



Istra d.d. trgovina na veliko i malo, export-import  
Narodni trg 10, 52100 Pula, Hrvatske  
tel.: +385 52 223361  
fax: +385 52 212390  
WWW.ISTRA.D.D.: e.mail: istra@istra-trgovina.hr.

Pula, 30. siječnja 2019.

ISTRA d.d. iz Pule, Narodni trg 10, MB 3203077, OIB 07538718933, (dalje: Društvo) temeljem članka 440., stavka 4. Zakona o tržištu kapitala dana 30. siječnja 2019. godine izdaje slijedeće

## MEĐUIZVJEŠTAJ ZA ČETVRTI KVARTAL 2018. GODINE

Poslovanje Društva i Grupe ISTRA čine društvo ISTRA d.d. Pula te ISTRA TRGOVINA d.o.o. Pula.

Prihodi Grupe u četvrtom kvartalu 2018. godine iznose 2.930.207 kuna (4Q 2017.: 1.020.698 kn), dok ukupni rashodi iznose 2.391.770 kuna (4Q 2017.: 3.266.335 kn).

Možemo vidjeti kako su prihodi viši 66% u odnosu na prethodnu godinu, dok je kod stavke rashoda Grupa je zabilježila pad od 27%.

Uprava Društva intenzivno radi na povećanju poslovnih prihoda te na dodatnom smanjenju i racionalizaciji poslovnih rashoda Društva a sve u svrhu ostvarenja profita i postizanju profitabilnosti Društva.

Međuzvještaj i izjava članova Uprave kao odgovornih osoba sastavni su dio financijskih izvještaja za period od 01 siječnja do 31. prosinca 2018. godine

ISTRA d.d. Pula

Duško Koruga, glavni izvršni direktor



ISTRA d.d.  
trgovina na veliko i malo,  
export - import, Pula

Ivana Legin, izvršni direktor

## Prilog 1.


Razdoblje izvještanja:

01.01.

do

31.12.2018.

## Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB):	03203077	
Matični broj subjekta (MBS):	040016469	
Osobni identifikacijski broj (OIB):	07538718933	
Tvrtka izdavatelj:	GRUPA ISTRRA PULA	
Poštanski broj i mjesto:	52100	PULA
Ulica i kućni broj:	NARODNI TRG 10	
Adresa e-pošte:	istra@istra-trgovina.hr	
Internet adresa:	www.istra-trgovina.hr	
Šifra i naziv općine/grada:	359	PULA
Šifra i naziv županije:	18	ISTARSKA
Konsolidirani izvještaj:	NE	Broj zaposlenih: 13 (krajem izvještajnog razdoblja)
Tvrtka subjekata konsolidacija (prema MSFI):		Šifra NKD-a: 4690
	Sjedište:	MB:
ISTRRA TRGOVINA D.O.O.	PULA, DOBRICHEVA 7	02774500
Knjigovodstveni servis:		
Osoba za kontakt:	IVANA BILIĆ (unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)	
Telefon:	01 4862 703	Telefaks: 01 4862 718
Adresa e-pošte:	ib@ccs.hr	
Prezime i ime:	KORUGA DUŠKO, LEGIN IVANA (osoba ovlaštena za zastupanje)	
Dokumentacija za objavu:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)</li> <li>2. Međuzvještaj posloводства,</li> <li>3. Izjavu osobe odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.</li> </ol>	
	M.P.	 <b>ISTRRA d.d.</b> trgovina na veliko i malo, Import - Export, Pula (potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2018.

