



**FINANCIJSKA NEREVIDIRANA IZVJEŠĆA  
ZA PRVO POLUGODIŠTE 2018.**

**Rovinj, 26. srpnja 2018.**

## SADRŽAJ:

1. Međuizvještaj posloводства
2. Financijska izvješća – konsolidirana
3. Financijska izvješća – nekonsolidirana
4. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

## Međuzvještaj posloводства

U prvom polugodištu 2018. g. Maistra je ostvarila povećanje ukupnog volumena zauzetih jedinica za 10%, uz rast razine prosječnih cijena za 6%. Rast volumena i prosječnih cijena ostvareno je u svim produktima, najznačajnije u objektima u koje se prethodnih godina investiralo.

Poslovni prihodi iz redovnog poslovanja veći su za 17%. Rast poslovnih rashoda vezano je uz povećanje iskorištenosti kapaciteta, strukture prodaje, te različite dinamike realizacije pojedinih troškova.

Pozitivan utjecaj na kretanje rezultata financijskog poslovanja ostvaren smanjenjem kamatnih stopa zaduženja Društva.

U hotelu Hilton u Dubrovniku ostvarene niže performanse od protekle godine zbog kraćeg rada objekta. Hotel je uslijed investicijskih radova, kojima je potpuno obnovljen smještajni dio, otvoren sredinom travnja.

Grupu Maistra čine društva Maistra d.d., Slobodna Katarina d.o.o. i Grand hotel Imperial d.d. Dubrovnik.

Djelatnost grupe Maistra je pretežito sezonskog karaktera, te se u ovom razdoblju ostvaruje manji dio ukupnog godišnjeg prometa.

Društva su izložena riziku promjene tečaja, stoga promjene u tečaju EUR-a prema hrvatskoj kuni mogu utjecati na rezultate poslovanja Društva.

S obzirom na pozitivan trend trenutnog statusa rezervacija, očekivanja popunjenja kapaciteta za sezonu 2018. su optimistična.

Maistra i dalje nastavlja s razvojem kvalitete svog portfelja, pa se tako u ovoj godini očekuje razina ulaganja u visini od oko 500 mil kn. Ovu će godinu u investicijskom smislu obilježiti gradnja novog hotela Park. Nastavlja se i sa značajnim investicijama u kampove, a najvećim dijelom obuhvaćaju ulaganje u prateću infrastrukturu, te podizanje kvalitete zajedničkih sadržaja.

Društvo je usmjereno i na povećanje prepoznatljivosti destinacija. Tako je, i ove godine, Maistra bila organizator atraktivnog sportskog događaja, prestižnog Beach Polo turnira.

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2018

do

30.6.2018

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**Matični broj (MB): **01919016**Matični broj subjekta (MBS): **040210687**Osobni identifikacijski broj  
(OIB): **25190869349**Tvrtka izdateljica: **MAISTRA d.d.**Poštanski broj i mjesto: **52210****ROVINJ**Ulica i kućni broj: **Obala Vladimira Nazora 6**Adresa e-pošte: [maistra@maistra.hr](mailto:maistra@maistra.hr)Internet adresa: [www.maistra.hr](http://www.maistra.hr)Šifra i naziv općine/grada: **374 ROVINJ**Šifra i naziv županije: **18 ISTARSKA**Broj zaposlenih: **2.404**

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: **DA**Šifra NKD-a: **5510**

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

**SLOBODNA KATARINA d.o.o.****ROVINJ****01904671****GRAND HOTEL IMPERIAL d.d.****DUBROVNIK****03706273**

Knjigovodstveni servis: \_\_\_\_\_

Osoba za kontakt: **BARIĆ ANA**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **052 / 800 273**

Telefaks: \_\_\_\_\_

Adresa e-pošte: [ana.bacic@maistra.hr](mailto:ana.bacic@maistra.hr)Prezime i ime: **POPOVIĆ TOMISLAV**


(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdateljica.

