaka, financijskog položaja i poslovanja PULJANKA d.d. Pula i društva uključenih u konsolidaciju, ISTRRA d.d. Pula (PULJANKA-INŽENJERING d.o.o. Pula, B-VODA d.o.o. Buzet) PULJANKA-TRGOVINA s BRAZDA AGRARIA d.o.o. Pula, GLAS ISTRE NOVINE d.o.o. Pula, GLAS ISTRE TRGOVINA d.o.o. Pula, TV ISTRRA d.o.o. Pula.

Izvještaj poslovodstva sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaj PULJANKA d.d. i društva uključenih u konsolidaciju kao cjeline. PULJANKI kao društvu koje se bavi pretežno trgovinom na malo, a i društvima iz konsolidacije koja su vezana uz trgovinu neizvijesnost u poslovanju ogleđa se prvenstveno u slabljenju kupovne moći kupaca i sve prisutnoj nelikvidnosti.

Uprava PULJANKA d.d.

Zoran Vencl, predsjednik Uprave

Albert Faggian, član Uprave

Korado Soldatić, član Uprave