Obveznik: GRUPA ISTR A PULA			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>140.786.369</b>	<b>107.742.480</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	<b>252.316</b>	<b>62.518</b>
1. Izdaci za razvoj	004	0	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	252.316	60.868
3. Goodwill	006	0	
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	1.650
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>101.532.932</b>	<b>89.347.690</b>
1. Zemljište	011	7.936.608	4.140.877
2. Građevinski objekti	012	90.055.631	81.919.147
3. Postrojenja i oprema	013	2.815.094	2.562.916
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	849	
5. Biološka imovina	015	0	
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016	0	
7. Materijalna imovina u pripremi	017	27.750	227.750
8. Ostala materijalna imovina	018	0	
9. Ulaganje u nekretnine	019	697.000	497.000
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	<b>25.024.851</b>	<b>23.200</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	25.000.000	
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	0	
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	24.851	23.200
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	0	
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	0	
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	<b>13.976.270</b>	<b>13.764.781</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	13.170.910	
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	805.360	
3. Ostala potraživanja	032	0	13.764.781
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>	<b>0</b>	<b>4.544.291</b>
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>130.003.210</b>	<b>129.573.162</b>
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	<b>1.811.699</b>	<b>1.415.498</b>
1. Sirovine i materijal	036	410.257	451.035
2. Proizvodnja u tijeku	037	0	
3. Gotovi proizvodi	038	13.893	13.893
4. Trgovačka roba	039	1.382.942	950.570
5. Predumjovi za zalihe	040	4.607	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0	
7. Biološka imovina	042	0	
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	<b>121.136.635</b>	<b>127.537.381</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	0	65.599
2. Potraživanja od kupaca	045	8.310.457	11.404.650
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	191.369	4.521
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	76.548	114.533
6. Ostala potraživanja	049	112.558.261	115.948.078
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	<b>6.790.680</b>	<b>360.612</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	5.052.329	335.112
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	1.656.351	25.500
7. Ostala financijska imovina	057	82.000	
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	<b>264.196</b>	<b>259.671</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	<b>270.789.579</b>	<b>237.315.642</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	<b>240.405.563</b>	<b>240.112.603</b>

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>148.914.196</b>	<b>103.209.267</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	110.466.000	110.486.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	12.909.000	
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	0	0
1. Zakonske rezerve	066	0	
2. Rezerve za vlastite dionice	067	0	
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	0	
4. Statutarne rezerve	069	0	
5. Ostale rezerve	070	0	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	76.160.432	56.984.168
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-41.156.888	-61.702.519
1. Zadržana dobit	073	0	735.930
2. Preneseni gubitak	074	41.156.888	62.438.449
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-9.464.348	-2.538.382
1. Dobit poslovne godine	076		
2. Gubitak poslovne godine	077	9.464.348	2.538.382
VII. MANJINSKI INTERES	078	0	
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	<b>524.008</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	524.008	
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	
3. Druga rezerviranja	082	0	
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>2.202.658</b>	<b>7.995.949</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	0	
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	2.202.658	
4. Obveze za predujmove	087	0	
5. Obveze prema dobavljačima	088	0	
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	
8. Ostale dugoročne obveze	091	0	
9. Odgođena porezna obveza	092	0	7.995.949
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>119.148.717</b>	<b>126.110.426</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	6.124.067	8.504.962
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	575.004	49.200
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	5.561.047	8.303.353
4. Obveze za predujmove	097	0	
5. Obveze prema dobavljačima	098	98.348.438	100.313.220
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	0	
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	
8. Obveze prema zaposlenicima	101	663.563	991.601
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	6.235.040	7.948.090
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	103	0	
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	
12. Ostale kratkoročne obveze	105	1.641.558	
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>270.789.579</b>	<b>237.315.642</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	<b>240.405.563</b>	<b>240.112.603</b>
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	148.914.196	103.209.267
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2018. do 31.12.2018.

