

Obveznik: HOTELI TUČEPI d.d. MB 03324834, OIB 25592312404

Temeljem Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08, 146/08, 74/09) članak 410.

TROMJESEČNI IZVJEŠTAJ ZA PERIOD OD X-XII 2017.

IZVJEŠTAJ ZA PERIOD OD I-XII 2017.

SADRŽAJ:

1. Tromjesečni financijski izvještaji i izvještaji za period I-XII 2017
2. Bilješke uz financijske izvještaje Društva za četvrto tromjesečje 2017. i za period od I-XII 2017.
3. Međuizvještaj posloводства
4. Izjava posloводства o odgovornosti

Tučepi, 28.02.2018.

Hoteli Tučepi d.d.

Dračevice 35
21325 Tučepi, Hrvatska

Prilog 1.		
Razdoblje izvještavanja:	<input type="text" value="01.01.17"/>	do <input type="text" value="31.12.17"/>
Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD		
Matični broj (MB):	<input type="text" value="03324834"/>	
Matični broj subjekta (MBS):	<input type="text" value="060011576"/>	
Osobni identifikacijski broj (OIB):	<input type="text" value="25592312404"/>	
Tvrtka izdavatelja:	<input type="text" value="HOTELI TUČEPI D.D."/>	
Pošanski broj i mjesto:	<input type="text" value="21325"/>	<input type="text" value="TUČEPI"/>
Ulica i kućni broj:	<input type="text" value="DRAČEVICE 35"/>	
Adresa e-pošte:	<input type="text" value="marina.covic@bluesunhotels.com"/>	
Internet adresa:	<input type="text" value="www.bluesunhotels.com"/>	
Šifra i naziv općine/grada:	<input type="text" value="593"/>	<input type="text" value="OPĆINA TUČEPI"/>
Šifra i naziv županije:	<input type="text" value="17"/>	<input type="text" value="SPLITSKO-DALMATINSKA"/>
Konsolidirani izvještaj:	<input type="text"/>	Broj zaposlenih: <input type="text" value="302"/> (krajem izvještajnog razdoblja)
		Šifra NKD-a: <input type="text" value="5510"/>
Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):	Sjedište:	MB:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Knjigovodstveni servis:	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Osoba za kontakt:	<input type="text" value="ČOVIĆ MARINA"/>	
	<small>(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)</small>	
Telefon:	<input type="text" value="021/601-015"/>	Telefaks: <input type="text" value="021/601-037"/>
Adresa e-pošte:	<input type="text" value="marina.covic@bluesunhotels.com"/>	
Prezime i ime:	<input type="text" value="BORAS TONČI"/>	
	<small>(osoba ovlaštene za zastupanje)</small>	
Dokumentacija za objavu:		
1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)		
2. Međuizvještaj posloводства,		
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.		
M.P.	<hr style="width: 100%;"/>	
	(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)	

BILANCA
stanje na dan 31.12.2017.

Obveznik:HOTELI TUČEPI D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
	002	432.911.018	392.896.758
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	003	335.333	207.116
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	004		
1. Izdaci za razvoj	005	335.333	207.116
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	006		
3. Goodwill	007		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	008		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	009		
6. Ostala nematerijalna imovina	010	330.522.531	330.355.300
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	011	117.640.305	118.189.786
1. Zemljište	012	184.714.859	179.606.205
2. Građevinski objekti	013	19.596.809	17.736.679
3. Pstrojenja i oprema	014	7.695.589	9.067.857
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	015		
5. Biološka imovina	016	24.140	162.540
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	017	850.829	5.592.233
7. Materijalna imovina u pripremi	018		
8. Ostala materijalna imovina	019		
9. Ulaganje u nekretnine	020	101.486.320	61.968.052
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	021	90.013.428	
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	022	10.290.692	
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	023	1.182.200	51.677.360
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	024		10.290.692
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	025		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	026		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	027		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	028		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	566.834	366.290
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	030		
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	031		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	032	566.834	366.290
3. Ostala potraživanja	033		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	034	35.174.271	124.543.155
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	035	715.967	770.260
I. ZALIHE (036 do 042)	036	715.798	770.260
1. Sirovine i materijal	037		
2. Proizvodnja u tijeku	038		
3. Gotovi proizvodi	039	169	0
4. Trgovačka roba	040		
5. Predujmovi za zalihe	041		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	042		
7. Biološka imovina	043	10.440.831	16.303.806
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	044	5.874.461	6.009.780
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	045	3.150.327	5.108.197
2. Potraživanja od kupaca	046		1.692.978
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	047		900
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	048	996.787	3.306.439
5. Potraživanja od države i drugih institucija	049	419.256	185.512
6. Ostala potraživanja	050	23.981.407	92.694.736
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	051		
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	052	23.732.000	47.483.562
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	053		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	054		44.918.037
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	055		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	056		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	057	249.407	293.137
7. Ostala financijska imovina	058	36.066	14.774.353
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	059	1.124.535	973.432
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	060	469.209.824	518.413.345
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	061		
F) IZVANBILANČNI ZAPISI			

