

**Finvest Corp d.d. Čabar**  
I.G.Kovačića 24  
51306 Čabar  
Služba računovodstvo i financije

## **Sadržaj nekonsolidiranog nerevidiranog tromjesečnog financijskog izvješća:**

- 1. Obrazac nekonsolidiranog nerevidiranog izvješća TFI-POD za prvi kvartal 2017.**
- 2. Međuizvještaj uprave**
- 3. Izjava o odgovornosti**
- 4. Ovjerene stranice izvještaja**

Opća, pravna i kadrovska služba

Ivana Gorana Kovačića 24, 51306 Čabar, Croatia **tel:** +385 (0)51 821 006, **fax:**+385 (0)51 821 225 ,**e – mail:** [uprava@finvestcorp.hr](mailto:uprava@finvestcorp.hr)

---

**Reg.sud:** Trgovački sud u Rijeci, **MBS:** 040 014910, **OIB:** 40819225982, **Račun broj.:** 2500009 – 1101012101 **HYPO ALPE-ADRIA BANK**  
**Temeljni kapital:** 154.437.750,00 kn, **Ukupan broj dionica:** 617.751, svaka nominalne vrijednosti 250.00 kn  
**Predsjednik Uprave:** Viktor Horvatinović dip.oecc., **Predsjednik Nadzornog Odbora:** Marijan Filipović

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.17

do

31.03.17

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 0563498

Matični broj subjekta (MBS): 040014910

Osobni identifikacijski broj  
(OIB): 40819225982

Tvrtka izdavatelja: FINVEST CORP. DD

Poštanski broj i mjesto: 51306 ČABAR

Ulica i kućni broj: I.G. Kovačića 24

Adresa e-pošte: info@investcorp.hr

Internet adresa: www.investcorp.hr

Šifra i naziv općine/grada: 55 Čabar

Šifra i naziv županije: 8 Primorsko goranska županija Broj zaposlenih: 118  
(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE Šifra NKD-a: 1621

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Hrvoje Janeš

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 098299030

Telefaks: 051821225

Adresa e-pošte: hrvoje.janes@investcorp.hr

Prezime i ime: Branko Jurković

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
01.01.17. - 31.03.17.

FINVEST CORP. DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	113.157.726	97.167.776
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	0	0
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	98.555.190	96.104.157
1. Zemljište	011	8.080.304	8.080.304
2. Građevinski objekti	012	46.066.964	45.069.183
3. Postrojenja i oprema	013	3.778.053	2.658.846
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	216.737	202.037
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017	107.726	107.726
8. Ostala materijalna imovina	018	60.000	60.000
9. Ulaganje u nekretnine	019	40.245.406	39.926.061
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	14.602.536	1.063.619
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	20.000	20.000
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	1.023.999	1.023.999
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	13.558.537	19.620
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	33.178.197	36.398.674
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	12.757.104	13.610.913
1. Sirovine i materijal	036	5.935.479	4.657.554
2. Proizvodnja u tijeku	037	418.092	418.587
3. Gotovi proizvodi	038	2.979.689	2.645.349
4. Trgovačka roba	039	983.884	1.037.818
5. Predujmovi za zalihe	040	2.439.960	4.851.605
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	13.104.936	15.589.252
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	3.876.946	2.391.181
2. Potraživanja od kupaca	045	5.748.262	10.010.997
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	316.272	314.365
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.789.974	2.494.958
6. Ostala potraživanja	049	373.482	377.751
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	5.464.124	5.464.124
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	4.265.540	4.265.540
7. Ostala financijska imovina	057	1.198.584	1.198.584
<b>IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	1.852.033	1.734.385
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	161.557	90.739
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	146.497.480	133.657.189
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	2.346.366	2.346.366