**Maistra d.d.**  
hotelijerstvo i turizam  
Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6

M.P.

  
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 30.06.2018.

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>2.893.052.292</b>	<b>3.055.662.604</b>
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	<b>003</b>	<b>34.749.963</b>	<b>34.218.892</b>
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	21.537.308	19.549.645
3. Goodwill	<b>006</b>	9.714.228	9.714.228
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>	3.240.223	4.696.815
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	258.204	258.204
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	<b>010</b>	<b>2.829.162.524</b>	<b>2.991.106.415</b>
1. Zemljište	<b>011</b>	222.459.950	222.608.564
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	1.843.640.299	1.795.938.770
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	365.938.989	265.259.659
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	31.186.079	108.767.707
5. Biološka imovina	<b>015</b>		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>	52.462.870	79.359.327
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	245.826.634	453.061.606
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	10.330.427	10.201.406
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>	57.317.276	55.909.376
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	<b>020</b>	<b>9.031.605</b>	<b>9.031.605</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>		
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	<b>023</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	<b>024</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>026</b>	9.031.605	9.031.605
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>028</b>		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	<b>029</b>	<b>0</b>	<b>1.197.492</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>		
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>		1.197.492
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	<b>033</b>	20.108.200	20.108.200
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>50.892.171</b>	<b>170.887.496</b>
I. ZALIHE (036 do 042)	<b>035</b>	<b>6.637.008</b>	<b>12.386.071</b>
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>	6.412.443	11.846.283
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>		
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>		
4. Trgovačka roba	<b>039</b>	224.565	539.788
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>		
7. Biološka imovina	<b>042</b>		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	<b>043</b>	<b>15.817.371</b>	<b>76.447.077</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>	292.499	295.344
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>	8.502.282	60.280.390
3. Potraživanja od sudjeljujućih poduzetnika	<b>046</b>		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>047</b>	581.334	2.141.513
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>048</b>	4.608.715	478.218
6. Ostala potraživanja	<b>049</b>	1.832.541	13.251.612
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	<b>050</b>	<b>1.395.788</b>	<b>1.395.788</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>051</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>052</b>		
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	<b>053</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	<b>054</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>055</b>	1.372.240	1.372.240
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>056</b>	23.548	23.548
7. Ostala financijska imovina	<b>057</b>		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	<b>058</b>	27.042.004	80.658.560
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	<b>5.819.841</b>	<b>10.529.110</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	<b>2.949.764.304</b>	<b>3.237.079.210</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>1.569.450.837</b>	<b>1.535.593.760</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	1.277.985.565	1.277.985.565
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	<b>26.628.148</b>	<b>34.144.749</b>
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	10.188.537	17.705.138
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>	2.228.631	2.228.631
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	14.210.980	14.210.980
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	<b>76.349.362</b>	<b>228.680.517</b>
1. Zadržana dobit	<b>073</b>	76.349.362	228.680.517
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	<b>159.847.757</b>	<b>-34.079.298</b>
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>	159.847.757	
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>		34.079.298
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>	28.640.005	28.862.227
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	<b>61.876.361</b>	<b>27.852.361</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>	2.045.015	2.021.015
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>	59.831.346	25.831.346
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>228.716.956</b>	<b>450.931.585</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>		64.405.471
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>	6.655.138	3.820.086
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	201.743.112	362.387.322
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>		
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>	20.318.706	20.318.706
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>1.045.440.812</b>	<b>1.162.196.250</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>	908.697.239	914.548.288
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>	1.058.376	4.171.717
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>		
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	12.336.561	73.427.010
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	70.921.424	111.409.133
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	26.879.432	24.112.736
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	21.306.234	33.794.821
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	<b>103</b>		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	4.241.546	732.545
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	<b>44.279.338</b>	<b>60.505.254</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>2.949.764.304</b>	<b>3.237.079.210</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>	1.540.810.832	1.506.731.533
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>	28.640.005	28.862.227

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2018. do 30.06.2018.