Hoteli Tučepi d.d.

Dračevice 35
21325 Tučepi, Hrvatska

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	313.969.856	347.776.044
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	208.109.700	208.109.700
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	986.129	1.724.376
1. Zakonske rezerve	066	986.129	1.724.376
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	73.772.815	73.772.815
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	16.336.289	30.362.966
1. Zadržana dobit	073	16.336.289	30.362.966
2. Preneseni gubitak	074		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	14.764.923	33.806.187
1. Dobit poslovne godine	076	14.764.923	33.806.187
2. Gubitak poslovne godine	077		
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	668.993	709.630
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	668.993	709.630
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	119.640.610	112.209.561
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	103.446.577	96.015.528
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092	16.194.033	16.194.033
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	32.481.881	54.710.114
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	3.560.145	1.064.403
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	21.811.354	43.975.526
4. Obveze za predujmove	097	816.228	632.631
5. Obveze prema dobavljačima	098	2.329.144	6.516.696
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	222.579	369.105
8. Obveze prema zaposlenicima	101	1.291.626	1.405.253
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	2.450.805	746.500
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105		
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	2.448.484	3.007.996
F) UKUPNO – PASIVA (082+079+083+093+106)	107	469.209.824	518.413.345
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108		
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RACUN DOBITI I GUBITKA
 u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

 Obveznik: **HOTELI TUČEPI D.D.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	2016		2017	
		Kumulativno	Tromjeseče	Kumulativno	Tromjeseče
		01.01.-31.12.	01.10.-31.12.	01.01.-31.12.	01.10.-31.12.
1	2				
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	112.007.356	8.999.952	125.683.608	9.976.020
1. Prihodi od prodaje	112	109.848.011	6.796.295	122.546.582	9.107.233
2. Ostali poslovni prihodi	113	2.159.345	203.657	3.117.026	868.787
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	89.736.894	17.375.449	100.063.413	18.911.982
1. Promjene vrijednosti zalha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	34.335.190	3.858.543	37.082.723	4.286.712
a) Troškovi sirovina i materijala	117	19.918.221	2.085.076	22.157.902	2.293.090
b) Troškovi prodane robe	118	43.845	12.874	145.466	15.204
c) Ostali vanjski troškovi	119	14.373.124	1.760.593	14.779.355	1.978.418
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	25.708.562	7.053.634	29.348.880	7.473.026
a) Neto plaće i nadnice	121	16.372.580	4.505.044	18.803.496	4.830.457
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	5.657.148	1.533.266	6.399.643	1.571.892
c) Doprinosi na plaće	123	3.678.854	1.015.324	4.145.721	1.070.677
4. Amortizacija	124	14.001.501	3.798.934	15.426.887	3.906.835
5. Ostali troškovi	125	12.698.348	3.528.629	13.920.012	3.512.078
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	204.460	204.460	563.503	563.503
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	204.460	204.460	563.503	563.503
7. Rezerviranja	129	2.107.072	-1.401.034	2.589.945	-1.461.466
8. Ostali poslovni rashodi	130	681.761	332.283	1.131.683	631.294
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	3.842.848	-1.481.007	15.987.461	12.202.413
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	1.668.262	532.969	3.262.396	1.053.424
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	2.174.586	-2.013.976	1.710.885	172.097
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			5.488.446	5.488.446
5. Ostali financijski prihodi	136			5.525.734	5.488.446
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	7.471.834	399.265	7.781.469	2.239.206
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	73.196	35.629	8.192	
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	7.398.638	363.636	7.773.277	2.239.206
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	115.850.204	5.518.945	141.651.069	22.178.433
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	97.208.728	17.774.714	107.844.882	21.151.188
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	18.641.476	-12.255.769	33.806.187	1.027.245
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	18.641.476	0	33.806.187	1.027.245
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	12.255.769	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151	3.876.553	3.876.553		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	14.764.923	-16.132.322	33.806.187	1.027.245
1. Dobit razdoblja (148-151)	153	14.764.923	0	33.806.187	1.027.245
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	16.132.322	0	0