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	18.587.055	17.320.164
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	154.437.750	154.437.750
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	91.758.972	91.758.972
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	12.355.020	12.355.020
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>	12.124.549	12.124.549
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>	67.279.403	67.279.403
5. Ostale rezerve	<b>070</b>		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>	4.013.300	4.013.300
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	-219.956.965	-231.622.967
1. Zadržana dobit	<b>073</b>		
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>	219.956.965	231.622.967
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	-11.666.002	-1.266.891
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>		
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>	11.666.002	1.266.891
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	13.910.339	13.910.339
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>		
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>	13.910.339	13.910.339
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>		
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>		
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	113.880.766	101.056.073
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>	17.191.952	2.118.818
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>	4.594.672	4.594.672
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	43.770.858	43.770.858
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	12.059.402	12.929.011
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	31.848.481	33.224.789
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>	86.490	86.490
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	776.885	824.506
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	929.067	951.281
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>103</b>	193.185	193.185
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	2.429.774	2.362.463
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	119.320	1.370.613
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	146.497.480	133.657.189
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	2.346.366	2.346.366
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
01.01.2017. DO 31.03.2017.

FINVEST CORP DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	10.255.711	10.255.711	14.282.764	14.282.764
1. Prihodi od prodaje	112	9.903.340	9.903.340	13.776.312	13.776.312
2. Ostali poslovni prihodi	113	352.371	352.371	506.452	506.452
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	14.167.129	14.167.130	15.506.408	15.506.408
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	-799.202	-799.201	1.193.392	1.193.392
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	10.101.721	10.101.721	8.855.862	8.855.862
a) Troškovi sirovina i materijala	117	8.529.970	8.529.970	7.171.071	7.171.071
b) Troškovi prodane robe	118	118.678	118.678	629.719	629.719
c) Ostali vanjski troškovi	119	1.453.073	1.453.073	1.055.072	1.055.072
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	2.181.780	2.181.780	2.678.962	2.678.962
a) Neto plaće i nadnice	121	1.339.875	1.339.875	1.707.769	1.707.769
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	521.440	521.440	575.844	575.844
c) Doprinosi na plaće	123	320.465	320.465	395.349	395.349
4. Amortizacija	124	2.469.800	2.469.800	2.451.033	2.451.033
5. Ostali troškovi	125				
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128				
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	213.030	213.030	327.159	327.159
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	3.168	3.169	6.972	6.972
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	3.168	3.169	6.972	6.972
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	5.970	5.970	50.219	50.219
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	5.970	5.970	50.219	50.219
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>				
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>				
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	267.674	267.674		
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>				
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	10.526.553	10.526.554	14.289.736	14.289.736
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	14.173.099	14.173.100	15.556.627	15.556.627
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	-3.646.546	-3.646.546	-1.266.891	-1.266.891
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	3.646.546	3.646.546	1.266.891	1.266.891
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>				
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	-3.646.546	-3.646.546	-1.266.891	-1.266.891
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	3.646.546	3.646.546	1.266.891	1.266.891

## DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

## XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				

## IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157				
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	0	0	0	0

## DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

## VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

**IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
01.01.2017. do 31.03.2017.

FINVEST CORP. DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-3.646.546	-1.266.891
2. Amortizacija	002	2.469.800	2.451.033
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	6.310.526	
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		1.322.105
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	5.133.780	2.506.247
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		12.824.693
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	2.350.403	2.484.310
3. Povećanje zaliha	010	3.173.317	853.809
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	363.222	
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	5.886.942	16.162.812
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	0	0
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	753.162	13.656.565
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	40.545	
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	40.545	0
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	0	0
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	40.545	0
<b>NOVČANI TIJEK OD FINANIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		13.538.917
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	0	13.538.917
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031		
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	0	0
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANIJSKIH</b>	<b>037</b>	0	13.538.917
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANIJSKIH</b>	<b>038</b>	0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	793.707	117.648
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	1.059.511	1.852.033
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	793.707	117.648
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	265.804	1.734.385

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od **01.01.** do **31.03.17**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	154.437.750	154.437.750
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	91.758.972	91.758.972
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-219.956.965	-231.622.967
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-11.666.002	-1.266.891
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	12.987.391	12.987.391
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	-8.974.091	-8.974.091
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	18.587.055	17.320.164
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance



**MEĐUIZVJEŠTAJ UPRAVE  
ZA RAZDOBLJE 01.01.2016.- 31.03.2017. GODINE  
Tromjesečno nekonsolidirano financijsko izvješće**

U razdoblju od 01.01.2016. do 31.03.2017. grupa Finvest corp ostvarila je ukupne prihode u iznosu od 14.289.736 kune. U istom razdoblju ostvareni su i ukupni rashodi u iznosu od 15.556.627 kune.