Obveznik: GRUPA ISTRA D.D. PULA

Naziv pozicija	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečno	Kumulativno	Tromjesečno
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	<b>5.874.191</b>	<b>1.020.626</b>	<b>4.760.310</b>	<b>2.906.761</b>
1. Prihodi od prodaje	112	5.471.468	697.526	4.753.433	2.904.634
2. Ostali poslovni prihodi	113	402.723	323.098	6.888	2.127
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	<b>15.285.304</b>	<b>3.242.486</b>	<b>8.107.858</b>	<b>2.388.825</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	6.928.018	1.465.184	4.477.387	1.229.913
a) Troškovi sirovina i materijala	117	685.279	189.324	513.123	129.221
b) Troškovi prodane robe	118	2.274.675	-161.185		-61.407
c) Ostali vanjski troškovi	119	3.768.765	1.467.045	3.964.264	1.100.692
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	2.539.618	685.211	1.587.564	597.722
a) Neto plaće i nadnice	121	1.634.672	436.346	733.512	212.671
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	588.409	171.462	612.878	293.569
c) Dopunski na plaća	123	316.537	77.363	241.174	91.462
4. Amortizacija	124	4.085.110	241.631	1.160.557	286.145
5. Ostali troškovi	125	759.055	499.933	684.379	406.437
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	0	0	0	0
7. Rezerviranja	129	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	130	375.496	330.539	207.971	-131.392
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	<b>13.277</b>	<b>72</b>	<b>835.468</b>	<b>23.446</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	13.277	72	767.574	3
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0	0	0
5. Ostali financijski prihodi	136	0	0	67.894	23.443
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	<b>66.512</b>	<b>23.837</b>	<b>26.311</b>	<b>2.945</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	66.512	23.837	26.311	2.945
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	0	0	0	0
4. Ostali financijski rashodi	141	0	0	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	<b>5.887.468</b>	<b>1.020.698</b>	<b>5.595.787</b>	<b>2.930.207</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	<b>15.351.816</b>	<b>3.266.335</b>	<b>8.134.169</b>	<b>2.391.770</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	<b>-9.464.348</b>	<b>-2.245.637</b>	<b>-2.538.382</b>	<b>538.437</b>
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0	538.437
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	9.464.348	2.245.637	2.538.382	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	<b>-9.464.348</b>	<b>-2.245.637</b>	<b>-2.538.382</b>	<b>538.437</b>
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0	538.437
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	9.464.348	2.245.637	2.538.382	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-9.464.348	-2.245.637	-2.538.382	0
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik prijenese MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>			<b>-2.538.382</b>	<b>538.437</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165				
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>				
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2.538.382</b>	<b>538.437</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

(1) Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja.

### **ISTRA D.D. PULA**

Kratkotrajna imovina je u četvrtom kvartalu ostvarila smanjenje od 1% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Zalihe su niže 22% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Do njihovog smanjenja je došlo zbog smanjenja zaliha zbog napuštanja maloprodajnog poslovanja.

Dugotrajna imovina Društva smanjena je 24% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Do smanjenja je došlo prvenstveno zbog smanjenja materijalne imovine, odnosno ispravaka krivih knjiženja revalorizacije imovine iz ranijih godina.

U 2018. godini mjeseci ostvareni su prihodi u iznosu od 5.595.787 kuna od čega se 4.760.319 odnose na prihode od prodaje. Ukupni rashodi iznose 8.134.169 kuna.

Gubitak u poslovanju iznosi 2.538.382 kuna, što predstavlja smanjenje u odnosu na isto razdoblje prethodne godine kada je ostvaren gubitak u iznosu od 2.245.637 kuna.

U izvještajnom razdoblju nije bilo promjene računovodstvenih politika.

ISTRA D.D. PULA



Istra d.d. trgovina na veliko i malo, export-import  
Narodni trg 10, 52100 Pula, Hrvatska  
tel.: +385 52 223361  
fax: +385 52 212390  
WWW stranica: e-mail: Istra@istra-trgovina.hr.

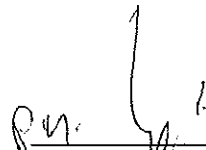
Pula, 30. siječnja 2018. godine

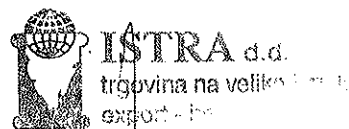
Na temelju članka 410. Zakona o tržištu kapitala direktor ISTRA d.d. Pula, Duško Koruga i Ivana Legin daju:

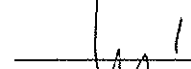
## IZJAVU

Tromjesečni financijski izvještaji ISTRA d.d. Pula od 01.01. do 31.12.2018. godine, kao i konsolidirani financijski izvještaji za ta razdoblja, sastavljeni su primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka, financijskog položaja i poslovanja ISTRA d.d. Pula.

Izvještaj Uprave sadrži istinit prikaz razvoja, rezultata poslovanja i položaj društva ISTRA d.d. i društava uključenih u konsolidaciju.

  
\_\_\_\_\_  
Duško Koruga  
glavni izvršni direktor



  
\_\_\_\_\_  
Ivana Legin  
izvršni direktor