Hoteli Tučepi d.d.

Dračevice 35
21325 Tučepi, Hrvatska

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	14.764.923	-16.132.322	33.806.187	1.027.245
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	0	0	0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	14.764.923	-16.132.322	33.806.187	1.027.245
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda
u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obveznik: HOTELI TUČEPI D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od kupaca	001	123.231.045	138.548.570
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002	363.022	328.239
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	29.434	123.667
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004		
5. Ostali novčani primici	005	940.072	1.515.994
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (001 do 005)	006	124.563.573	140.516.470
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	57.793.497	53.210.291
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	28.302.631	31.998.717
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009		
4. Novčani izdaci za kamate	010	7.789.795	6.430.191
5. Novčani izdaci za poreze	011	9.007.520	11.536.305
6. Ostali novčani izdaci	012	2.906.500	2.912.574
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (007 do 012)	013	105.799.943	106.088.078
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	18.763.630	34.428.392
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	015	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	016		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	017		50.495.160
3. Novčani primici od kamata	018	631.142	1.714.800
4. Novčani primici od dividendi	019		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	31.125.000	45.387.238
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (016 do 020)	021	31.756.142	97.597.198
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	3.436.416	15.838.385
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	023		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	024	40.917.000	114.056.837
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (022 do 024)	025	44.353.416	129.895.222
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	027	12.597.274	32.298.024
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	028		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	029	11.488.027	48.767.630
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	030		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (028 do 030)	031	11.488.027	48.767.630
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	032	20.460.743	36.159.711
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	033		
3. Novčani izdaci za financijski najam	034		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	035		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	036		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (032 do 036)	037	20.460.743	36.159.711
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	0	12.607.919
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	039	8.972.716	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (014 – 015 + 026 – 027 + 038 – 039)	040	0	14.738.287
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (015 – 014 + 027 – 026 + 039 – 038)	041	2.806.360	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	042	2.842.426	36.066
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	043	18.763.630	47.036.311
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	044	21.569.990	32.298.024
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	045	36.066	14.774.353

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **01.01.2017.** do **31.12.2017.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital			
2. Kapitalne rezerve	001	208.109.700	208.109.700
3. Rezerve iz dobiti	002		
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	003	986.129	1.724.376
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	004	16.336.289	30.362.966
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	005	14.764.923	33.806.187
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	006	73.772.815	73.772.815
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	007		
9. Ostala revalorizacija	008		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	009		
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	010	313.969.856	347.776.044
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	011		
13. Zaštita novčanog tijeka	012		
14. Promjene računovodstvenih politika	013		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	014		
16. Ostale promjene kapitala	015		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	016		
		0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom
Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

BILJEŠKE

uz financijske izvještaje Društva za četvrto tromjesečje i za period od I-XII 2017. godine