Obveznik: MAISTRA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	<b>343.208.894</b>	<b>292.549.793</b>	<b>399.869.613</b>	<b>330.110.539</b>
1. Prihodi od prodaje	112	312.366.581	278.947.102	353.212.341	308.614.590
2. Ostali poslovni prihodi	113	30.842.313	13.602.691	46.657.272	21.495.949
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	<b>344.527.206</b>	<b>230.069.860</b>	<b>402.264.646</b>	<b>271.224.622</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	114.512.789	90.386.301	140.431.200	110.533.965
a) Troškovi sirovina i materijala	117	59.680.413	47.868.223	72.745.409	57.302.156
b) Troškovi prodane robe	118	594.270	538.852	745.215	617.949
c) Ostali vanjski troškovi	119	54.238.106	41.979.226	66.940.576	52.613.860
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	90.106.873	62.097.093	101.626.543	69.225.823
a) Neto plaće i nadnice	121	53.839.333	36.855.221	59.874.516	40.620.374
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	23.460.315	16.429.368	27.240.223	18.826.337
c) Doprinosi na plaće	123	12.807.225	8.812.504	14.511.804	9.779.112
4. Amortizacija	124	77.588.849	38.715.547	88.402.310	44.098.718
5. Ostali troškovi	125	51.225.782	30.747.427	56.825.320	38.573.282
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128				
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	11.092.913	8.123.492	14.979.273	8.792.834
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	<b>5.383.101</b>	<b>1.589.036</b>	<b>5.105.179</b>	<b>2.573.845</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132			383.847	383.847
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	5.383.101	1.589.036	4.721.332	2.189.998
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	<b>25.162.579</b>	<b>13.438.940</b>	<b>23.558.479</b>	<b>12.130.216</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	20.846.797	11.257.850	18.965.869	9.621.417
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	4.315.782	2.181.090	4.592.610	2.508.799
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>				
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>				
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>				
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>				
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	<b>348.591.995</b>	<b>294.138.829</b>	<b>404.974.792</b>	<b>332.684.384</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	<b>369.689.785</b>	<b>243.508.800</b>	<b>425.823.125</b>	<b>283.354.838</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	<b>-21.097.790</b>	<b>50.630.029</b>	<b>-20.848.333</b>	<b>49.329.546</b>
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	50.630.029	0	49.329.546
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	21.097.790	0	20.848.333	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	<b>13.342.629</b>	<b>5.616.392</b>	<b>13.008.743</b>	<b>7.103.093</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	<b>-34.440.419</b>	<b>45.013.637</b>	<b>-33.857.076</b>	<b>42.226.453</b>
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	45.013.637	0	42.226.453
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	34.440.419	0	33.857.076	0

**DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-35.328.417	43.571.434	-34.079.298	41.047.952
2. Pripisana manjinskom interesu	156	887.998	1.442.203	222.222	1.178.501

**IZVJESTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)**

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-34.440.419	45.013.637	-33.857.076	42.226.453
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-34.440.419	45.013.637	-33.857.076	42.226.453

**DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	-35.328.417	43.571.434	-34.079.298	41.047.952
2. Pripisana manjinskom interesu	170	887.998	1.442.203	222.222	1.178.501