Finvest corp d.d. ostvario je u promatranom razdoblju gubitak od 1.266.891 kuna.

Zbog problema s poslovanjem, dugotrajne blokade računa i nemogućnosti društva za redovnim podmiranjem društvo je 07.11.2014. ušla u postupak Pred stečajne nagodbe. Postupak je otvoren 03.03.2015., dok je prijedlog Predstečajne nagodbe prihvaćen 30.09.2015. godine. Ratificiranje plana na Trgovačkom sudu u Rijeci očekuje se u toku lipnja 2017. godine.

Društvo je u prvom kvartalu ostvarilo znatno bolji rezultat nego u istom razdoblju prošle godine, te je vidljivo da je dosadašnji program konsolidacije poslovanja dalo rezultate. U nastavku godine, zbog sezonskog načina rada društva, očekujemo znatno bolje rezultate poslovanja.

Završetkom postupka Predstečajne nagodbe, nadamo se da ćemo sa svojim glavnim dobavljačima (Hrvatske šume d.o.o., HEP d.d., itd) uspjeti postignuti značajno povoljnije uvijete poslovanja, koja će također pomoći daljnjem oporavku društva.



**Branko Jurković**  
Predsjednik uprave društva

Služba financija i računovodstva

Velimira Škorpika 24, 10090 Zagreb, Croatia tel: +385 (0)1 3440 140, fax: +385 (0)1 3456 494, e – mail: info@finvestcorp.hr

Reg.sud: Trgovački sud u Rijeci, MBS: 040 014910, OIB: 40819225982, Račun broj.: 2500009 – 1101012101 HYPO ALPE-ADRIA BANK  
Temeljni kapital: 154.437.750,00 kn, Ukupan broj dionica: 617.751, svaka nominalne vrijednosti 250.00 kn

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.17

do

31.03.17

**Tromjesečni finansijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 0563498

Matični broj subjekta (MBS): 040014910

Osobni identifikacijski broj (OIB): 40819225982

Tvrta izdavatelja: FINVEST CORP. DD

Poštanski broj i mjesto: 51306

ČABAR

Ulica i kućni broj: I.G. Kovačića 24

Adresa e-pošte: info@finvestcorp.hr

Internet adresa: www.finvestcorp.hr

Šifra i naziv općine/grada: 55 Čabar

Šifra i naziv županije: 8 Primorsko goranska županija

Broj zaposlenih: 118

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 1621

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Hrvoje Janeš

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 098299030

Telefaks: 051821225

Adresa e-pošte: hrvoje.janes@finvestcorp.hr

Prezime i ime: Branko Jurković

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Finansijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz finansijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

**“FINEST-CORP” d.d.**  
za proizvodnju, trgovinu i usluge  
ČABAR

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

Na temelju članka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala Finvest corp d.d. daje sljedeću



## **IZJAVU O ODGOVORNOSTI**

Tromjesečni financijski izvještaji sastavljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI), Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Zakonom o računovodstvu.

Tromjesečni nekonsolidirani financijski izvještaji za razdoblje od 01. siječnja do 31. ožujka 2017. godine daju istinit i vjeran prikaz financijske pozicije Finvest corpa d.d., rezultata poslovanja, te novčanih tijekova u skladu s primijenjenim računovodstvenim standardima .

S poštovanjem,

Za Finvest corp d.d.  
Predsjednik uprave



«FINVEST CORP» d.d.  
za proizvodnju, trgovinu i usluge  
Branko Jurković