Obveznik: HOTELI TUČEPI d.d. - M.B. 03324834, OIB 25592312404

- 1. Podjela dionica**
Nije bilo podjele dionica
- 2. Promjena vlasničke strukture**
U odnosu na prethodno tromjesečje nije bilo promjene vlasničke strukture.
- 3. Pripajanja i spajanja**
Nije bilo pripajanja i spajanja.
- 4. Neizvjesnost (opis slučajeva kod kojih postoji neizvjesnost naplate prihoda ili mogućih budućih troškova)**
Nema novih značajnijih neizvjesnosti u naplati prihoda i budućim troškovima.
- 5. Rezultat poslovanja**
Rezultat poslovanja u promatranom razdoblju od I-XII 2017. godine je dobit koja je veća za 81,35% u odnosu na isto razdoblje prošle godine zbog većih prihoda od prodaje i efekta prodaje 50% poslovnih udjela u Društvu Punta Zlatarac Tučepi d.o.o.
- 6. Prihodi po djelatnostima**
Prihodi od prodaje bilježe porast od 11,56% u periodu od I-XII mjeseca 2017. godine u odnosu na 2016. godinu, a u promatranom tromjesečju porast je 34% u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Ostali poslovni prihodi su rezultat ukidanja rezerviranja za godišnji odmor i sate preraspodjele djelatnika iz 2016. godine.
Porast financijskih prihoda je rezultat prodaje 50% udjela u Društvu Punta Zlatarac Tučepi d.o.o. i usklade vrijednosti udjela s fer vrijednosti.
- 7. Operativni i ostali troškovi**
Operativni i ostali troškovi su u skladu s planiranim veličinama za razdoblje od I-XII 2017. godine
- 8. Likvidnost**
Likvidnost je zadovoljavajuća.
- 9. Promjene racunovodstvenih politika**
Nije bilo promjena racunovodstvenih politika.
- 10. Pravna pitanja**
U promatranom razdoblju nije bilo novih sporova.

Tučepi, 28.02.2018.

Obveznik: HOTELI TUČEPI d.d. - M.B. 03324834 OIB 25592312404

Na temelju članka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08, 146/08, 74/09) posloводство Hoteli Tučepi d.d. daje

MEĐUIZVJEŠTAJ POSLOVODSTVA

Naznaka značajnih događaja koji su se dogodili u razdoblju izvještavanja poslovne godine i utjecaj tih događaja na skraćeni skup financijskih izvještaja. Prihodi od prodaje u tekućem izvještajnom razdoblju od I-XII 2017. godine su veći u odnosu na promatrano razdoblje prošle godine za 11,56%. Dobit 2017. godine prije oporezivanja veća je u odnosu na prošlu godinu za 81,35%. Udio GOP-a u poslovnom prihodu 2017. godine iznosi 42,05%

Opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti za preostalo razdoblje poslovne godine.

Tijekom razdoblja od I-XII 2017. godine nije bilo značajnih događaja koji su ili bi mogli utjecati na financijski položaj Društva u narednom razdoblju.

Član Uprave:

mr. Tonči Boras

Tučepi, 28.02.2018.

Hoteli Tučepi d.d.

Dračevice 35
21325 Tučepi, Hrvatska

Obveznik: HOTELI TUČEPI d.d. - M.B. 03324834 OIB 25592312404

Na temelju članka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08, 146/08, 74/09),
dajemo

IZJAVU OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVJEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju tromjesečni (01.10.2017. – 31.12.2017.) i godišnji (01.01.2017.-31.12.2017.) financijski izvještaji društva Hoteli Tučepi d.d. (dalje: Društvo) sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (MSFI), a u skladu su s hrvatskim Zakonom o računovodstvu važećim na dan izdavanja ovih financijskih izvještaja, daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka, financijskog položaja i poslovanja Društva.

Međuzvještaj posloводства sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Društva uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je Društvo izloženo.

IZRADILA:

Marina Čović
Direktorica financijskog sektora

ODGOVORNA OSOBA

mr. Tonči Boras
Član Uprave

Tučepi, 28.02.2018.