**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2018. do 30.06.2018.

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-21.097.790	-20.848.333
2. Amortizacija	002	77.588.849	88.402.310
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	131.531.214	85.688.587
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	13.611.988	
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>201.634.261</b>	<b>153.242.564</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	32.819.911	60.629.706
3. Povećanje zaliha	010	5.398.489	5.749.063
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	76.003.407	26.061.141
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>114.221.807</b>	<b>92.439.910</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)</b>	<b>013</b>	<b>87.412.454</b>	<b>60.802.654</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)</b>	<b>014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	63.896	4.168.165
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017	199.395	258.790
4. Novčani primici od dividendi	018	54.197	61.621
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	1.605	
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>319.093</b>	<b>4.488.576</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	302.344.243	267.588.054
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>302.344.243</b>	<b>267.588.054</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)</b>	<b>026</b>	<b>302.025.150</b>	<b>263.099.478</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	334.215.304	468.328.344
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>334.215.304</b>	<b>468.328.344</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	110.019.972	212.414.964
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>110.019.972</b>	<b>212.414.964</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)</b>	<b>037</b>	<b>224.195.332</b>	<b>255.913.380</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	<b>039</b>	<b>9.582.636</b>	<b>53.616.556</b>
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	<b>040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	<b>041</b>	34.488.906	27.042.004
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	<b>042</b>	9.582.636	53.616.556
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	<b>043</b>	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	<b>044</b>	<b>44.071.542</b>	<b>80.658.560</b>

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od 1.1.2018 do 30.6.2018

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	1.277.985.565	1.277.985.565
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	26.628.148	34.144.749
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	76.349.362	228.680.517
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	159.847.757	-34.079.298
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>1.540.810.832</b>	<b>1.506.731.533</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018	1.540.810.832	1.506.731.533
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019	28.640.005	28.862.227

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2018

do

30.6.2018

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 01919016

Matični broj subjekta (MBS): 040210687

Osobni identifikacijski broj (OIB): 25190869349

Tvrtka izdavatelja: MAISTRA d.d.

Poštanski broj i mjesto: 52210

ROVINJ

Ulica i kućni broj: Obala Vladimira Nazora 6

Adresa e-pošte: maistra@maistra.hr

Internet adresa: www.maistra.hr

Šifra i naziv općine/grada: 374 ROVINJ

Šifra i naziv županije: 18 ISTARSKA

Broj zaposlenih: 2.287

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: BARIĆ ANA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 052 / 800 273

Telefaks:

Adresa e-pošte: ana.bacic@maistra.hr

Prezime i ime: POPOVIĆ TOMISLAV


(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

**Maistra d.d.**  
hotelijerstvo i turizam  
Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6

M.P.

  
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 30.06.2018.

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>2.828.732.096</b>	<b>2.939.187.256</b>
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	<b>003</b>	<b>24.940.688</b>	<b>24.429.029</b>
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	21.442.261	19.474.010
3. Goodwill	<b>006</b>		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>	3.240.223	4.696.815
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	258.204	258.204
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	<b>010</b>	<b>2.546.832.489</b>	<b>2.670.648.307</b>
1. Zemljište	<b>011</b>	181.168.090	181.316.704
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	1.627.356.565	1.582.072.846
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	364.703.010	263.997.377
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	28.688.359	106.799.417
5. Biološka imovina	<b>015</b>		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>	45.187.304	74.464.323
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	232.650.332	396.342.056
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	9.761.553	9.746.208
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>	57.317.276	55.909.376
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	<b>020</b>	<b>222.984.608</b>	<b>222.668.795</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>	196.254.128	196.254.128
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>	17.698.875	17.383.062
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	<b>023</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	<b>024</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>026</b>	9.031.605	9.031.605
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>028</b>		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	<b>029</b>	<b>13.866.111</b>	<b>1.332.925</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>	13.866.111	135.433
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>		
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>		1.197.492
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	<b>033</b>	20.108.200	20.108.200
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>33.024.267</b>	<b>129.363.961</b>
I. ZALIHE (036 do 042)	<b>035</b>	<b>6.385.400</b>	<b>11.847.351</b>
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>	6.160.835	11.307.563
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>		
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>		
4. Trgovačka roba	<b>039</b>	224.565	539.788
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>		
7. Biološka imovina	<b>042</b>		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	<b>043</b>	<b>15.446.558</b>	<b>68.478.818</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>	504.180	1.239.055
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>	8.308.217	52.563.370
3. Potraživanja od sudjeljujućih poduzetnika	<b>046</b>		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>047</b>	555.042	2.093.552
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>048</b>	4.511.290	420.295
6. Ostala potraživanja	<b>049</b>	1.567.829	12.162.546
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	<b>050</b>	<b>1.394.551</b>	<b>1.394.551</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>051</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>052</b>		
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	<b>053</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	<b>054</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>055</b>	1.372.240	1.372.240
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>056</b>	22.311	22.311
7. Ostala financijska imovina	<b>057</b>		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	<b>058</b>	9.797.758	47.643.241
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	<b>5.581.880</b>	<b>10.237.674</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	<b>2.867.338.243</b>	<b>3.078.788.891</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>1.515.167.318</b>	<b>1.479.796.540</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	1.277.985.565	1.277.985.565
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	<b>26.628.148</b>	<b>34.144.749</b>
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	10.188.537	17.705.138
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>	2.228.631	2.228.631
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	14.210.980	14.210.980
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	<b>60.221.579</b>	<b>203.037.004</b>
1. Zadržana dobit	<b>073</b>	60.221.579	203.037.004
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	<b>150.332.026</b>	<b>-35.370.778</b>
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>	150.332.026	
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>		35.370.778
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	<b>61.876.361</b>	<b>27.852.361</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>	2.045.015	2.021.015
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>	59.831.346	25.831.346
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>201.743.112</b>	<b>362.387.322</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	201.743.112	362.387.322
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>		
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>1.044.272.114</b>	<b>1.152.636.706</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>	913.402.674	916.322.433
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>	1.058.376	4.171.717
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>		
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	11.515.466	67.688.262
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	69.832.579	107.560.993
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	26.154.587	23.133.319
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	20.254.255	33.027.437
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	<b>103</b>		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	2.054.177	732.545
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	<b>44.279.338</b>	<b>56.115.962</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>2.867.338.243</b>	<b>3.078.788.891</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2018. do 30.06.2018.

Obveznik: MAISTRA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	<b>315.546.833</b>	<b>270.715.192</b>	<b>382.711.987</b>	<b>311.660.586</b>
1. Prihodi od prodaje	112	284.198.679	256.485.455	332.159.029	287.822.604
2. Ostali poslovni prihodi	113	31.348.154	14.229.737	50.552.958	23.837.982
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	<b>322.748.555</b>	<b>217.431.219</b>	<b>388.200.495</b>	<b>261.061.520</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	108.622.036	87.313.184	136.883.790	107.901.256
a) Troškovi sirovina i materijala	117	57.371.623	46.462.986	71.286.432	55.932.115
b) Troškovi prodane robe	118	594.270	538.852	745.215	617.949
c) Ostali vanjski troškovi	119	50.656.143	40.311.346	64.852.143	51.351.192
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	82.866.164	57.968.110	94.893.472	64.696.630
a) Neto plaće i nadnice	121	50.746.319	35.917.837	56.777.635	38.663.555
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	20.309.280	13.782.629	24.658.794	16.847.552
c) Doprinosi na plaće	123	11.810.565	8.267.644	13.457.043	9.185.523
4. Amortizacija	124	74.371.345	37.138.855	85.267.157	42.535.835
5. Ostali troškovi	125	51.627.065	31.113.329	61.335.966	41.516.324
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128				
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	5.261.945	3.897.741	9.820.110	4.411.475
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	<b>5.405.326</b>	<b>1.614.220</b>	<b>4.811.760</b>	<b>2.249.654</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	271.626	136.381	270.491	135.658
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	5.133.700	1.477.839	4.541.269	2.113.996
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	<b>25.458.979</b>	<b>13.423.874</b>	<b>23.177.411</b>	<b>11.539.558</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	21.534.991	11.421.857	18.871.626	9.136.530
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	3.923.988	2.002.017	4.305.785	2.403.028
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>				
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>				
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>				
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>				
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	<b>320.952.159</b>	<b>272.329.412</b>	<b>387.523.747</b>	<b>313.910.240</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	<b>348.207.534</b>	<b>230.855.093</b>	<b>411.377.906</b>	<b>272.601.078</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	<b>-27.255.375</b>	<b>41.474.319</b>	<b>-23.854.159</b>	<b>41.309.162</b>
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	41.474.319	0	41.309.162
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	27.255.375	0	23.854.159	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	<b>12.366.600</b>	<b>5.174.061</b>	<b>11.516.619</b>	<b>6.342.558</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	<b>-39.621.975</b>	<b>36.300.258</b>	<b>-35.370.778</b>	<b>34.966.604</b>
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	36.300.258	0	34.966.604
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	39.621.975	0	35.370.778	0

**DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				

**IZVJESTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)**

<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	<b>-39.621.975</b>	<b>36.300.258</b>	<b>-35.370.778</b>	<b>34.966.604</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>				
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	<b>-39.621.975</b>	<b>36.300.258</b>	<b>-35.370.778</b>	<b>34.966.604</b>

**DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2018. do 30.06.2018.

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-27.255.375	-23.854.159
2. Amortizacija	002	74.371.345	85.267.157
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	134.560.014	80.813.595
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	14.086.324	
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>195.762.308</b>	<b>142.226.593</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	26.421.429	53.032.260
3. Povećanje zaliha	010	5.395.055	5.461.951
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	77.236.306	40.914.998
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>109.052.790</b>	<b>99.409.209</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)</b>	<b>013</b>	<b>86.709.518</b>	<b>42.817.384</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)</b>	<b>014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	63.896	4.168.165
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017	470.533	14.373.240
4. Novčani primici od dividendi	018	54.197	61.621
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	1.605	
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>590.231</b>	<b>18.603.026</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	301.873.685	211.770.134
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	408.750	
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>302.282.435</b>	<b>211.770.134</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)</b>	<b>026</b>	<b>301.692.204</b>	<b>193.167.108</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	334.687.184	404.126.024
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>334.687.184</b>	<b>404.126.024</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	110.568.629	215.930.817
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>110.568.629</b>	<b>215.930.817</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)</b>	<b>037</b>	<b>224.118.555</b>	<b>188.195.207</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	9.135.869	37.845.483
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	14.452.979	9.797.758
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	9.135.869	37.845.483
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	23.588.848	47.643.241



**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od 1.1.2018 do 30.6.2018

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	<b>001</b>	1.277.985.565	1.277.985.565
2. Kapitalne rezerve	<b>002</b>		
3. Rezerve iz dobiti	<b>003</b>	26.628.148	34.144.749
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	<b>004</b>	60.221.579	203.037.004
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	<b>005</b>	150.332.026	-35.370.778
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	<b>006</b>		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	<b>007</b>		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	<b>008</b>		
9. Ostala revalorizacija	<b>009</b>		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>1.515.167.318</b>	<b>1.479.796.540</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	<b>011</b>		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	<b>012</b>		
13. Zaštita novčanog tijeka	<b>013</b>		
14. Promjene računovodstvenih politika	<b>014</b>		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	<b>015</b>		
16. Ostale promjene kapitala	<b>016</b>		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>018</b>		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	<b>019</b>		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

**Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja**

Ovime, sukladno članku 407. Stavak 2. Zakona o tržištu kapitala, izjavljujemo da prema našem najboljem saznanju

– skraćeni set polugodišnjih nerevidiranih financijskih izvještaja izdavatelja, sastavljenih uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline,

– međuizvještaj posloводства sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su izdavatelj i društva izloženi kao cjelina.

Član Uprave:

Tomislav Popović

**Maistra d.d.**   
hoteljerstvo i turizam  
Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6

